



У К Р А Ї Н А

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

ПРОТОКОЛ № 77

**засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

20 квітня 2018 року

м. Кропивницький

Голова комісії

Шамардін О.С.,

Присутні члени комісії:

Капітонов С.І. - заступник голови комісії,
Дрига В.В. - секретар комісії,
Белов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
Деркаченко Ю.О.,
Ларін А.С.,

Відсутні члени комісії:

Запрошені:

Цертій О.М. – депутат
Міської ради міста Кропивницького,

Грабенко О.В. - заступник
міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради,

Владов Р.П. - начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища Міської ради міста
Кропивницького,

Мартінова І.В. - заступник начальника
управління містобудування та
архітектури - начальник відділу
планування та містобудівного кадастру
управління містобудування та
архітектури Міської ради міста
Кропивницького,

Паливода А.А. - директор департаменту з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій - начальник управління економіки Міської ради міста Кропивницького,

Присутні:

Арделян С.І. та прядко А.В. – представники УДППЗ «УКРПОШТА»,

Лисканичу О.В. - щодо земельної ділянки по пров. Алтайському, 28,

Жиминюк В.А. - щодо земельної ділянки по вул. Леваневського, 2-г,

Представники засобів масової інформації та громадських організацій

Порядок денний

*Питання доповідає начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
Міської ради міста Кропивницького Владов Р.П.*

Загальні питання

1. Про погодження проекту рішення міської ради № 1833 «Про утворення наглядових рад в комунальних підприємствах Міської ради міста Кропивницького»

Доповідає: Цертій О.М. – депутат
Міської ради міста Кропивницького,

2. Про погодження проекту рішення міської ради № 1819 «Про затвердження положення про громадський бюджет (бюджет участі) міста Кропивницького в новій редакції»

Доповідає: Паливода А.А. - директор департаменту з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій - начальник управління економіки Міської ради міста Кропивницького,

3. Про погодження проекту рішення міської ради № 1849 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429»

Доповідає: Владов Р.П. - начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища Міської ради міста
Кропивницького

4. Про погодження проекту рішення міської ради «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456» (*вул. Андрія Матвієнка біля будинку № 10, проїзд Підлісний, 8, вул. Волкова, 2, по вул. Желябова*)

Доповідає: Мартинова І.В. - заступник начальника
управління містобудування та
архітектури - начальник відділу
планування та містобудівного кадастру
управління містобудування та
архітектури Міської ради міста

*Питання доповідає начальник управління земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища
Міської ради міста Кропивницького Владов Р.П.*

Приватний сектор, дозволи

5. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання Лисканичу О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Алтайському, 28»

Оренда (дозволи)

6. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання Жиминюк В.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леваневського, 2-г» (*розміщення виробничої бази*)

Поновлення

7. Про розгляд питання щодо поновлення УДППЗ «УКРПОШТА» договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому

Учасники АТО, дозволи

8. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання Великому І.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розі вулиць Степана Разіна та Черкаської» *(житловий будинок, господарські будівлі і споруди)*

Учасники АТО (приватний сектор, передача)

9. Про погодження проекту рішення міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок учасникам АТО» *(Донченко, 5 пунктів)*

10. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання ПП «Укртехноторг» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Смоленській, 2-в» *(розміщення виробничої бази)*

Приватний сектор, передача

11. Про погодження проекту рішення міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам» *(Абрамова, 15 пунктів)*

12. Про погодження проекту рішення міської ради «Про передачу Кожановій О.А. у спільну часткову власність земельної ділянки по вул. Рязанській, 15»

Садівництво (дозволи)

13. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання Маєвській В.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Курінному (біля будинку № 12)»

Садівництво (передача)

14. Про погодження проекту рішення міської ради «Про передачу Тарасову О.Д. у власність земельної ділянки по вул. Тарана, 9»

15. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання ТОВ ВКФ «Спліт» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Євгена Маланюка, 25»

Оренда (дозволи, суборенда)

16. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання ТОВ «АЛЄКС ТРЕЙД» дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду по вул. Кропивницького (біля мосту)» *(розміщення адміністративно-комерційного комплексу)*

Гаражі (дозволи)

17. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання Горбаткову О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля буд. № 7, корп. 1)»

18. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання Автомоновій К.Б. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Яновського (біля буд. № 159)»

19. Про погодження проекту рішення міської ради «Про поновлення Радчук Н.Г. договору оренди земельної ділянки по вул. Соборній (біля будинку № 25)» *(для розміщення торговельного кіоску)*

20. Про погодження проекту рішення міської ради «Про поновлення Дзюбак Н.А. договору оренди земельної ділянки по вул. Преображенській, 16-г» *(для розміщення торговельного кіоску)*

Постійне користування

21. Про погодження проекту рішення міської ради «Про надання ДП «Ремонтний завод радіотехнічного обладнання» дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Добровльського, 2»

Внесення змін

22. Про погодження проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.11.2017 № 1248» *(Підкевич, заміна оренди на власність)*

Відмови

23. Про погодження проекту рішення міської ради «Про відмову у наданні дозволів на відведення земельних ділянок» *(Лисканич, 19 пунктів)*

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який запропонував затвердити порядок денний комісії відповідно до листів від 18.04.2017 № 439 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища комісії Міської ради міста Кропивницького, від 17.04.2018 № 1162 управління містобудування та архітектури комісії Міської ради міста Кропивницького та від 12.04.2018 № 647/21д департаменту з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Міської ради міста Кропивницького,

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листів від 18.04.2017 № 439 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища комісії Міської ради міста Кропивницького, від 17.04.2018 № 1162 управління містобудування та

архітектури комісії Міської ради міста Кропивницького та від 12.04.2018 № 647/21д департаменту з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Міської ради міста Кропивницького.

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

До роботи комісії долучився Ларін А.С.

1. СЛУХАЛИ:

Цертія О.М., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 1833 «Про утворення наглядових рад в комунальних підприємствах Міської ради міста Кропивницького» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРШИЛИ:

Взяти до відома проект рішення міської ради № 1833 «Про утворення наглядових рад в комунальних підприємствах Міської ради міста Кропивницького».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Паливоду А.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 1819 «Про затвердження положення про громадський бюджет (бюджет участі) міста Кропивницького в новій редакції» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 1819 «Про затвердження положення про громадський бюджет (бюджет участі) міста Кропивницького в новій редакції».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 1849 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 1849 «Про внесення змін та доповнень до Заходів щодо реалізації Програми природоохоронних заходів місцевого значення на 2018-2020 роки, затвердженої рішенням Міської ради міста Кропивницького від 15.02.2018 № 1429».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Мартинову І.В., яка ознайомила членів комісії з проектом рішення міської ради «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456» (*вул. Андрія Матвієнка біля будинку № 10, проїзд Підлісний, 8, вул. Волкова, 2, по вул. Желябова*) та пояснила його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти з метою додаткового вивчення розгляд проекту рішення міської ради «Про внесення змін до містобудівної документації «План зонування території міста Кіровограда», затвердженої рішенням Кіровоградської міської ради від 17 вересня 2013 року № 2456» (*вул. Андрія Матвієнка біля будинку № 10, проїзд Підлісний, 8, вул. Волкова, 2, по вул. Желябова*).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Ларін А.С. залишив комісію.

5. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Лисканичу О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Алтайському, 28» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИСТУПИЛИ:

Лисканич О.В. відповів на запитання присутніх.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання Лисканичу О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Алтайському, 28».

Результати голосування:

«за» – 5,

«утримались» – 1,

Рішення прийнято.

До роботи комісії долучився Ларін А.С.

6. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Жиминюк В.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леваневського, 2-г» (***розміщення виробничої бази***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИСТУПИЛИ:

Жиминюк В.А. відповів на запитання присутніх.

ВИРІШИЛИ:

З метою додаткового вивчення відкласти розгляд проекту рішення міської ради «Про надання Жиминюк В.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леваневського, 2-г» (розміщення виробничої бази).

Результати голосування:

«за» – 4,

«утримались» - 2.

Рішення прийнято.

Капітонов С.І., Дрига В.В. та Деркаченко Ю.О. залишили роботу комісії.

7. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з питанням щодо поновлення УДППЗ «УКРПОШТА» договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИСТУПИЛИ:

Арделян С.І. та Прядко А.В. відповіли на запитання присутніх.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендація комісії – зняти питання з порядку денного сесійного засідання та доручити управлінню торгівлі та побутового обслуговування населення здійснити перевірку та вивчити питання щодо зовнішнього стану кіосків УДППЗ «УКРПОШТА», наявності продукції, яка там реалізовується та чи використовуються вони за призначенням.

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Деркаченко Ю.О. долучився до комісії.

8. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання Великому І.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розі вулиць Степана Разіна та Черкаської» (*житловий будинок, господарські будівлі і споруди*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Підготувати проект рішення про відмову в наданні Великому І.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на розі вулиць Степана Разіна та Черкаської» (*житловий будинок, господарські будівлі і споруди*).

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Ларін А.С. залишив комісію.

9. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок учасникам АТО» (*Донченко, 5 пунктів*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок учасникам АТО» (*Донченко, 5 пунктів*).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Владова Р.П. ознайомив присутніх з ситуацією, яка склалася щодо земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 71.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИСТУПИЛИ:

Шамардін О.С. повідомив про ставлення мешканців, суміжних землекористувачів до власника земельної ділянки по вул. Генерала Родимцева, 71.

Грабенко О.В. відповів на запитання присутніх.

10. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам» (*Абрамова, 15 пунктів*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам» (*Абрамова, 15 пунктів*).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради «Про надання ПП «Укртехноторг» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Смоленській, 2-в» (*розміщення виробничої бази*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради «Про надання ПП «Укртехноторг» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Смоленській, 2-в» **(розміщення виробничої бази).**

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Розгляд питань з 12 по 23 пункти порядку денного даного засідання постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища перенесено на наступне засідання

Голова комісії

О.Шамардін

Секретар комісії

В.Дрига