

**УКРАЇНА**

**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

Про передачу Печеному В.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Юрія Коваленка  
(біля будинку № 13, корп. 1)

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 116, 118, 121, 124, 126, 134 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Печеного В.В. (учасник АТО) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Печеному Володимиру Вікторовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0025 га по вул. Юрія Коваленка (біля будинку № 13, корп. 1) (Маршала Конєва) в оренду строком на 5 років для будівництва індивідуального гаража.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:316:0153) площею 0,0025 га по вул. Юрія Коваленка (біля будинку № 13, корп. 1) (Маршала Конєва) для будівництва індивідуального гаража.

3. Передати Печеному Володимиру Вікторовичу в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:316:0153) по вул. Юрія Коваленка (біля будинку № 13, корп. 1) (Маршала Конєва) загальною площею 0,0025 га (у тому числі по угіддях: 0,0025 га – землі житлової забудови з трьома і більше поверхами), для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договорів оренди земельних ділянок.

6. Печеному Володимиру Вікторовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку.

7. У разі неукладення договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович