

УКРАЇНА

МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2018 року

№ _____

Про передачу Гордієнко М.М.
в оренду земельної ділянки
по вул. Затишній, 10

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 186, Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву Гордієнко М.М. та технічну документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Гордієнко Марії Макарівні технічну документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 10 років по вул. Затишній, 10 загальною площею 0,0825 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3510100000:13:069:0044) площею 0,0825 га по вул. Затишній, 10 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Передати Гордієнко Марії Макарівні в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 3510100000:13:069:0044) по вул. Затишній, 10 загальною площею 0,0825 га – малоповерхова забудова, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. зареєструвати право оренди земельної ділянки протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович