



**МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО  
ДЕСЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 року

№ \_\_\_\_\_

**Про передачу Пшеничниковій Н.І.  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Зінченка, 2**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Пшеничникової Н.І. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Пшеничниковій Наталії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в оренду строком на 5 років загальною площею 0,1080 га по вул. Зінченка, 2 для розміщення складських приміщень.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,1080 га (кадастровий № 3510100000:39:311:0131) по вул. Зінченка, 2 для розміщення складських приміщень.

3. Передати Пшеничниковій Наталії Іванівні із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку по вул. Зінченка, 2 площею 0,1080 га (кадастровий № 3510100000:39:311:0131) (у тому числі по угіддях: 0,1080 га – землі під соціально-культурними об'єктами) для розміщення складських приміщень за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Пшеничниковій Наталії Іванівні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

**Міський голова**

**А. РАЙКОВИЧ**