

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2018 року

№ _____

Про продаж Денисовій Л.А. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Михайлівській, 35

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до пункту 1 рішення міської ради від 30.07.2016 № 541 «Про припинення Гордієнку В.В. права користування земельною ділянкою по вул. Михайлівській, 35», а саме: кадастровий № 3510100000:39:311:0022 замінити на кадастровий № 3510100000:28:239:0019.

2. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Михайлівській, 35 в розмірі 166 311 грн. 00 коп. (сто шістдесят шість тисяч триста одинадцять гривень).

3. Продати Денисовій Любові Анатоліївні земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:28:239:0019) несільськогосподарського призначення по вул. Михайлівській, 35 загальною площею 0,0220 га (219,64 кв. м) (у тому числі по угіддях: 0,0220 га - землі, які використовуються в комерційних цілях) для розміщення комерційного об'єкту за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Денисовій Любові Анатоліївні укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Денисовій Любові Анатоліївні після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок в сумі 78 738 грн. 90 коп. (сімдесят вісім тисяч сімсот тридцять вісім гривень 90 коп.), сплачений відповідно до договору про оплату

авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 11.11.2016 р. № 3.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 87 572 грн. 10 коп. (вісімдесят сім тисяч п'ятсот сімдесят дві гривні 10 коп.) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович