

У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 10

засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища

23 березня 2016 року

м. Кіровоград

Голова комісії

Деркаченко Ю.О.,

Присутні члени комісії:

Капітонов С.І. - заступник голови
комісії,
Дрига В.В. - секретар комісії,
Белов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
Ларін А.С.,
Шамардін О.С.,

Запрошені:

Грабенко О.В. - заступник
міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради,
Смаглюк М.О. - начальник
юридичного управління
Кіровоградської міської ради,
Владов Р.П. - начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього
природного середовища,
Мартінова І.В. - в.о. начальника
управління містобудування та
архітектури,

Присутні:

Танцюра В.В. - радник
міського голови з питань учасників
антитерористичної операції,
Зимбіцький М.О., Кошовенко В.Б.,
Сіденко Д.П., Ткаченко Г.В., -
учасники АТО,
Представники засобів масової
інформації та громадських
організацій.

Порядок денний

Питання з 1 по 40 пункт доповідає начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Владов Р.П.

1. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО” (*Зимбіцький М.О., 5 пунктів*)

Учасники АТО (приватний сектор)

2. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО” (*Волков В.М., 15 пунктів*)

Приватний сектор (дозволи)

3. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок” (*Юхно Н.І., 14 пунктів, 13 домоволодінь*)

4. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам міста” (*Загоруйко Т.О., 8 пунктів, 6 домоволодінь*)

5. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Чуриковій С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Луганській” (*житловий будинок*)

6. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Проценку А.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою по вул. Балтійській (біля будинку № 1)” (*житловий будинок*)

Оренда (дозвіл)

7. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Кіровоградському обласному благодійному фонду ім. М.І. Пирогова дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Великий Перспективній (між будівлями ПП ПВФ „АЦИНУС” та апеляційним судом Кіровоградської області)” (*озеленені території загального користування*)

8. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПП „СТ-СЕРВІС” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Можайського” (*багатопверховий житловий будинок*)

9. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Козацькій, пров. Курінному, пров. Козацькому” (*лінія 10 кВ*)

10. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволу Рабіновичу С.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова, 13-в” **(магазин)**

11. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ „ФМ-АЛЬЯНССЕРВІС” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Винниченка, 1-в” **(пункт обслуговування автомобілів)**

12. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ „ФМ-АЛЬЯНССЕРВІС” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Габдрахманова, 35-а” **(магазин)**

Оренда (передача)

13. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Героїв України, 30-а (Героїв Сталінграда)” **(об’єкт адміністративно-комерційного призначення)**

14. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Єгорова, 56-п” **(торговельний навільйон із зупиночним навісом)**

Аукціони (дозволи)

15. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Соборній (біля будинку № 14) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(адміністративно-комерційний комплекс)**

16. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Шевченка (біля будинку № 15) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(адміністративно-комерційний комплекс)**

Аукціони

17. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Червонозорівській (біля будинку № 23) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” **(магазин)**

18. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда) (напроти магазину „Копілка”) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” **(кіоск)**

Оренда (поновлення)

19. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення Безверхій С.О. договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля зупинки міського транспорту)” ***(торговельний павільйон)***

20. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „ВАЛЕНТИНА-СЕРВІС” договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 106” ***(виробнича база)***

21. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ПАТ „Кіровоградавтотранс” договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв України, 22-а” ***(пункт по прийому автошин в наварку)***

22. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „М-ТЕРМІНАЛ” договору оренди земельної ділянки по вул. Тореца, 27-в” ***(комплекс будівель)***

23. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ПАТ „АКЦІОНЕРНИЙ БАНК „ЕКСПРЕС-БАНК” договору оренди земельної ділянки по вул. Великий Перспективний, 17/10” ***(адміністративне приміщення)***

24. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ФОП Олексюк Н.А. договору оренди земельної ділянки по вул. Вокзальній, 18-б (Жовтневої революції)” ***(автомобільна стоянка)***

25. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ФОП Тімоніній Т.І. договору оренди земельної ділянки по вул. Пушкіна, 79/22” ***(магазин непродовольчих товарів)***

26. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення Роздольській Т.В. договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв України, 24/27, корп. 2” ***(торговельний комплекс)***

27. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ФОП Заднепряному А.Г. договору оренди земельної ділянки по вул. Московській (на Лелеківському кладовищі)” ***(об'єкт по наданню ритуальних послуг)***

Зміна цільового призначення

28. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Мельниченку А.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Запорозькій, 12/2” ***(з житлового будинку на будівлі торгівлі)***

29. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Ситнику В.О. цільового призначення земельної ділянки по вул. Садовій, 63” ***(з житлового будинку на об'єкт комерційного призначення)***

Гаражі (дозволи)

30. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Компан Р.Я. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля будинку №7)” ***(інвалід I групи)***

31. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Комашку М.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 11, корп. 2)”

Гаражі (передача)

32. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Желудченку А.В. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля будинку № 18)”

33. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Вороні О.В. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля будинку № 18)”

34. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Германову Є.В. в оренду земельної ділянки по вул. Пожарського (біля будинку № 1/9)”

Внесення змін

35. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 27.11.2011 № 992” (*„Про передачу ПАТ „Кіровоградобленерго” земельної ділянки по пров. Цеховому”*)

36. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” (*магазин з облаштуванням зупинки*)

37. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом”

38. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Дубині В.Р. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калініна (біля будинку № 10/14)”

39. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Кнюкштене Г.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 45” (*вільна земельна ділянка*)

Загальні питання

40. Про погодження проекту рішення міської ради № 101 „Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2016 рік”

41. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження нової редакції Тимчасового положення про порядок демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Кіровограда”

Доповідає: Смаглюк М.О. - начальник
юридичного управління
Кіровоградської міської ради

СЛУХАЛИ:

Деркаченка Ю.О., який запропонував затвердити порядок денний комісії відповідно до листів від 17.03.2016 № 213 та від 21.03.2016 № 225 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища. Зокрема, вніс пропозицію повторно розглянути доопрацьовані питання, а саме:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом (*магазин з облаштуванням зупинки*);

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом;

Про надання Дубині В.Р. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калініна (біля будинку № 10/14);

Про надання Кнюкштене Г.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 45 (*вільна земельна ділянка*).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листів від 17.03.2016 № 213 та від 21.03.2016 № 225 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища з урахуванням наступних питань:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних

торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом (*магазин з облаштуванням зупинки*);

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом;

Про надання Дубині В.Р. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калініна (біля будинку № 10/14);

Про надання Кнюкштене Г.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 45 (*вільна земельна ділянка*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО” (*Зимбіцький М.О., 5 пунктів*) та поінформував про зауваження управління містобудування та архітектури, а саме: відповідно до плану зонування, територія, визначена у проекті рішення, відноситься до зони (Р2) рекреаційна зона активного відпочинку. Розміщення житлових будинків з присадибними ділянками в зазначеній зоні не допускається.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд питання про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО до з'ясування обставин та надання інших земельних ділянок.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО” (*Волков В.М., 15 пунктів, 13 чол.*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО” (**Волков В.М., 15 пунктів, 13 чол.**)

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок” (**Юхно Н.І., 14 пунктів, 13 домоволодінь**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок” (**Юхно Н.І., 14 пунктів, 13 домоволодінь**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам міста” (**Загоруйко Т.О., 8 пунктів, 6 домоволодінь**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам міста” (**Загоруйко Т.О., 8 пунктів, 6 домоволодінь**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Чуріковій С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Луганській” (**житловий будинок**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про надання Чуріковій С.В. дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Луганській” **(житловий будинок)**.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Проценку А.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою по вул. Балтійській (біля будинку № 1)” **(житловий будинок)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Проценку А.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою по вул. Балтійській (біля будинку № 1)” **(житловий будинок)**.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Кіровоградському обласному благодійному фонду ім. М.І. Пирогова дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Великій Перспективній (між будівлями ПП ПВФ „АЦИНУС” та апеляційним судом Кіровоградської області)” **(озеленені території загального користування)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про надання Кіровоградському обласному благодійному фонду ім. М.І. Пирогова дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Великій Перспективній (між будівлями ПП ПВФ „АЦИНУС” та апеляційним судом Кіровоградської області)” **(озеленені території загального користування)**.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявників та суміжних землекористувачів (надати ескізний проект).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПП „СТ-СЕРВІС” дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Можайського” **(багатоповерховий житловий будинок)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про надання ПП „СТ-СЕРВІС” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Можайського” **(багатоповерховий житловий будинок)**.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища запросити на комісію заявників та суміжних землекористувачів (надати ескізний проект).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Козацькій, пров. Курінному пров. Козацькому” **(лінія 10 кВ)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Козацькій, пров. Курінному пров. Козацькому” **(лінія 10 кВ)**.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволу Рабіновичу С.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова, 13-в” **(магазин)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволу Рабіновичу С.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки по вул. Волкова, 13-в” (*магазин*) з встановленням терміну оренди на 5 років.

Результати голосування:

„за” – 7 (*одноголосно*).

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ТОВ „ФМ-АЛЬЯНССЕРВІС” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Винниченка, 1-в” (*пункт обслуговування автомобілів*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ТОВ „ФМ-АЛЬЯНССЕРВІС” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по просп. Винниченка, 1-в” (*пункт обслуговування автомобілів*) з встановленням терміну оренди на 5 років.

Результати голосування:

„за” – 7 (*одноголосно*).

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ТОВ „ФМ-АЛЬЯНССЕРВІС” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Габдрахманова, 35-а” (*магазин*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ТОВ „ФМ-АЛЬЯНССЕРВІС” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Габдрахманова, 35-а” (*магазин*) з встановленням терміну оренди на 5 років.

Результати голосування:

„за” – 7 (*одноголосно*).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Героїв України, 30-а (Героїв Сталінграда)” (*об’єкт адміністративно-комерційного призначення*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Героїв України, 30-а (Героїв Сталінграда)” **(об'єкт адміністративно-комерційного призначення).**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Єгорова, 56-п” **(торговельний павільйон із зупиночним навісом)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Єгорова, 56-п” **(торговельний павільйон із зупиночним навісом).**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Соборній (біля будинку № 14) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(адміністративно-комерційний комплекс)**, пояснив його основні положення та поінформував про негативний висновок управління містобудування та архітектури — порушено лінію забудови.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою вивчення з юридичної точки зору відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Соборній (біля будинку № 14) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(адміністративно-комерційний комплекс).**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Шевченка (біля будинку № 15) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(адміністративно-комерційний комплекс)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Шевченка (біля будинку № 15) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(адміністративно-комерційний комплекс).**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Дрига В.В. залишив засідання комісії.

17. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Червонозорівській (біля будинку № 23) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” **(магазин)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового, більш виваженого вивчення відкласти до з'ясування обставин розгляд проекту рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Червонозорівській (біля будинку № 23) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” **(магазин).**

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

18. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда) (напроти магазину „Копілка”) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” **(кіоск)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди

на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Героїв України (Героїв Сталінграда) (напроти магазину „Копілка”) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” (**кіоск**).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення Безверхій С.О. договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля зупинки міського транспорту)” (**торговельний павільйон**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення Безверхій С.О. договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева (біля зупинки міського транспорту)” (**торговельний павільйон**).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „ВАЛЕНТИНА-СЕРВІС” договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 106” (**виробнича база**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „ВАЛЕНТИНА-СЕРВІС” договору оренди земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 106” (**виробнича база**) з встановленням терміну оренди на 5 років та розміру орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ПАТ „Кіровоградавтотранс” договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв України, 22-а” (**пункт по прийому автошин в наварку**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляду проекту рішення міської ради „Про поновлення ПАТ „Кіровоградавтотранс” договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв України, 22-а” (*пункт по прийому автошин в наварку*).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „М-ТЕРМІНАЛ” договору оренди земельної ділянки по вул. Тореза, 27-в” (*комплекс будівель*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ТОВ „М-ТЕРМІНАЛ” договору оренди земельної ділянки по вул. Тореза, 27-в” (*комплекс будівель*) з встановленням терміну оренди на 5 років та розміру орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Дрига В.В. долучився до роботи комісії.

23. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ПАТ „АКЦІОНЕРНИЙ БАНК „ЕКСПРЕС-БАНК” договору оренди земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 17/10” (*адміністративне приміщення*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ПАТ „АКЦІОНЕРНИЙ БАНК „ЕКСПРЕС-БАНК” договору оренди земельної ділянки по вул. Великій Перспективній, 17/10” (*адміністративне приміщення*) з встановленням терміну оренди на 5 років та розміру орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

24. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ФОП Олексюк Н.А. договору оренди земельної ділянки по вул. Вокзальній, 18-б (Жовтневої революції)” **(автомобільна стоянка)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ФОП Олексюк Н.А. договору оренди земельної ділянки по вул. Вокзальній, 18-б (Жовтневої революції)” **(автомобільна стоянка)** з встановленням терміну оренди на 5 років та розміру орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ФОП Тімоніній Т.І. договору оренди земельної ділянки по вул. Пушкіна, 79/22” **(магазин непродовольчих товарів)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ФОП Тімоніній Т.І. договору оренди земельної ділянки по вул. Пушкіна, 79/22” **(магазин непродовольчих товарів)** з встановленням терміну оренди на 5 років та розміру орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення Роздольській Т.В. договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв України, 24/27, корп. 2” **(торговельний комплекс)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення Роздольській Т.В. договору оренди земельної ділянки по вул. Героїв України, 24/27, корп. 2” (надати фото).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ФОП Заднепряному А.Г. договору оренди земельної ділянки по вул. Московській (на Лелеківському кладовищі)” (*об'єкт по наданню ритуальних послуг*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відтермінувати розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення ФОП Заднепряному А.Г. договору оренди земельної ділянки по вул. Московській (на Лелеківському кладовищі)” (*об'єкт по наданню ритуальних послуг*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Мельниченку А.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Запорозькій, 12/2” (*з житлового будинку на будівлі торгівлі*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Мельниченку А.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Запорозькій, 12/2” (*з житлового будинку на будівлі торгівлі*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Ситнику В.О. цільового призначення земельної ділянки по вул. Садовій, 63” (*з житлового будинку на об'єкт комерційного призначення*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Ситнику В.О. цільового призначення земельної ділянки по вул. Садовій, 63” (*з житлового будинку на об'єкт комерційного призначення*).

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” - 0,

„утримались” - 3,

„не голосували” - 0,

Рішення прийнято.

30. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Компан Р.Я. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля будинку № 7)” (*інвалід I групи*), пояснив його основні положення та поінформував щодо висновку управління містобудування та архітектури.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти до з'ясування обставин розгляд проекту рішення міської ради „Про надання Компан Р.Я. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля будинку № 7)” (*інвалід I групи*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

31. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Комашку М.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 11, корп. 2)”, пояснив його основні положення та повідомив, що відповідно до висновку управління містобудування та архітектури зазначена земельна ділянка розташована на прибудинковій території. Одночасно звернув увагу членів комісії, що зазначений проект рішення міської ради суперечить Тимчасовому положенню про порядок передачі (надання) земельних ділянок для гаражного будівництва на прибудинкових територіях багатоквартирних будинків міста Кіровограда, затвердженого рішенням Кіровоградської міської ради від 29.01.2013 № 2231. Зокрема зазначив, що відповідно до рішення Кіровоградської міської ради від 22.09.2015 № 4468 Комашку М.О. відмовлено у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 11, корп. 2).

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити у наданні Комашку М.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Волкова (біля будинку № 11, корп. 2)”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Желудченку А.В. безоплатно у власність земельної

ділянки по просп. Перемоги (біля будинку № 18)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Желудченку А.В. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля будинку № 18)”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

33. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Вороні О.В. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля будинку № 18)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Вороні О.В. безоплатно у власність земельної ділянки по просп. Перемоги (біля будинку № 18)”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

34. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Германову Є.В. в оренду земельної ділянки по вул. Пожарського (біля будинку № 1/9)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Германову Є.В. в оренду земельної ділянки по вул. Пожарського (біля будинку № 1/9)” з встановленням терміну оренди строком на 5 років.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

35. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 27.11.2011 № 992” („Про передачу ПАТ „Кіровоградобленерго” земельної ділянки по пров. Цеховому”) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 27.11.2011 № 992” (*„Про передачу ПАТ „Кіровоградобленерго” земельної ділянки по пров. Цеховому”*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

36. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” (*магазин з облаштуванням зупинки*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” (*магазин з облаштуванням зупинки*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

37. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Московській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

38. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Дубині В.Р. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калініна (біля будинку № 10/14)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Дубині В.Р. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Калініна (біля будинку № 10/14)”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

39. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Кнюкштене Г.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 45” **(вільна земельна ділянка)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Кнюкштене Г.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Народній, 45” **(вільна земельна ділянка)**.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

40. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 101 „Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2016 рік”, пояснив його основні положення та надав додаткову інформацію щодо напрямів реалізації заходів програми.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 101 „Про затвердження Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2016 рік”.

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” - 2,

„утримались” - 1,

„не голосували” - 0,

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Смаглюк М.О. звернулася до членів комісії з проханням розглянути проект рішення міської ради № 142 „Про затвердження нової редакції Тимчасового положення про порядок демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Кіровограда”.

41. СЛУХАЛИ:

Смаглюк М.О., яка ознайомила членів комісії з проектом рішення міської ради № 142 „Про затвердження нової редакції Тимчасового положення про порядок демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Кіровограда” та пояснила його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. зауважив, що до роботи комісії з демонтажу потрібно долучати депутата відповідного мажоритарного округу.

Шамардін О.С. вніс пропозицію внести доповнення до вищезазначеного положення стосовно залучення до заходів з демонтажу тимчасових споруд депутата міської ради по виборчому округу, де відбувається демонтаж тимчасової споруди.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення міської ради № 142 „Про затвердження нової редакції Тимчасового положення про порядок демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Кіровограда”.

2. Доручити юридичному управлінню Кіровоградської міської ради внести доповнення до проекту рішення міської ради № 142 „Про затвердження нової редакції Тимчасового положення про порядок демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Кіровограда” щодо запрошення на заходи з демонтажу тимчасових споруд депутата Кіровоградської міської ради по виборчому округу, де відбувається демонтаж тимчасової споруди.

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” - 0,

„утримались” - 2,

„не голосували” - 1,

Рішення прийнято.

Голова комісії

Ю.Деркаченко

Секретар комісії

В.Дрига