

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2017 року

№ _____

Про передачу Стегару І.М. та Карбівничому С.В. в оренду земельної ділянки по вул. Глинки, 6-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Короткого С.А., Стегара І.М. та Карбівничого С.В., Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди землі від 23.11.2015 № 160 (державна реєстрація від 06.04.2016 року індексний № 29132767) укладений між Кіровоградською міською радою та Коротким Сергієм Анатолійовичем на земельну ділянку загальною площею 0,0440 га для розміщення автостоянки, розташовану по вул. Глинки, 6, у зв'язку із відчуженням нерухомого майна.

Земельну ділянку загальною площею 0,0440 га по вул. Глинки, 6 віднести до земель запасу, не наданих у власність або користування.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Короткому Сергію Анатолійовичу за актом приймання-передачі передати Кіровоградській міській раді земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

4. Передати Стегару Ігору Миколайовичу та Карбівничому Сергію Володимировичу із земель комунальної власності в оренду строком на 15 років земельну ділянку по вул. Глинки, 6-а площею 0,0440 га (кадастровий № 3510100000:33:301:0046) (у тому числі по угіддях: 0,0440 га – землі під будівлями та спорудами транспорту) для

розміщення автостоянки за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Стегару Ігору Миколайовичу та Карбівничому Сергію Володимировичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. У разі неукладення договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович