

У К Р А Ї Н А
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПРОТОКОЛ № 34
засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища

15 лютого 2017 року

м. Кропивницький

Голова комісії	Шамардін О.С.,
Присутні члени комісії:	Капітонов С.І. - заступник голови комісії, Дрига В.В. - секретар комісії, Белов В.В., Гребенчук Ю.Ф., Деркаченко Ю.О., Ларін А.С.,
Запрошені:	Грабенко О.В. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, Владов Р.П. - начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Мартінова І.В. - заступник начальника управління містобудування та архітектури - начальник відділу планування та містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради, Представники засобів масової інформації та громадських організацій, Панчак С.М. - лісничий Кіровоградського лісництва ДП Компаніївський лісгосп, Представник громадської організації "Борець", Обійдихата С.П. (земельна ділянка по вул. Андріївській (біля автостоянки по вул. Андріївській, 16-а),
Присутні:	

Порядок денний

Питання доповідає начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Владов Р.О.

Приватний сектор (учасники АТО, передача)

1. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Шевченку А.Ю. у власність земельної ділянки на перехресті вул. Сергія Сенчева та Родникової” **(учасник АТО)**

Приватний сектор (дозволи, майно)

2. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам” **(Лебедєва, 6 пунктів, 5 заявників)**

3. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Гончаровій Д.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Байкальській, 49/29” **(майно, збільшення)**

Приватний сектор (передача, вільні)

4. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Сулімі К.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Павла Рябкова (біля будинку № 3)”

5. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Чорнобривцю В.П. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Пугачова, 14” **(вільна)**

Приватний сектор (передача, майно)

6. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” **(Ходошук, 6 пунктів, 4 заявника)**

7. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у спільну часткову власність земельних ділянок громадянам” **(Фукс, 7 пунктів, 5 заявників)**

Садівництво (передача, вільні)

8. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Чорній Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Цілинній (біля будинку № 50)” **(біля приватного будинку)**

Гаражі (дозволи)

9. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Салову В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського, 2-а” **(право власності на гараж)**

10. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Шагіну С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 11, корп. 3)” **(учасник АТО)**

Оренда (дозволи)

11. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ ВКФ „КРЕЗ” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Родниковій” **(пункт маркування)**

12. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Акімову Є.Г. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 9, корп. 1” **(магазин-офіс)**

13. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Пшеничниковій Н.І. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зінченка, 2” **(складські приміщення)**

14. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Нетесі Л.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Аджамській, 8” **(виробничі приміщення)**

15. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Очеретнюку В.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 29” **(складські приміщення)**

16. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ТОВ „ІНВЕСТИЦІЙНО-ФІНАНСОВА ГРУПА „ЦЕНТР” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 29-б” **(складські приміщення)**

17. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Дікусару М.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 24-в” **(складські приміщення)**

18. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Воронцовій О.С. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поповича, 1-к” **(виробнича база)**

Оренда (поновлення)

19. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ФОП Полетаєву С.І. договору оренди земельної ділянки по просп. Перемоги, 14-б” **(автостоянка)**

Оренда (припинення)

20. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення Орлику В.А. права користування земельною ділянкою по вул. Вербицького, 31” **(житловий будинок, перехід права власності)**

21. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення Владовій О.І. та Владову В.І. права користування земельною ділянкою по вул. Соборній, 12” **(офісні приміщення, I поверх у багатоквартирному будинку)**

22. Про погодження проекту рішення міської ради „Про припинення ПП „Созидатель-1” права користування земельною ділянкою по вул. Комарова, біля КРЕП № 7” *(для розміщення трансформаторної підстанції)*

Аукціони (дозволи)

23. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Андріївській (біля автостоянки по вул. Андріївській, 16-а), право оренди на яку набувається на аукціоні” *(автостоянка)*

Викуп (дозвіл)

24. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Лінія 7-а, 32-а” *(лазня)*

25. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Олександрійське шосе, 2-а” *(виробнича база)*

Зміна цільового призначення (дозвіл)

26. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ПП „ЛАЙТНІНГ-КІР” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Полтавській (між будинками по вул. Євгена Маланюка, 28 та вул. Полтавській, 32)” *(з адміністративно-комерційного комплексу на будівництво багатоквартирного житлового будинку)*

Зміна цільового призначення (затвердження)

27. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Шабленко Т.Г. цільового призначення земельної ділянки по вул. Сімферопольській, 49/164” *(з житлового будинку на кафе)*

28. Про погодження проекту рішення міської ради „Про зміну Шведчикову О.В. та Шведчиковій Т.В. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чехова, 24” *(з житлового будинку на будівлю торгівлі)*

Поділ земельної ділянки (затвердження)

29. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження Касаткіній Л.І. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кримській, 74-а” *(припинення права постійного користування)*

Постійне користування (дозволи)

30. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання ОКВП „Дніпро-Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мінській, 114-а” *(для розміщення об’єктів інфраструктури ОКВП „Дніпро-Кіровоград”)*

Внесення змін

31. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до рішень Кіровоградської міської ради” **(6 пунктів: від 23.02.2016 № 113 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 29.03.2016 № 170 „Про надання Сороковій Я.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 13”, від 17.01.2017 № 773 „Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам”, від 17.01.2017 № 768 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 04.06.2015 № 4186 „Про поновлення ПАТ „Кіровоградський хлібзавод”, від 27.03.2014 № 2960 „Про надання Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області та ДП „Кіровоградський облавтодор” ВАТ „ДАК „Автомобільні дороги України” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Полтавській, 38”)**

32. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до додатку до рішення Кіровоградської міської ради від 30.07.2016 № 498” („Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Холодноярській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом)”) **(індексація нормативно-грошової оцінки земельної ділянки)**

33. Про погодження проекту рішення міської ради „Про внесення змін до додатку до рішення Кіровоградської міської ради від 30.07.2016 № 499” („Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Холодноярській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом)”) **(індексація нормативно-грошової оцінки земельної ділянки)**

34. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Пермській (на території молодіжного скверу), право оренди на яку набувається на аукціоні”

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який запропонував затвердити порядок денний комісії відповідно до листа від 10.02.2017 № 134 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИСТУПИЛИ:

Владов Р.П. вніс пропозиції:

виключити з переліку питань пункт 4 листа від 10.02.2017 № 134 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, а саме:

„4. Про передачу Рябоштан Ю.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Тарана (біля будинку № 13)”;

включити до порядку денного комісії питання (додаються), а саме: про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Пермській (на території молодіжного скверу), право оренди на яку набувається на аукціоні (*громадська організація „Борець”*).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листа від 10.02.2017 № 134 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища з урахуванням наступних пропозицій:

виключити з переліку питань пункт 4 листа від 10.02.2017 № 134 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища з метою доопрацювання, а саме: „4. Про передачу Рябоштан Ю.С. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Тарана (біля будинку № 13)”;

включити до порядку денного комісії питання (додаються), а саме: про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Пермській (на території молодіжного скверу), право оренди на яку набувається на аукціоні (*громадська організація „Борець”*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Шевченку А.Ю. у власність земельної ділянки на перехресті вул. Сергія Сенчева та Родникової” (*учасник АТО*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Шевченку А.Ю. у власність земельної ділянки на перехресті вул. Сергія Сенчева та Родникової” (*учасник АТО*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам” (*Лебедєва, 6 пунктів, 5 заявників*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам” (*Лебедєва, 6 пунктів, 5 заявників*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Гончаровій Д.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Байкальській, 49/29” (*майно, збільшення*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення перенести розгляд проекту рішення міської ради „Про надання Гончаровій Д.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Байкальській, 49/29” (*майно, збільшення*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Сулімі К.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Павла Рябкова (біля будинку № 3)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення провести виїзну комісію на земельній ділянці по вул. Павла Рябкова (біля будинку № 3).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Чорнобривцю В.П. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Пугачова, 14” (*вільна*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Чорнобривцю В.П. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Пугачова, 14” (*вільна*).

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” – 0,

„утримались” – 3,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Ходошук, 6 пунктів, 4 заявника*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Ходошук, 6 пунктів, 4 заявника*).

Результати голосування:

„за” – 7 (*одноголосно*).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу у спільну часткову власність земельних ділянок громадянам” (*Фукс, 7 пунктів, 5 заявників*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу у спільну часткову власність земельних ділянок громадянам” (*Фукс, 7 пунктів, 5 заявників*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Чорній Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Цілинній (біля будинку № 50)” (*біля приватного будинку*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Чорній Н.І. у власність земельної ділянки по вул. Цілинній (біля будинку № 50)” (*біля приватного будинку*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Салову В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського, 2-а” (*право власності на гараж*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Салову В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського, 2-а” (*право власності на гараж*).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Шагіну С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 11, корп. 3)” (*учасник АТО*) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. вніс пропозицію відтермінувати розгляд проекту рішення міської ради з метою додаткового вивчення питання.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відтермінувати розгляд проекту рішення міської ради „Про надання Шагіну С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 11, корп. 3)” **(учасник АТО).**

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ТОВ ВКФ „КРЕЗ” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Родниковій” **(пункт маркування)**, пояснив його основні положення та повідомив, що заявник на запрошення не з'явився.

ВИСТУПИЛИ:

Грабенко О.В. запропонував доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища надіслати лист-запрошення на комісію ТОВ ВКФ „КРЕЗ”.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про надання ТОВ ВКФ „КРЕЗ” дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Родниковій” **(надати візуалізацію об'єкта).**

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища надіслати лист-запрошення на засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища ТОВ ВКФ „КРЕЗ”.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Акімову Є.Г. дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 9, корп. 1” (**магазин-офіс**) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Деркаченко Ю.О. вніс пропозицію погодити проект рішення міської ради „Про надання Акімову Є.Г. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 9, корп. 1” (**магазин-офіс**) з встановленням терміну оренди строком на 5 років

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Акімову Є.Г. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 9, корп. 1” (**магазин-офіс**) з встановленням терміну оренди строком на 5 років.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Пшеничниковій Н.І. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зінченка, 2” (**складські приміщення**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Пшеничниковій Н.І. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Зінченка, 2” (**складські приміщення**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Нетесі Л.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Аджамській, 8” (**виробничі приміщення**) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Деркаченко Ю.О. запропонував погодити проект рішення міської ради „Про надання Нетесі Л.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Аджамській, 8” (**виробничі приміщення**) з встановленням терміну оренди строком на 25 років.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Нетесі Л.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Аджамській, 8” (**виробничі приміщення**) з встановленням терміну оренди строком на 25 років.

Результати голосування:

„за” – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Очеретнюку В.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 29” (**складські приміщення**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Очеретнюку В.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 29” (**складські приміщення**).

Результати голосування:

„за” – 6,

„проти” – 0,

„утримались” – 1,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ТОВ „ІНВЕСТИЦІЙНО-ФІНАНСОВА ГРУПА „ЦЕНТР” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 29-б” (**складські приміщення**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ТОВ „ІНВЕСТИЦІЙНО-ФІНАНСОВА ГРУПА „ЦЕНТР” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя, 29-б” (*складські приміщення*).

Результати голосування:

„за” – 6,

„проти” – 0,

„утримались” – 0,

„не голосували” – 1,

Рішення прийнято.

Дрига В.В. не приймав участі в голосуванні.

17. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Дікусару М.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 24-в” (*складські приміщення*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Дікусару М.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка, 24-в” (*складські приміщення*).

Результати голосування:

„за” – 6,

„проти” – 0,

„утримались” – 0,

„не голосували” – 1,

Рішення прийнято.

Дрига В.В. не приймав участі в голосуванні.

18. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Воронцовій О.С. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поповича, 1-к” (*виробнича база*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Воронцовій О.С. дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поповича, 1-к” (**виробнича база**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одногосно).

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ФОП Полетаєву С.І. договору оренди земельної ділянки по просп. Перемоги, 14-б” (**автостоянка**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ФОП Полетаєву С.І. договору оренди земельної ділянки по просп. Перемоги, 14-б” (**автостоянка**).

Результати голосування:

„за” – 3,

„проти” – 0,

„утримались” – 4,

„не голосували” – 0,

Рішення не прийнято.

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради „Про поновлення ФОП Полетаєву С.І. договору оренди земельної ділянки по просп. Перемоги, 14-б” (**автостоянка**).

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” – 0,

„утримались” – 3,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення Орлику В.А. права користування земельною ділянкою по вул. Вербицького, 31” (**житловий будинок, перехід права власності**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення Орлику В.А. права користування земельною ділянкою по вул. Вербицького, 31” (**житловий будинок, перехід права власності**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одногосно).

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення Владовій О.І. та Владову В.І. права користування земельною ділянкою по вул. Соборній, 12” (**офісні приміщення, I поверх у багатоквартирному будинку**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення Владовій О.І. та Владову В.І. права користування земельною ділянкою по вул. Соборній, 12” (**офісні приміщення, I поверх у багатоквартирному будинку**).

Результати голосування:

„за” – 6,

„проти” – 0,

„утримались” – 1,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про припинення ПП „Созидатель-1” права користування земельною ділянкою по вул. Комарова, біля КРЕП № 7” (**для розміщення трансформаторної підстанції**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про припинення ПП „Созидатель-1” права користування земельною ділянкою по вул. Комарова, біля КРЕП № 7” (**для розміщення трансформаторної підстанції**).

Результати голосування:

„за” – 7 (одногосно).

Рішення прийнято.

Капітонов С.І. залишив комісію.

23. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Андріївській (біля автостоянки по вул. Андріївській, 16-а), право оренди на яку набувається на аукціоні” (*автостоянка*) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПАЛИ:

Обійдихата С.П., заявник щодо зазначеного проекту рішення міської ради відповів на питання присутніх.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Андріївській (біля автостоянки по вул. Андріївській, 16-а), право оренди на яку набувається на аукціоні” (*автостоянка*)

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

24. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Лінія 7-а, 32-а” (*лазня*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення перенести розгляд проекту рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Лінія 7-а, 32-а” (*лазня*).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Олександрійське шосе, 2-а” (*виробнича база*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Олександрійське шосе, 2-а” з укладенням договору щодо авансового внеску за викуп земельної ділянки в розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ПП „ЛАЙТНІНГ-КІР” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Полтавській (між будинками по вул. Євгена Маланюка, 28 та вул. Полтавській, 32)” (з адміністративно-комерційного комплексу на будівництво багатоквартирного житлового будинку) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання ПП „ЛАЙТНІНГ-КІР” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Полтавській (між будинками по вул. Євгена Маланюка, 28 та вул. Полтавській, 32)” (з адміністративно-комерційного комплексу на будівництво багатоквартирного житлового будинку).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Шабленко Т.Г. цільового призначення земельної ділянки по вул. Сімферопольській, 49/164” (з житлового будинку на кафе) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відтермінувати розгляд проекту рішення міської ради „Про зміну Шабленко Т.Г. цільового призначення

земельної ділянки по вул. Сімферопольській, 49/164” (з житлового будинку на кафе).

(переглянула ще раз на відео ці два питання, перше відклали, друге погодили).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про зміну Шведчикову О.В. та Шведчиковій Т.В. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чехова, 24” (з житлового будинку на будівлю торгівлі) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про зміну Шведчикову О.В. та Шведчиковій Т.В. цільового призначення земельної ділянки по вул. Чехова, 24” (з житлового будинку на будівлю торгівлі).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження Касаткіній Л.І. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кримській, 74-а” (припинення права постійного користування) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження Касаткіній Л.І. технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Кримській, 74-а” (припинення права постійного користування).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

30. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання ОКВП „Дніпро-Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мінській, 114-а” (для розміщення об’єктів інфраструктури

ОКВП „Дніпро-Кіровоград”) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Деркаченко Ю.О. запропонував доопрацювати зазначене питання.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відправити на доопрацювання управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища проект рішення міської ради „Про надання ОКВП „Дніпро-Кіровоград” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Мінській, 114-а” **(для розміщення об’єктів інфраструктури ОКВП „Дніпро-Кіровоград”)**.

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

31. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про внесення змін до рішень Кіровоградської міської ради) **(6 пунктів:** від 23.02.2016 № 113 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 29.03.2016 № 170 „Про надання Сороковій Я.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 13”, від 17.01.2017 № 773 „Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам”, від 17.01.2017 № 768 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 04.06.2015 № 4186 „Про поновлення ПАТ «Кіровоградський хлібзавод”, від 27.03.2014 № 2960 „Про надання Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області та ДП „Кіровоградський облавтодор” ВАТ „ДАК „Автомобільні дороги України” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Полтавській, 38”) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про внесення змін до рішень Кіровоградської міської ради) **(6 пунктів:** від 23.02.2016 № 113 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 29.03.2016 № 170 „Про надання Сороковій Я.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Космонавта Попова, 13”, від 17.01.2017 № 773 „Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам”, від 17.01.2017 № 768 „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам”, від 04.06.2015 № 4186 „Про поновлення ПАТ «Кіровоградський хлібзавод”, від 27.03.2014 № 2960 „Про надання Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області та ДП „Кіровоградський облавтодор” ВАТ „ДАК „Автомобільні

дороги України” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Полтавській, 38”).

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про внесення змін до додатку до рішення Кіровоградської міської ради від 30.07.2016 № 498” („Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Холодноярській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом)”) (**індексація нормативно-грошової оцінки земельної ділянки**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про внесення змін до додатку до рішення Кіровоградської міської ради від 30.07.2016 № 498” („Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Холодноярській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку з центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом)”) (**індексація нормативно-грошової оцінки земельної ділянки**)

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

33. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про внесення змін до додатку до рішення Кіровоградської міської ради від 30.07.2016 № 499” („Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Холодноярській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом)”) (**індексація нормативно-грошової оцінки земельної ділянки**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про внесення змін до додатку до рішення Кіровоградської міської ради від 30.07.2016 № 499” (*„Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) по вул. Холодноярській (на зупинці громадського транспорту „Лелеківське кладовище” в напрямку до центру міста) та включення до Переліку земельної ділянки, яку виставлятимуть на земельні торги окремим лотом)”) (індексація нормативно-грошової оцінки земельної ділянки).*

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

34. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Пермській (на території молодіжного скверу), право оренди на яку набувається на аукціоні” (*громадська організація „Борець”*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про затвердження земельної ділянки по вул. Великій Пермській (на території молодіжного скверу), право оренди на яку набувається на аукціоні” (*громадська організація „Борець”*).

Результати голосування:

„за” – 4,

„проти” – 0,

„утримались” – 2,

„не голосували” – 0,

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який звернув увагу присутніх на те, що на контролі постійної комісії з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища перебувають рішення міської ради про депутатські запити в частині регулювання земельних відносин.

Виконавцями цих рішень є управління містобудування та архітектури та управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Тому пропоную на наступному засіданні комісії розглянути інформацію про стан виконання рішень Кіровоградської міської ради про депутатські запити депутатів Кіровоградської міської ради сьомого скликання в частині регулювання земельних відносин з початку скликання.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Доручити управлінню містобудування та архітектури, управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища надати на наступну комісію інформацію та доповісти про стан виконання рішень Кіровоградської міської ради про депутатські запити депутатів міської ради сьомого скликання в частині регулювання земельних відносин з початку скликання.

Результати голосування:

„за” – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Голова комісії

О.Шамардін

Секретар комісії

В.Дрига