

УКРАЇНА
МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2018 року

№ _____

Про передачу Розгачову Я.О.
в оренду земельної ділянки
по вул. Дворцовій, 33/38

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 123, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши звернення ПП «Юліус» та Розгачова Я.О., міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди землі від 20.05.2008 № 34 (державна реєстрація від 08.08.2008 № 040838700020) укладений між міською радою та приватним підприємством «Юліус» на земельну ділянку по вул. Дворцовій, 33/38 загальною площею 0,0232 га (231,97 кв.м) для розміщення адміністративно-торговельного комплексу, кафе та топкової.

Земельну ділянку загальною площею 0,0232 га по вул. Дворцовій, 33/38 віднести до земель запасу.

2. Передати Розгачову Ярославу Олександровичу в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:29:230:0025) по вул. Дворцовій, 33/38 загальною площею 0,0232 га (у тому числі по угіддях: 0,0232 га – землі під громадською забудовою) для розміщення адміністративно-торговельного комплексу, кафе та топкової, що перебувають у запасі.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Розгачову Ярославу Олександровичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку, згідно з чинним законодавством України.

5. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович