



У К Р А Ї Н А

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючися пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 266 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території міста Кропивницького:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно з додатком 2.
2. Визнати такими, що втратили чинність, підпункт 4,3 пункту 4 та пункт 5 додатка до рішення Кіровоградської міської ради від 23 лютого 2016 року № 93 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Враховуючи дані зміни, пункти 6-8 вважати пунктами 5-7.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Міської ради міста Кропивницького з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку і заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович

Додаток 1  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
«\_\_»\_\_\_\_\_2018  
№\_\_\_\_\_

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Код області 3500000000	Код міста	Код згідно з КОАТУУ: 3510100000	місто Кропивницький	
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Найменування		для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>			
<b>111</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>			
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0,1	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0,1	0,1
1110.3	Будинки садибного типу		0,1	0,1
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>			
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>			
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови		0,1	0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності		0,1	0,1
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови		0,1	0,1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні		0,1	0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу		0,1	0,1
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>			
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>			
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>			
1211.1	Готелі		0,1	0,1
1211.2	Мотелі		0,1	0,1
1211.3	Кемпінги		0,1	0,1
1211.4	Пансіонати		0,1	0,1
1211.5	Ресторани та бари		0,1	0,1

<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,01	0,01
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1	0,1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1	0,1
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	0,1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1	0,1
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	0,1
1265.5	Тири	0,1	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	0,1
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	0,1

Директор департаменту з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій –  
начальник управління економіки

А. Паливода

Додаток 2  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018  
№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від**  
**земельної ділянки**

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ:	Місто Кропивницький
3500000000		3510100000	
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи – учасники Антитерористичної операції та члени сімей загиблих учасників Антитерористичної операції, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості. Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості			100
Особи, які належать до учасників бойових дій та особи прирівняні до них (учасники Другої світової війни, учасників війни в Афганістані), у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості. Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості			100

Директор департаменту з питань  
економічного розвитку, торгівлі та інвестицій –  
начальник управління економіки

А. Паливода



**У К Р А Ї Н А**  
**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 266 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території міста Кропивницького:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно з додатком 2.
2. Визнати такими, що втратили чинність, підпункт 4.3 пункту 4 та пункт 5 додатка до рішення Кіровоградської міської ради від 23 лютого 2016 року № 93 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Враховуючи дані зміни, пункти 6-8 вважати пунктами 5-7.
3. Рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Міської ради міста Кропивницького з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку і заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович

Додаток 1  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018  
№ \_\_\_\_\_

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Код області 3500000000	Код згідно з КОАТУУ: 3510100000	місто Кропивницький	
Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>		
<b>111</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>		
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	0,1
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	0,1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1	0,1
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>		
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	0,1	0,1
1211.2	Мотелі	0,1	0,1
1211.3	Кемпінги	0,1	0,1
1211.4	Пансіонати	0,1	0,1
1211.5	Ресторани та бари	0,1	0,1

<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,01	0,01
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1	0,1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1	0,1
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	0,1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1	0,1
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	0,1
1265.5	Тири	0,1	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культурної та релігійної діяльності</b>		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	0,1
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	0,1
	<b>Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
	<b>Всі інші типи об'єктів нерухомості</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>

Директор департаменту -  
начальник управління економіки  
департаменту з питань економічного  
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода

Додаток 2  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018  
№ \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від**  
**земельної ділянки**

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ:	Місто Кропивницький
3500000000		3510100000	
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи – учасники Антитерористичної операції та члени сімей загиблих учасників Антитерористичної операції, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості. Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості			100
Особи, які належать до учасників бойових дій, та особи, прирівняні до них (учасників Другої світової війни, учасників війни в Афганістані), у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості. Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості			100

Директор департаменту з питань  
економічного розвитку, торгівлі та інвестицій –  
начальник управління економіки

А. Паливода



# У К Р А Ї Н А

## КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ДРУГА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

#### Р І Ш Е Н Н Я

від 23 лютого 2016 року

№ 93

Про встановлення податку  
на нерухоме майно,  
відмінне від земельної  
ділянки

Керуючись статтями 140, 143, 144 Конституції України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 7, 10, 12, 266 Податкового кодексу України, Законом України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році”, враховуючи протокол спільного засідання постійних комісій Кіровоградської міської ради з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку та з питань діяльності ради, депутатської етики, Регламенту міської ради, відзначення нагородами, забезпечення законності, релігії, засобів масової інформації, регуляторної політики, підприємництва, інвестицій та зовнішньоекономічної діяльності від 08.02.2016 № 5/3, депутатське звернення Волкова І.В. від 27.01.2016, подання депутата Кіровоградської міської ради Шамардіної К.О. від 11.02.2016 № 6, міська рада

#### **В І Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території міста Кіровограда податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком.

2. Визнати такими, що втратили чинність, пункти 1, 3, 4 рішення Кіровоградської міської ради від 27 січня 2015 року № 3950 „Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”.

3. Відділу по роботі із засобами масової інформації Кіровоградської міської ради оприлюднити дане рішення у віснику Кіровоградської міської ради „Вечірня газета” та на офіційній сторінці Кіровоградської міської ради в мережі Інтернет у десятиденний термін після його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Кіровоградської міської ради з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович

## **ПОДАТОК НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

### **1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особами з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкту на дитину.

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється Кіровоградською об'єднаною державною податковою інспекцією Головного управління державної фіскальної служби у Кіровоградській області (далі - Податкова інспекція) на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

### **4. Пільги із сплати податку**

4.1 База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку

квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2 Кіровоградська міська рада встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

4.3. Надати 100 % пільгу з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності:

4.3.1. осіб-учасників Антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників Антитерористичної операції;

4.3.2. осіб, які належать до учасників бойових дій та осіб прирівняних до них (учасників Великої Вітчизняної війни, учасників війни в Афганістані);

Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості (квартири або житлового будинку).

## 5. Ставка податку

Встановлюються у місті Кіровограді ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для всіх визначених Податковим кодексом України типів об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. м бази оподаткування, у наступних розмірах:

		у відсотках (%)
№ з/п	Тип нерухомості	Ставка податку
1.	Житлова нерухомість, незалежно від місця розташування (зональності) для всіх типів об'єктів нерухомості, що перебуває у власності:	
1.1	юридичних осіб;	0,1
1.2	фізичних осіб	0,1

2. Нежитлова нерухомість, незалежно від місця розташування (зональності) що перебуває у власності юридичних та фізичних осіб, у відповідності до типу об'єктів нерухомості:		
2.1	господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;	0,01
2.2	Всі інші типи об'єктів нерухомості	0,1

## 6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## 7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється Податковою інспекцією за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 додатка до рішення та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 додатка до рішення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 4.1 пункту 4 додатка до рішення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів «а» і «б» цього пункту додатка до рішення, розподіляється Податковою інспекцією пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"–"г" підпункту 7.1 пункту 7 додатка до рішення, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку);

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється Податковою інспекцією за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника

такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 додатка до рішення, надсилаються (вручаються) платнику податку Податковою інспекцією за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 01 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до Податкової інспекції за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними Податкової інспекції та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, Податкова інспекція за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати Податковій інспекції відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають Податковій інспекції за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.6. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок

обчислюється для попереднього власника за період з 01 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

Податкова інспекція надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## **8. Порядок та строки сплати податку**

8.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до міського бюджету м. Кіровограда згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8.2. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації".

Інші питання щодо адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які не врегульовані даним рішенням, вирішуються відповідно до норм, встановлених Податковим кодексом України.

Начальник управління економіки

О. Осауленко





У К Р А Ї Н А

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО  
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 266 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території міста Кропивницького:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) **пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно з додатком 2.**
2. Визнати такими, що втратили чинність, підпункт 4.3 пункту 4 та пункт 5 додатка до рішення Кіровоградської міської ради від 23 лютого 2016 року № 93 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Враховуючи дані зміни, пункти 6-8 вважати пунктами 5-7.
3. Рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Міської ради міста Кропивницького з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку і заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О. В.

Міський голова

А. Райкович

Додаток 1  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
«\_\_\_»\_\_\_\_\_2018  
№\_\_\_\_\_

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Код області 3500000000	Код згідно з КОАТУУ: 3510100000	місто Кропивницький	
Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>		
<b>111</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>		
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,1	0,1
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	0,1
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	0,1
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	0,1
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	0,1
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,1	0,1
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>		
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	0,1	0,1
1211.2	Мотелі	0,1	0,1
1211.3	Кемпінги	0,1	0,1
1211.4	Пансіонати	0,1	0,1
1211.5	Ресторани та бари	0,1	0,1

<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1	0,1
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,1	0,1
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,1	0,1
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,1	0,1
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,1	0,1
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1	0,1
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,1	0,1
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,01	0,01
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
<b>1261</b>	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1	0,1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1	0,1
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	0,1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,1	0,1
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1	0,1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1	0,1
1265.5	Тири	0,1	0,1
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культурної та релігійної діяльності</b>		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	0,1
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,1	0,1
	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0,01	0,01
	Всі інші типи об'єктів нерухомості	0,1	0,1

Директор департаменту -  
начальник управління економіки  
департаменту з питань економічного  
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода

Додаток 2  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
«\_\_\_»\_\_\_\_\_2018  
№\_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

**пільги наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266  
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне  
від земельної ділянки**

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ:	Місто Кропивницький
3500000000		3510100000	
категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<b>Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості визначені підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України</b>			<b>100</b>
<b>Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб: учасників Антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників Антитерористичної операції; учасників бойових дій та осіб прирівняних до них (учасників другої світової війни, учасників війни в Афганістані). Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості</b>			<b>100</b>

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, визначеної підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Директор департаменту -  
начальник управління економіки  
департаменту з питань економічного  
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода



**У К Р А Ї Н А**

**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО  
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 266 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території міста Кропивницького:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
  - 2) пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком згідно з додатком 2.
2. Визнати такими, що втратили чинність, підпункт 4.3 пункту 4 та пункт 5 додатка до рішення Кіровоградської міської ради від 23 лютого 2016 року № 93 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Враховуючи дані зміни, пункти 6-8 вважати пунктами 5-7.
3. Рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Міської ради міста Кропивницького з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку і заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О. В.

Міський голова

А. Райкович

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Код області	Код міста	Код згідно з КОАТУУ: 3510100000	Місто Кропивницький	
3500000000				
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11	<b>Будівлі житлові</b>			
111	<b>Будинки одноквартирні</b>			
1110	<b>Будинки одноквартирні</b>			
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	
1110.3	Будинки садибного типу	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	
1110.4	Будинки дачні та садові	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>			
1121	<b>Будинки з двома квартирами</b>			
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>	
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>	
113	<b>Гуртожитки</b>			
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	<b>0</b>	<b>0</b>	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	<b>0</b>	<b>0</b>	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	<b>0</b>	<b>0</b>	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	<b>0</b>	<b>0</b>	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для ездомних	<b>0</b>	<b>0</b>	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>	

12	<b>Будівлі нежитлові</b>		
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	0,3	0,3
1211.2	Мотелі	0,3	0,3
1211.3	Кемпінги	0,3	0,3
1211.4	Пансіонати	0,3	0,3
1211.5	Ресторани та бари	0,5	0,5
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5	0,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0	0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5	0,5
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5	0,5
122	<b>Будівлі офісні</b>		
1220	<b>Будівлі офісні</b>		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5	0,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0	0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5	0,5
123	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5	0,5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,5	0,5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,3	0,3
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3	0,3
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,4	0,4
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>		
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,5	0,5
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,5	0,5
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,5	0,5

1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,5	0,5
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,5	0,5
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,5	0,5
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	0,5
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,5	0,5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	0,5
1242	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,2	0,2
1242.2	Гаражі підземні	0,2	0,2
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2	0,2
1242.4	Навіси для велосипедів	0,1	0,1
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
1251	<b>Будівлі промислові</b>		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0	0
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0	0
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0	0
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0	0
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0	0
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0	0
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0	0
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0	0
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0	0
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,4	0,4
1252.3	Силоси для зерна	0,4	0,4
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5	0,5
1252.6	Холодильники	0,5	0,5
1252.7	Складські майданчики	0,4	0,4
1252.8	Склади універсальні	0,5	0,5
1252.9	Склади та сховища інші	0,5	0,5



126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1261.3	Цирки	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1261.4	Казино, ігорні будинки	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>		
1262.1	Музеї та художні галереї	<b>0</b>	<b>0</b>
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	<b>0</b>	<b>0</b>
1262.3	Технічні центри	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>
1262.4	Планетарії	<b>0</b>	<b>0</b>
1262.5	Будівлі архівів	<b>0</b>	<b>0</b>
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	<b>0</b>	<b>0</b>
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	<b>0</b>	<b>0</b>
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	<b>0</b>	<b>0</b>
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	<b>0</b>	<b>0</b>
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	<b>0</b>	<b>0</b>
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	<b>0</b>	<b>0</b>
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	<b>0</b>	<b>0</b>
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	<b>0</b>	<b>0</b>
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	<b>0</b>	<b>0</b>
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	<b>0</b>	<b>0</b>
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	<b>0</b>	<b>0</b>
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	<b>0</b>	<b>0</b>
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	<b>0</b>	<b>0</b>
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	<b>0</b>	<b>0</b>

1265	<b>Зали спортивні</b>		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>
1265.2	Басейни криті для плавання	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1265.4	Манежі легкоатлетичні	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>
1265.5	Тири	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1265.9	Зали спортивні інші	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>		
1271.1	Будівлі для тваринництва	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.2	Будівлі для птахівництва	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.6	Будівлі тепличного господарства	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.7	Будівлі рибного господарства	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та вірівництва	<b>0</b>	<b>0</b>
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	<b>0</b>	<b>0</b>
1272	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>		
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги ощо	<b>0</b>	<b>0</b>
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>
1272.3	Цвинтарі та крематорії	<b>0</b>	<b>0</b>
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	<b>0</b>	<b>0</b>
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	<b>0</b>	<b>0</b>
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	<b>0</b>	<b>0</b>
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>		
1274.1	Казарми Збройних Сил	<b>0</b>	<b>0</b>
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	<b>0</b>	<b>0</b>
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	<b>0</b>	<b>0</b>
1274.4	Будівлі лазень та пралень	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	<b>0,3</b>	<b>0,3</b>
	Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>
	Всі інші типи об'єктів нерухомості	<b>0,5</b>	<b>0,5</b>

Директор департаменту -  
начальник управління економіки  
департаменту з питань економічного  
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода

Додаток 2  
до рішення Міської ради  
міста Кропивницького  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018  
№ \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

**пільг, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266  
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки**

Код області 3500000000	Код міста	Код згідно з КОАТУУ: 3510100000	Місто Кропивницький
категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості визначені підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України			100
Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб: учасників Антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників Антитерористичної операції; учасників бойових дій та осіб, прирівняних до них (учасників другої світової війни, учасників війни в Афганістані). Пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості			100

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості для фізичних осіб, не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, визначеної підпунктом 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Директор департаменту -  
начальник управління економіки  
департаменту з питань економічного  
розвитку, торгівлі та інвестицій

А. Паливода