

У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 18

**засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

23 червня 2016 року

м. Кіровоград

Голова комісії

Деркаченко Ю.О.,

Присутні члени комісії:

Капітонов С.І. - заступник голови комісії,
Дрига В.В. - секретар комісії,
Белов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
Ларін А.С.,
Шамардін О.С.,

Запрошені:

Пидорич В.О. – заступник
начальника управління земельних
відносин та охорони навколишнього
природного середовища,

Мездрін В.М. – начальник
управління містобудування та
архітектури,

Присутні:

Представники засобів масової інформації
та громади міста.

Порядок денний

1. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою громадянам” **(Канцер, 9 пунктів, 7 зем ділянок)**
2. Про розгляд ситуації, яка склалася на при будинковій території житлових будинків № 71 та 73 по вул. Віктора Чміленка (будівництво приміщення приватного підприємця Гаркавим Ю.А.)
3. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ТРВК „Новий день” договорів оренди земельних ділянок по м. Кіровограду” **(кіоски по реалізації друкованої продукції)**
4. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ТРВК „Новий день” договору оренди земельної ділянки по вул. Соборній (біля колгоспного ринку)” **(кіоск по реалізації друкованої продукції)**
5. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кіровограду” **(для будівництва і обслуговування КЛ-10 кВ від ЗТП-512 до ЗТП-21)**
6. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Єгоян А.О. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пацаєва (біля аптеки)” **(об'єкт торгівлі)**
7. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ОКВП „Дніпро-Кіровоград” в постійне користування земельної ділянки по вул. Байкальській, 107” **(об'єкти інфраструктури)**
8. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Борисову О.М. в оренду земельної ділянки по вул. Короленка, 12-а” **(виробнича база)**
9. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ФОП Куряті І.Й. в оренду земельної ділянки по пров. Цеховому, 3-б” **(розміщення складських приміщень)**
10. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 30.03.2016 № 196” **(КДПУ імені В Винниченка, навчальні корпуси, заміна площі)**
11. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Байбузану В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Водяному (біля будинку № 22/180)” **(вільна земельна ділянка, житловий будинок)**
12. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Нагорному О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Салганному (біля будинку № 6)”
13. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО” **(Онищенко, 53 пункти,**

51 заявників)

14. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” **(Синко, 9 пунктів, 7 земельних ділянок)**

15. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” **(Заступайло, 10 пунктів, 8 земельних ділянок)**

16. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Кириловій Ж.П. в оренду земельної ділянки по вул. Полтавській, 32” **(об'єкт торгівлі)**

17. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Тельновій С.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 28-в” **(будівля торгівлі)**

18. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Заїмову А.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського (біля будинку № 26)” **(учасник АТО, вільна ділянка)**

19. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Великій Перспективній, 80” **(для будівництва виробничих приміщень)**

20. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго,, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кіровограду”

21. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання кооперативу № 4 „Автолюбитель” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кримській, 121” **(гаражний кооператив)**

22. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Лагуткіній Л.В. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по вул. Гоголя, 69” **(адміністративний комплекс)**

23. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Олексюку О.С. дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки по просп. Перемоги, 14” **(гараж)**

24. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ВКФ „КРЕЗ” договору оренди земельної ділянки по вул. Рудниковій” **(пункт маркування)**

25. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Пацаєва (напроти житлового будинку № 5, корп. 1) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(Щасливий Р.С., торгівельний павільйон)**

26. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Перспективній (між будинками 7, 9 та 11/11) право оренди на яку набувається на аукціоні” **(Ковальов Л.П., об'єкт торгівлі)**

27. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Харченко К.Ф. цільового призначення земельної ділянки по вул. Вокзальній” **(будівництво індивідуального гаража — для розміщення магазину)**

28. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Томенку Ю.С. цільового призначення земельної ділянки по пров. Курінному, 62” **(ведення особистого селянського господарства — для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд)**

29. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Томенку Ю.С. цільового призначення земельної ділянки по пров. Курінному, 62” **(ведення особистого селянського господарства — для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд)**

30. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Преображенській (у торговельному комплексі)” **(Березовський О.В., об'єкт торгівлі)**

31. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення Ткаченку С.Л. та Перехрест М.П. права користування земельною ділянкою по вул. Замиській, 5-а” **(виробнича база)**

32. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення ТОВ „Господарник” права користування земельною ділянкою по вул. Віктора Чміленка, 24-а”

33. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення ПП „ГРУПБУД-КІР” права користування земельною ділянкою на перехресті вул. Євгена Маланюка та Леоніда Куценка” **(адміністративно-комерційний комплекс)**

34. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення Гордієнко В.В. права користування земельною ділянкою по вул. Михайлівська, 35” **(готель)**

35. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення Шаповалова Л.Ф. права користування земельною ділянкою по вул. Великій Перспективній, 32/11” **(магазин)**

36. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення ФОП Митрофановій Н.Є. права користування земельною ділянкою на перехресті вул. Великої Пермської та пров. Фортечногo” **(магазин)**

37. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення ТОВ „Єлисеївський” права користування земельною ділянкою по вул. Квіткава, 1-а” **(магазин)**

38. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Шамардіну С.І. цільового призначення земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 1”

39. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПП „Онлайн-Буд Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 213-г”

40. Про розгляд питання „Про поновлення договорів оренди земельних ділянок Грабовської Т.О. по вул. Великій Перспективній, 60 та по вул. Соборній, 23/34”

41. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Полоз Ю.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 30-а” **(об'єкт торгівлі)**

42. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по просп. Винниченка, 1-в”

43. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Габдрахманова, 35-а”

44. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради дозволу на поділ земельної ділянки по пров. Курінному, 29”

СЛУХАЛИ:

Деркаченка Ю.О., який запропонував, формуючи порядок денний комісії взяти за основу лист від 16.06.2016 № 664 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та вніс такі пропозиції:

Виключити з переліку питань для додаткового вивчення наступні питання:

в пункті 8 „Про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою громадянам” **(Канцер, 11 пунктів, 9 земельних ділянок)** виключити підпункти 8, 9;

пункт 21 „Надання Кояві М.Р. та Лібенку І.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній, 39-н” **(будівлі торгівлі)**;

пункт 31 „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Тельмана, 8 **(ФОП Попудрітко Л.М., торгово-побутовий комплекс)**;

пункт 33 „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Соборній, 27-в **(ФОП Опушнієва С.М., об'єкт торгівлі)**;

про передачу ЖБК „ПОЛІТ” у власність земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка, 29 корп. 2 в блок секціях № 1, 2, 3, 4 відповідно вісям 1, 2, 3, 4, 5, 6 (102 мікрорайон, поз. 33) **(багатоквартирний житловий будинок)**.

Включити в порядок денний наступні питання (додаються):

про передачу Полоз Ю.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 30-а **(об'єкт торгівлі)**;

про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по просп. Винниченка, 1-в;

про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Габдрахманова, 35-а;

про надання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього

природного середовища Кіровоградської міської ради дозволу на поділ земельної ділянки по пров. Курінному, 29;

про розгляд питання щодо будівництва приміщення ПП Гаркавим Ю.А. на при будинковій території буд. № 71 і № 73 по вул. Віктора Чміленка;

про зміну Шамардіну С.І. цільового призначення земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 1;

про надання ПП „Онлайн-Буд Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 213-г;

про розгляд питання про поновлення договорів оренди земельних ділянок Грабовської Т.О. по вул. Великій Перспективній, 60 та по вул. Соборній, 23/34”.

ВИСТУПИЛИ:

Капітонов С.І., який запропонував виключити пункт 7 „Про надання Чорному Я.Ю. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романа Шухевича (Шмідта) біля будинку № 34-а)” *(вільна земельна ділянка, житловий будинок)* для додаткового вивчення;

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листа від 16.06.2016 № 664 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища з урахуванням наступних пропозицій:

Виключити з переліку питань для додаткового вивчення наступні питання:

пункт 7 „Про надання Чорному Я.Ю. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Романа Шухевича (Шмідта) біля будинку № 34-а)”;

в пункті 8 „Про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою громадянам” виключити підпункти 8, 9;

пункт 21 „Надання Кояві М.Р. та Лібенку І.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній, 39-н *(будівлі торгівлі)*”;

пункт 31 „Про надання дозволу на проведення екпертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Тельмана, 8;

пункт 33 „Про надання дозволу на проведення екпертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Соборній, 27-в;

про передачу ЖБК „ПОЛІТ” у власність земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка, 29 корп. 2 в блок секціях № 1, 2, 3, 4 відповідно вісям 1, 2, 3, 4, 5, 6 (102 мікрорайон, поз. 33)”.

Включити в порядок денний наступні питання:

про передачу Полоз Ю.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 30-а” *(додається)*;

про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по просп. Винниченка, 1-в” (додається);

про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Габдрахманова, 35-а (додається);

про надання управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради дозволу на поділ земельної ділянки по пров. Курінному, 29 (додається);

про розгляд питання щодо будівництва приміщення ПП Гаркавим Ю.А. на при будинковій території буд. № 71 і № 73 по вул. Віктора Чміленка;

про зміну Шамардіну С.І. цільового призначення земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 1 (додається);

про надання ПП „Онлайн-Буд Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 213-г” (додається);

про розгляд питання про поновлення договорів оренди земельних ділянок Грабовської Т.О. по вул. Великій Перспективній, 60 та по вул. Соборній, 23/34.

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою громадянам” (**Канцер, 9 пунктів, 7 зем ділянок**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою громадянам” (**Канцер, 9 пунктів, 7 зем ділянок**).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд ситуації, яка склалася на при будинковій території житлових будинків № 71 та 73 по вул. Віктора Чміленка (будівництво приміщення приватного підприємця Гаркавим Ю.А.).

ВИСТУПИЛИ:

Мешканці будинків № 71 та 73 по вул. Віктора Чміленка, які висловились проти забудови на їх при будинковій території.

Деркаченко Ю.О., який повідомив, що забудовник має всі дозвільні документи для початку будівництва та Кіровоградська міська рада не має повноважень скасовувати дозвільні документи. Мешканцям запропонували два

шляхи вирішення проблеми:

знайти мирний компроміс із забудовником;
вирішувати питання в судовому порядку.

В будь-якому випадку члени комісії готові виступити модератором між мешканцями та забудовником та надавати допомогу, консультувати та надавати копії необхідних документів.

Ларін А.С. долучився до роботи комісії.

3. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ТРВК „Новий день” договорів оренди земельних ділянок по м. Кіровограду” (**кіоски по реалізації друкованої продукції**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ТРВК „Новий день” договорів оренди земельних ділянок по м. Кіровограду” (**кіоски по реалізації друкованої продукції**) до моменту приведення в належний стан кіоску.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ТРВК „Новий день” договору оренди земельної ділянки по вул. Соборній (біля колгоспного ринку)” (**кіоск по реалізації друкованої продукції**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ТРВК „Новий день” договору оренди земельної ділянки по вул. Соборній (біля колгоспного ринку) (**кіоск по реалізації друкованої продукції**) до моменту приведення в належний стан кіоску.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кіровограду” (**для будівництва і обслуговування КЛ-10 кВ від ЗТП-512 до ЗТП-21**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кіровограду” (*для будівництва і обслуговування КЛ-10 кВ від ЗТП-512 до ЗТП-21*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Єгоян А.О. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пацаєва (біля аптеки)” (*об'єкт торгівлі*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища підготувати проект рішення про відмову Єгоян А.О. в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Пацаєва (біля аптеки).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ОКВП „Дніпро-Кіровоград” в постійне користування земельної ділянки по вул. Байкальській, 107” (*об'єкти інфраструктури*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ОКВП „Дніпро-Кіровоград” в постійне користування земельної ділянки по вул. Байкальській, 107” (*об'єкти інфраструктури*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Борисову О.М. в оренду земельної ділянки по вул. Короленка, 12-а” (*виробнича база*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Борисову О.М. в оренду земельної ділянки по вул. Короленка, 12-а” (**виробнича база**) з встановленням розміру орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ФОП Куряті І.Й. в оренду земельної ділянки по пров. Цеховому, 3-б” (**розміщення складських приміщень**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ФОП Куряті І.Й. в оренду земельної ділянки по пров. Цеховому, 3-б” (**розміщення складських приміщень**) з встановленням терміну оренди строком на 25 років та орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 30.03.2016 № 196” (**КДПУ імені В Винниченка, навчальні корпуси, заміна площі**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про внесення змін до рішення Кіровоградської міської ради від 30.03.2016 № 196” (**КДПУ імені В Винниченка, навчальні корпуси, заміна площі**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Байбузану В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Водяному (біля будинку № 22/180)” (**вільна земельна ділянка, житловий будинок**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Байбузану В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Водяному (біля будинку № 22/180)” **(вільна земельна ділянка, житловий будинок).**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Нагорному О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Салганному (біля будинку № 6)” **(вільна земельна ділянка, ведення садівництва)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Нагорному О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Салганному (біля будинку № 6)” **(вільна земельна ділянка, ведення садівництва)**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО” **(Онищенко, 53 пункти, 51 заявників)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

Дрига В.В. залишив засідання комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок учасникам АТО” **(Онищенко, 53 пункти, 51 заявників).**

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Дрига В.В. долучився до засідання комісії.

14. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Сипко, 9 пунктів, 7 земельних ділянок*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Сипко, 9 пунктів, 7 земельних ділянок*) з урахуванням наступних змін, а саме виключити з рішення та додатково вивчити:

„6 Затвердити Сивобородову Віктору Васильовичу проект землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Приміській, 12 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1. Передати Сивобородову Віктору Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 3510100000:48:405:0046) по вул. Приміській, 12 загальною площею 0,0954 га (у тому числі по угіддях: 0,0954 га – землі одно- та двоповерхової житлової забудови), для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Заступайло, 10 пунктів, 8 земельних ділянок*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Заступайло, 10 пунктів, 8 земельних ділянок*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Кириловій Ж.П. в оренду земельної ділянки по вул. Полтавській, 32” (*об'єкт торгівлі*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Кириловій Ж.П. в оренду земельної ділянки по вул. Полтавській, 32” (*об'єкт торгівлі*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

17. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Тельновій С.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 28-в” (***будівля торгівлі***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Тельновій С.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 28-в” (***будівля торгівлі***) з встановленням терміну оренди строком на 5 років та орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

18. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Заїмову А.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського (біля будинку № 26)” (***учасник АТО, вільна ділянка***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Заїмову А.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського (біля будинку № 26)” (***учасник АТО, вільна ділянка***).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Великій Перспективній, 80” (***для будівництва виробничих приміщень з розподільчими пристроями 35/10 кВ***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити у наданні ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по вул. Великій Перспективній, 80 (***для будівництва виробничих приміщень з***

розподільчими пристроями 35/10 кВ).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго,, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кіровограду” (*для будівництва і обслуговування КЛ-10 кВ від ПП-2 до ТП-467*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відтермінувати розгляд проекту рішення міської ради „Про надання ПАТ „Кіровоградобленерго” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по місту Кіровограду” (*для будівництва і обслуговування КЛ-10 кВ від ПП-2 до ТП-467*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання кооперативу № 4 „Автолюбитель” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кримській, 121” (*гаражний кооператив*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про надання кооперативу № 4 „Автолюбитель” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кримській, 121” (*гаражний кооператив*).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради запросити заявників на засідання постійної комісії, на якому буде розглядатися їх питання.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Лагуткіній Л.В. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по вул. Гоголя, 69” (*адміністративний комплекс*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Лагуткіній Л.В. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою по вул. Гоголя, 69” (*адміністративний комплекс*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одногосно).

Рішення прийнято.

23. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Олексюку О.С. дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки по просп. Перемоги, 14” (*гараж*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити у наданні Олексюку О.С. дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки по просп. Перемоги, 14” (*гараж*).

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” – 0,

„утримались” – 3,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

24. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ВКФ „КРЕЗ” договору оренди земельної ділянки по вул. Рудниковій” (*пункт маркування*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відтермінувати розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ВКФ „КРЕЗ” договору оренди земельної ділянки по вул. Рудниковій” (*пункт маркування*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одногосно).

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Пацаєва (напроти житлового будинку № 5, корп. 1) право оренди на яку набувається на аукціоні” (*Щасливий Р.С., торговельний павільйон*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про затвердження

земельної ділянки по вул. Пацаєва (напроти житлового будинку № 5, корп. 1) право оренди на яку набувається на аукціоні” (**Щасливий Р.С., торгівельний павільйон**).

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради надати узгодження з суміжними землекористувачами.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Перспективній (між будинками 7,9 та 11/11) право оренди на яку набувається на аукціоні” (**Ковальов Л.П., об’єкт торгівлі**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Пацаєва (напроти житлового будинку № 5, корп. 1) право оренди на яку набувається на аукціоні” (**Щасливий Р.С., торгівельний павільйон**).

2. Доручити заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенку О.В. надати розпорядження відповідним виконавчим органам Кіровоградської міської ради та контролюючим органам здійснити перевірку, на підставі якої надати висновки щодо відповідності чинному законодавству України положень, викладених в даному проекті рішення.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Харченко К.Ф. цільового призначення земельної ділянки по вул. Вокзальній” (**будівництво індивідуального гаража — для розміщення магазину**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради підготувати проект рішення „Про відмову Харченко К.Ф. у зміні цільового призначення земельної ділянки по вул. Вокзальній”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Томенку Ю.С. цільового призначення земельної

ділянки по пров. Курінному, 62” (*ведення особистого селянського господарства — для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради підготувати проект рішення „Про відмову Томенку Ю.С. у зміні цільового призначення земельної ділянки по пров. Курінному, 62”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення екпертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Вячеслава Чорновола, 50-а” (*ТОВ „Імпорт”, розміщення об'єкту роздрібної торгівлі та надання послуг*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення екпертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Вячеслава Чорновола, 50-а” (*ТОВ „Імпорт”, розміщення об'єкту роздрібної торгівлі та надання послуг*).

Результати голосування:

„за” – 6,

„проти” – 1,

„утримались” – 0,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

30. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення екпертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Преображенській (у торговельному комплексі)” (*Березовський О.В., об'єкт торгівлі*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради підготувати проект рішення про відмову „Про надання дозволу на проведення екпертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Преображенській (у торговельному комплексі)” (*Березовський О.В., об'єкт торгівлі*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

31. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення Ткаченку С.Л. та Перехрест М.П. права користування земельною ділянкою по вул. Заміській, 5-а” (***виробнича база***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення Ткаченку С.Л. та Перехрест М.П. права користування земельною ділянкою по вул. Заміській, 5-а” (***виробнича база***).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення ТОВ „Господарник” права користування земельною ділянкою по вул. Віктора Чміленка, 24-а” (***магазин***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення ТОВ „Господарник” права користування земельною ділянкою по вул. Віктора Чміленка, 24-а” (***магазин***).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

33. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення ПП „ГРУПБУД-КІР” права користування земельною ділянкою на перехресті вул. Євгена Маланюка та Леоніда Куценка” (***адміністративно-комерційний комплекс***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення ПП „ГРУПБУД-КІР” права користування земельною ділянкою на перехресті вул. Євгена Маланюка та Леоніда Куценка” (***адміністративно-комерційний комплекс***).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

34. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення Гордієнко В.В. права користування земельною ділянкою по вул. Михайлівська, 35” (*готель*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення Гордієнко В.В. права користування земельною ділянкою по вул. Михайлівська, 35” (*готель*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

35. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення Шаповалова Л.Ф. права користування земельною ділянкою по вул. Великій Перспективній, 32/11” (*магазин*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення Шаповалова Л.Ф. права користування земельною ділянкою по вул. Великій Перспективній, 32/11” (*магазин*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

36. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення ФОП Митрофановій Н.Є. права користування земельною ділянкою на перехресті вул. Великої Пермської та пров. Фортечного” (*магазин*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення ФОП Митрофановій Н.Є. права користування земельною ділянкою на перехресті вул. Великої Пермської та пров. Фортечного” (*магазин*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

37. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення ТОВ „Слисеївський” права користування земельною ділянкою по вул. Квіткова, 1-а” (*магазин*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення ТОВ „Єлисеївський” права користування земельною ділянкою по вул. Квіткова, 1-а” (*магазин*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

38. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Шамардіну С.І. цільового призначення земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 1” та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Деркаченко Ю.О. повідомив про лист від 23.06.2016 № 113 Шамардіна О.С. (*додається*) щодо наявності конфлікту інтересів та неучасті в голосування.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Шамардіну С.І. цільового призначення земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 1”.

Результати голосування:

„за” – 6,

„проти” – 0,

„утримались” – 0,

„не голосували” – 1,

Рішення прийнято.

39. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О, який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПП „Онлайн-Буд Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 213-г” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ПП „Онлайн-Буд Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Валентини Терешкової, 213-г”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

40. СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який ознайомив членів комісії з питанням „Про поновлення договорів оренди земельних ділянок Грабовської Т.О. по вул. Великій Перспективній, 60 та по вул. Соборній, 23/34”.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести на наступне засідання розгляд питання „Про поновлення договорів оренди земельних ділянок Грабовської Т.О. по вул. Великій Перспективній, 60 та по вул. Соборній, 23/34”;

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради опрацювати питання „Про поновлення договорів оренди земельних ділянок Грабовської Т.О. по вул. Великій Перспективній, 60 та по вул. Соборній, 23/34” та надати інформацію на якому етапі документи.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

41. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Полоз Ю.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 30-а” (***об'єкт торгівлі***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської „Про передачу Полоз Ю.В. в оренду земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 30-а” (***об'єкт торгівлі***).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

42. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по просп. Винниченка, 1-в” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по просп. Винниченка, 1-в”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

43. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Габдрахманова, 35-а” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської „Про передачу ТОВ „ФМ-АЛЬЯНС” в оренду земельної ділянки по вул. Габдрахманова, 35-а”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

44. СЛУХАЛИ:

Пидорича В.О., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради дозволу на поділ земельної ділянки по пров. Курінному, 29” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської „Про надання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кіровоградської міської ради дозволу на поділ земельної ділянки по пров. Курінному, 29”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Голова комісії

Ю.Деркаченко

Секретар комісії

В.Дрига