



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___»_____2019 року

№ _____

Про продаж Плуталовій В.Д. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Космонавта Попова, 15-г

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки від 29.03.2012 № 259 (державна реєстрація 24.04.2012 № 351010004000499) укладений між міською радою та ФОП Плуталова Вірою Дмитрівною на земельну ділянку загальною площею 0,0039 га (кадастровий № 3510100000:37:316:0039) за адресою: вул. Космонавта Попова, 15-г для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Земельну ділянку за адресою: вул. Космонавта Попова, 15-г загальною площею 0,0039 га віднести до земель запасу.

Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди земельної ділянки.

2. Затвердити вартість земельної ділянки за адресою: вул. Космонавта Попова, 15-г в розмірі 37 828 грн 00 коп. (тридцять сім тисяч вісімсот двадцять вісім гривень 00 коп.).

3.Продати ФОП Плуталовій Вірі Дмитрівні земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:316:0039) несільськогосподарського призначення за адресою: вул. Космонавта Попова, 15-г загальною площею 0,0039 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4.ФОП Плуталовій Вірі Дмитрівні укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

5.Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 8 487 грн. 04 коп. (вісім тисяч чотиреста вісімдесят сім гривень 04 коп.), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки від 11.08.2018 № 7.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 29 340 грн. 96 коп. (двадцять дев'ять тисяч триста сорок гривень 96 копійок) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

6.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А.РАЙКОВИЧ