

**УКРАЇНА**

**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 року

№ \_\_\_\_\_

Про продаж Горгоцу С.Л. земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення  
по вул. Добровольського, 22-в

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити вартість земельної ділянки по вул. Добровольського, 22-в в розмірі 43 500 грн 00 коп. (сорок три тисячі п'ятсот гривень 00 коп.).
2. Продати Горгоцу Сергію Леонідовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий № 3510100000:06:063:0026) по вул. Добровольського, 22-в загальною площею 0,0047 га (у тому числі по угіддях: 0,0040 га - землі під громадською забудовою) для розміщення торговельного павільйону за рахунок земель житлової та громадської забудови.
3. Горгоцу Сергію Леонідовичу укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.
4. Горгоцу Сергію Леонідовичу після сплати першого платежу забезпечити оформлення та державну реєстрацію прав власності на земельну ділянку.
5. Припинити договір оренди земельної ділянки від 20.02.2009 № 41 (державна реєстрація від 09.09.2009 № 040939000095) укладений між міською радою та Горгоцом Сергієм Леонідовичем на земельну ділянку загальною площею 0,0047 га (кадастровий № 3510100000:06:063:0026) для розміщення торговельного павільйону, розташовану по вул. Добровольського (напроти

будинку № 22), з дня державної реєстрації Горгоцом Сергієм Леонідовичем права власності на земельну ділянку по вул. Добровольського, 22-в.

6. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 9 338 грн 38 коп. (дев'ять тисяч триста тридцять вісім гривень 38 коп.), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 12.02.2018 № 2.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 34 161 грн 62 коп. (тридцять чотири тисячі сто шістдесят одна гривня 62 коп.) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович