



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2019 року

№ _____

**Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
по м. Кропивницькому**

Керуючись статтею 144 Конституції України, Податковим Кодексом України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про державний земельний кадастр», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити Малому підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Торгсервіс» договір оренди землі від 23.10.2012 № 6 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 24.12.2013 індексний № 9417443) строком на 25 років по вул. Кільцевій, 40-б (кадастровий № 3510100000:19:149:0036) загальною площею 0,1016 га (у тому числі по угіддях: 0,1016 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.10.2011 № 985 для розміщення кафе з обладнанням автостоянки.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РИНОК «ПРЕСТИЖ» договір оренди землі від 10.10.2008 № 93 (державна реєстрація від 19.12.2008 № 040838700062) строком на 25 років по вул. Євгена Тельнова (напроти автовокзалу № 2 – зупинка міського транспорту «Автовокзал № 2») (кадастровий № 3510100000:37:309:0043) загальною площею 0,0034 га (34,4 кв.м) (у тому числі по угіддях: 0,0034 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:309:0043) по вул. Євгена Тельнова (напроти автовокзалу № 2 – зупинка міського транспорту «Автовокзал № 2») загальною площею 0,0034 га для розміщення торговельного павільйону.

3. Поновити Мирошниченку Олександрю Олексійовичу договір оренди землі від 08.08.2008 № 60 (державна реєстрація від 20.08.2008 № 040838700022) строком на 49 років по просп. Перемоги, 12 (кадастровий № 3510100000:23:141:0039) загальною площею 0,0152 га (у тому числі по угіддях: 0,0152 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення медичного центру.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:23:141:0039) по просп. Перемоги, 12 загальною площею 0,0152 га для розміщення медичного центру.

4. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Н.С.К. СІП» договір оренди землі від 19.06.2013 № 23 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 16.09.2013 індексний № 5899833) строком на 49 років по вул. Віктора Чміленка, 24-б (кадастровий № 3510100000:29:202:0029) загальною площею 0,7582 га (у тому числі по угіддях: 0,7582 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 11.12.2012 № 2159 для розміщення торговельно-розважального центру з наданням соціально-культурних та побутових послуг населенню та паркування автотранспорту.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

6. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. РАЙКОВИЧ



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2019 року

№ _____

**Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
по м. Кропивницькому**

Керуючись статтею 144 Конституції України, Податковим Кодексом України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про державний земельний кадастр», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити Малому підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Торгсервіс» договір оренди землі від 23.10.2012 № 6 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 24.12.2013 індексний № 9417443) строком на 25 років по вул. Кільцевій, 40-б (кадастровий № 3510100000:19:149:0036) загальною площею 0,1016 га (у тому числі по угіддях: 0,1016 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 27.10.2011 № 985 для розміщення кафе з обладнанням автостоянки.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РИНОК «ПРЕСТИЖ» договір оренди землі від 10.10.2008 № 93 (державна реєстрація від 19.12.2008 № 040838700062) строком на 25 років по вул. Євгена Тельнова (напроти автовокзалу № 2 – зупинка міського транспорту «Автовокзал № 2») (кадастровий № 3510100000:37:309:0043) загальною площею 0,0034 га (34,4 кв.м) (у тому числі по угіддях: 0,0034 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:309:0043) по вул. Євгена Тельнова (напроти автовокзалу № 2 – зупинка міського транспорту «Автовокзал № 2») загальною площею 0,0034 га для розміщення торговельного павільйону.

3. Поновити Мирошниченку Олександрю Олексійовичу договір оренди землі від 08.08.2008 № 60 (державна реєстрація від 20.08.2008 № 040838700022) строком на 49 років по просп. Перемоги, 12 (кадастровий № 3510100000:23:141:0039) загальною площею 0,0152 га (у тому числі по угіддях: 0,0152 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 28.12.2007 № 405 для розміщення медичного центру.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:23:141:0039) по просп. Перемоги, 12 загальною площею 0,0152 га для розміщення медичного центру.

4. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Н.С.К. СІПІ» договір оренди землі від 19.06.2013 № 23 (рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень від 16.09.2013 індексний № 5899833) строком на 49 років по вул. Віктора Чміленка, 24-б (кадастровий № 3510100000:29:202:0029) загальною площею 0,7582 га (у тому числі по угіддях: 0,7582 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення міської ради від 11.12.2012 № 2159 для розміщення торговельно-розважального центру з наданням соціально-культурних та побутових послуг населенню та паркування автотранспорту.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

6. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради **Мосіна О.В.**