



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
ПРОТОКОЛ № 109
засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища

15 березня 2019 року

м. Кропивницький

- Голова комісії** Шамардін О.С.,
- Присутні члени комісії:** Капітонов С.І. - заступник голови комісії,
Деркаченко Ю.О.,
Ларін А.С.,
- Відсутні члени комісії:** Дрига В.В. - секретар комісії,
Белов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
- Запрошені:** Мосін О.В. - заступник
міського голови з питань діяльності
виконавчих органів ради,

Вовенко О.А. – начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища Міської ради міста
Кропивницького,

Мартінова І.В. - начальник відділу
планування управління містобудування
та архітектури Міської ради міста
Кропивницького,

Присутні:

Коваленко В.Г. - щодо земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 205, Представники засобів масової інформації та громадських організацій

Порядок денний

Питання доповідає начальник управління управлінням земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького Вовенко Олег Анатолійович

Оренда (дозволи)

1. Про погодження проекту рішення міської ради (повторно) № 2652 «Про надання ПАТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 205» (для розміщення виробничо-технічної бази по обслуговуванню автомобілів з обладнанням автозаправної станції)

2. Про погодження проекту рішення міської ради (повторно) № 2468 «Про надання Алексеевій Ю.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка (біля буд. № 13, корп. 2)»

3. Про погодження проекту рішення міської ради № 2815 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.04.2017 № 958» («Про продаж Мурадову Е.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Євгена Тельнова, 11/31-а»

4. Про погодження проекту рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8»

5. Про погодження проекту рішення міської ради № 2723 «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам» (Краснова, 5 п.)

Гаражі (дозволи, власність)

6. Про погодження проекту рішення міської ради № 2688 «Про надання Іванову Д.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шульгиних (біля буд. № 32, корп. 1)»

7. Про погодження проекту рішення міської ради № 2689 «Про надання Оніані Д.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд. №122)».

8. Про погодження проекту рішення міської ради № 2690 «Про надання Дідковській Н.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд. №122)»

9. Про погодження проекту рішення міської ради № 2712 «Про надання Мягкому О.В., Дікусару М.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архагельській, 40-г»

10. Про погодження проекту рішення міської ради № 2713 «Про надання Шкодї С.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського (біля буд. № 3)»

11. Про погодження проекту рішення міської ради № 2691 «Про надання Адаменку В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля буд. № 14, корп. 1)»

Приватний сектор (передача)

12. Про погодження проекту рішення міської ради № 2726 «Про передачу Валюкас Л.Е. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Салтикова-Щедрина (біля будинку № 37)»

13. Про погодження проекту рішення міської ради № 2733 «Про надання ПрАТ «ЗАВОД СЕГМЕНТ» дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Генерала Родимцева, 83» *(розміщення заводу)*

14. Про погодження проекту рішення міської ради № 2685 (доопрацьований) «Про внесення змін та доповнень до Регламенту Міської ради міста Кропивницького сьомого скликання»

Приватний сектор (дозволи)

15. Про погодження проекту рішення міської ради № 2686 «Про надання Яковенку Д.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Азовському (біля земельної ділянки з кадастровим № 3510100000:02:009:0103)»

Приватний сектор (передача)

16. Про погодження проекту рішення міської ради № 2724 «Про передачу у спільну часткову та сумісну власність земельних ділянок громадянам» *(Назаренко, 16 п.)*

17. Про погодження проекту рішення міської ради № 2725 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» *(Рева, 13 п.)*

Індивідуальне садівництво (дозволи)

18. Про погодження проекту рішення міської ради № 2727 «Про надання Слинченку А.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Кропивницького (біля буд. № 44)»

Гаражі (дозволи, власність)

19. Про погодження проекту рішення міської ради № 2689 «Про надання Оніані Д.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд. № 122)»

20. Про погодження проекту рішення міської ради № 2690 «Про надання Дідковській Н.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд. № 122)»

21. *Знято під час формування проекту порядку денного комісії.* Про погодження проекту рішення міської ради № 2687 «Про надання Котіковій Н.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дворцовій (у дворі буд. № 31)»

Оренда (передача)

22. Про погодження проекту рішення міської ради № 2730 «Про передачу Рудник Н.Б. в оренду земельних ділянок по вул. Соборній, 25-б» *(для розміщення кафе та магазину)*

Постійне користування (дозволи)

23. Про погодження проекту рішення міської ради № 2728 «Про надання Кіровоградському обласному центру зайнятості дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Леоніда Куценка, 12» *(розміщення адміністративних, господарських будівель і споруд)*

24. Про погодження проекту рішення міської ради № 2729 «Про надання Кіровоградському обласному центру зайнятості дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Леоніда Куценка, 10» *(розміщення адміністративного будинку)*

Поновлення

25. *Знято під час формування проекту порядку денного комісії.* Про погодження проекту рішення міської ради № 2731 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому»

Викуп (дозволи)

26. Про погодження проекту рішення міської ради № 2734 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на перехресті вул. Казанської та Брестської» *(для розміщення торговельного павільйону)*

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., голову комісії, щодо формування порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та запропонував включити до порядку денний комісії питання відповідно до листа від 13.03.2019 № 19-311 *(21 пункт)* управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького

ВИСТУПИЛИ:

Вовенко О.А. вніс пропозиції:

Не включати до проекту порядку денного комісії пункти 11 та 20 листа від 13.03.2019 № 19-311 *(21 пункт)* управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради, а саме:

«11. Проект рішення міської ради № 2687 «Про надання Котіковій Н.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дворцовій (у дворі буд. № 31)»;

20. Проект рішення міської ради № 2731 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому».

Включити до проекту порядку денного комісії 2 питання, а саме:

проект рішення міської ради № 2815 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.04.2017 № 958» («Про продаж Мурадову Е.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Євгена Тельнова, 11/31-а»);

проект рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8».

ВИРІШИЛИ:

1) Взяти за основу проект порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листа управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького від 13.03.2019 № 19-311 (21 пункт).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2) Не включити до проекту порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища пункти 11 та 20 листа від 13.03.2019 № 19-311 (21 пункт) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради, а саме:

«11. Проект рішення міської ради № 2687 «Про надання Котіковій Н.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Дворцовій (у дворі буд. № 31)»;

20. Проект рішення міської ради № 2731 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по м. Кропивницькому».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3) Включити до проекту порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища питання 2 питання, а саме:

проект рішення міської ради № 2815 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.04.2017 № 958» (*«Про продаж Мурадову Е.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Євгена Тельнова, 11/31-а»*) (додається);

проект рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8» (додається).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4). Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища в цілому зі змінами.

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради (*повторно*) № 2652 «Про надання ПАТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 205» (*для розміщення виробничо-технічної бази по обслуговуванню автомобілів з обладнанням автозаправної станції*) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Коваленко В.Г. надав відповіді на запитання членів комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2652 «Про надання ПАТ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Руслана Слободянюка, 205» *(для розміщення виробничо-технічної бази по обслуговуванню автомобілів з обладнанням автозаправної станції).*

Результати голосування:

«за» – 3,

«утримались» – 1,

Рішення не прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради *(повторно)* № 2468 «Про надання Алексєєвій Ю.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка (біля буд. № 13, корп. 2)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2468 «Про надання Алексєєвій Ю.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка (біля буд. № 13, корп. 2)».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2815 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.04.2017 № 958» *(«Про продаж Мурадову Е.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Євгена Тельнова, 11/31-а»)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома проект рішення міської ради № 2815 «Про внесення змін до рішення міської ради від 07.04.2017 № 958» («Про продаж Мурадову Е.М. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Євгена Тельнова, 11/31-а»).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2723. «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам» (***Краснова, 5 п.***) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти розгляд проекту рішення проекту рішення міської ради № 2723. «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою

щодо відведення земельних ділянок громадянам» (Краснова, 5 п.).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2688 «Про надання Іванову Д.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шульгиних (біля буд. № 32, корп. 1)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2688 «Про надання Іванову Д.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Шульгиних (біля буд. № 32, корп. 1)».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2689 «Про надання Оніані Д.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд.№122)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2689 «Про надання Оніані Д.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд.№122)».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2690 «Про надання Дідковській Н.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд.№122)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2690 «Про надання Дідковській Н.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Гоголя (у дворі буд.№122).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2712 «Про надання Мягкому О.В., Дікусару М.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архагельській, 40-г» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2712 «Про надання Мягкому О.В., Дікусару М.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архагельській, 40-г».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2713 «Про надання Шкодї С.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського (біля буд. № 3)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2713 «Про надання Шкодї С.А. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Арсенія Тарковського (біля буд. № 3)».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2691 «Про надання Адаменку В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля буд. № 14, корп. 1)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2691 «Про надання Адаменку В.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Пацаєва (біля буд. № 14, корп. 1)».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2726 «Про передачу Валюкас Л.Е. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Салтикова-Щедрина (біля будинку № 37)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2726 «Про передачу Валюкас Л.Е. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Салтикова-Щедрина (біля будинку № 37)».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2733 «Про надання ПрАТ «ЗАВОД СЕГМЕНТ» дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Генерала Родимцева, 83» *(розміщення заводу)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2733 «Про надання ПрАТ «ЗАВОД СЕГМЕНТ» дозволу на проведення інвентаризації земель по вул. Генерала Родимцева, 83» (*розміщення заводу*).

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14.СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який ознайомив членів комісії з доопрацьованим проектом рішення міської ради № 2685 «Про внесення змін та доповнень до Регламенту Міської ради міста Кропивницького сьомого скликання» та запропонував взяти до відома зазначений проект.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Взяти до відома проект рішення міської ради № 2685 (*доопрацьований*) «Про внесення змін та доповнень до Регламенту Міської ради міста Кропивницького сьомого скликання».

Результати голосування:

«за» – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Розгляд питань даного порядку денного за порядковими номерами 15 - 26 перенесено на наступне засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Голова комісії

О.Шамардін