

**УКРАЇНА**

**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 року

№ \_\_\_\_\_

Про передачу Барбуну О.В.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Байкальській, 107-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Барбуна О.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Барбуну Олексію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 5 років загальною площею 0,3417 га по вул. Байкальській, 107-а для розміщення виробничих приміщень.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,3417 га (кадастровий № 3510100000:44:344:0423) по вул. Байкальській, 107-а для розміщення виробничих приміщень.

3. Передати Барбуну Олексію Володимировичу із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку по вул. Байкальській, 107-а площею 0,3417 га (кадастровий № 3510100000:44:344:0423) (у тому числі по угіддях: 0,3417 га – землі під промисловою забудовою) для розміщення виробничих приміщень за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Барбуну Олексію Володимировичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович