

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2018 року

№ _____

Про передачу ПАТ «НВП «РАДІЙ»
в оренду земельної ділянки
по вул. Академіка Тамма, 33/32

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПАТ «НВП «РАДІЙ» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити публічному акціонерному товариству «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАДІЙ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років загальною площею 2,9068 га по вул. Академіка Тамма, 33/32 для розміщення виробничої бази.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 2,9068 га (кадастровий № 3510100000:41:342:0056) по вул. Академіка Тамма, 33/32 для розміщення виробничої бази.

3. Передати публічному акціонерному товариству «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАДІЙ» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку по вул. Академіка Тамма, 33/32 площею 2,9068 га (кадастровий № 3510100000:41:342:0056) (у тому числі по угіддях: 2,9068 га – землі під промисловою забудовою) для розміщення виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Публічному акціонерному товариству «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАДІЙ» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович