



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2019 року

№ _____

**Про передачу ПП «УКРТЕХНОТОРГ»
в оренду земельної ділянки
по вул. Смоленській, 2-в**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПП «УКРТЕХНОТОРГ» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРТЕХНОТОРГ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років загальною площею 0,4460 га по вул. Смоленській, 2-в для розміщення виробничої бази.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,4460 га (кадастровий № 3510100000:18:107:0098) по вул. Смоленській, 2-в для розміщення виробничої бази.

3. Передати ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРТЕХНОТОРГ» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку по вул. Смоленській, 2-в площею 0,4460 га (кадастровий № 3510100000:18:107:0098) (у тому числі по угіддях: 0,4460 га – землі під будівлями та спорудами промислових підприємств) для розміщення виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРТЕХНОТОРГ» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А. РАЙКОВИЧ