



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО
ПРОТОКОЛ № 111
засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища

27 березня 2019 року

м. Кропивницький

Голова комісії

Шамардін О.С.,

Присутні члени комісії:

Капітонов С.І. - заступник голови комісії,
Дрига В.В. - секретар комісії,
Белов В.В.,
Гребенчук Ю.Ф.,
Деркаченко Ю.О.,
Ларін А.С.,

Запрошені:

Вовенко О.А. – начальник
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища Міської ради міста
Кропивницького,

Пидорич В.О. - заступник начальника
управління земельних відносин та
охорони навколишнього природного
середовища - начальник відділу
земельних відносин управління
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища
Міської ради міста Кропивницького,

Мездрін В.М. – начальник управління
містобудування та архітектури
Міської ради міста Кропивницького,
головний архітектор міста,

Присутні:

Савинова К.В. - земельної ділянки
по пров. Першотравневого
(біля будинку № 26),

Представники засобів масової інформації
та громадських організацій

Порядок денний

*Питання доповідає начальник управління земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища Міської ради міста
Кропивницького Вовенко Олег Анатолійович*

1. Про розгляд електронної петиції від 26.03.2019 щодо передачі
в постійне користування прибудинкових територій ОСББ
у м.Кропивницькому

Учасники АТО (передача)

2. Про погодження проекту рішення міської ради № 2814
«Про передачу Столярчуку О.Ю. безоплатно у власність земельної ділянки
по вул. Ялтинській»

Приватний сектор (передача)

3. Про погодження проекту рішення міської ради № 2846
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» *(13 пунктів)*

Індивідуальне садівництво (дозволи)

4. Про погодження проекту рішення міської ради № 2805
«Про надання Савиновій К.В. дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
по пров. Першотравневого (біля будинку № 26)»

Гаражі (дозволи)

5. Про погодження проекту рішення міської ради № 2806
«Про надання Гуйвану С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки по вул. Січовій»

Гаражі (передача)

6. Про погодження проекту рішення міської ради № 2807
«Про передачу Тіхоновій Л.Д. безоплатно у власність земельної ділянки
по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 7 корп. 5)»

7. Про погодження проекту рішення міської ради № 2808 «Про передачу Опрі К.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22)»

8. Про погодження проекту рішення міської ради № 2809 «Про передачу Шерстюку Є.П. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22, корп. 1)»

9. Про погодження проекту рішення міської ради № 2810 «Про передачу Вожжовій О.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 5)»

10. Про погодження проекту рішення міської ради № 2811 «Про передачу Чуприні Р.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22, корп.1)»

11. Про погодження проекту рішення міської ради № 2834 «Про передачу кооперативу № 4 «Автолюбитель» у власність земельної ділянки по вул. Кримській, 121» *(для розміщення гаражного кооперативу)*

12. Про погодження проекту рішення міської ради № 2835 «Про передачу Бродській О.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Дворцовій (біля будинку № 16/7)»

Оренда (поновлення)

13. Про погодження проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» *(7 договорів)*

14. Про погодження проекту рішення міської ради № 2708 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» *(4 договори)*

Оренда (припинення)

15. Про погодження проекту рішення міської ради № 2819 «Про припинення КП «Універсал 2005» права користування земельною ділянкою по вул. Генерала Родимцева (виїзд на м. Кривий Ріг)»

Зміна цільового (дозволи)

16. Про погодження проекту рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8» *(з «для розміщення адміністративно-торговельного комплексу» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку»)*

17. Про погодження проекту рішення міської ради № 2856 «Про зміну Олійник Н.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Василя Нікітіна, 90/14» *(з будівництва житлового будинку на будівлі торгівлі)*

Постійне користування (дозволи)

18. Про погодження проекту рішення міської ради № 2812 «Про надання Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Кіровоградській області дозволу на розроблення технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гоголя, 28» *(для розміщення адміністративно-побутових приміщень)*

Аукціони (дозволи)

19. Про погодження проекту рішення міської ради № 2813 «Про затвердження земельної ділянки по просп. Інженерів, (поряд з ТОВ «Круп'яний дім»), право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для розміщення складських приміщень)*

20. Про погодження проекту рішення міської ради № 2836 «Про затвердження земельної ділянки на розі вулиць Яновського та Академіка Тамма, право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі)*

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., голову комісії, щодо формування порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та запропонував включити до порядку денного комісії питання відповідно до листа від 19.03.2018 № 19-381 *(19 пунктів)* управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з електронною петицією від 26.03.2019 щодо передачі в постійне користування прибудинкових територій ОСББ у м. Кропивницькому (*автор Ігор Шостак*) та повідомив, що Міською радою міста Кропивницького прийнято рішення від 19.12.2018 № 2251 «Про затвердження Тимчасового порядку надання ОСББ у постійне користування земельних ділянок у м.Кропивницькому».

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Не підтримувати електронну петицію від 26.03.2019 щодо передачі в постійне користування прибудинкових територій ОСББ у м.Кропивницькому (*автор Ігор Шостак*), у зв'язку з прийнятим рішенням міської ради від 19.12.2018 № 2251 «Про затвердження Тимчасового порядку надання ОСББ у постійне користування земельних ділянок у м.Кропивницькому».

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Деркаченко Ю.О. долучився до роботи комісії.

2. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2814 «Про передачу Столярчуку О.Ю. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Ялтинській» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2814 «Про передачу Столярчуку О.Ю. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Ялтинській».

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2846 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» **(13 пунктів)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2846 «Про передачу у власність земельних ділянок громадянам» **(13 пунктів)**.

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2805 «Про надання Савиновій К.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Першотравневому (біля будинку № 26)» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Савинова К.В. відповіла на запитання членів комісії.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2805 «Про надання Савиновій К.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пров. Першотравневому (біля будинку № 26)».

Результати голосування:

«за» – 6 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Ларін А.С. долучився до роботи комісії.

5. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2806 «Про надання Гуйвану С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січовій» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Дрига В.В. запропонував доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради з'ясувати скільки ще можливо розмістити гаражів на земельній ділянці по вул. Січовій з метою систематизації забудови гаражів.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 2806 «Про надання Гуйвану С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січовій».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради з'ясувати скільки ще можливо розмістити гаражів на земельній ділянці по вул. Січовій з метою систематизації забудови гаражів.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2807 «Про передачу Тіхоновій Л.Д. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 7 корп. 5)» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Деркаченко Ю.О. запропонував доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію погодження ПАТ «Кіровоградобленерго» щодо можливості використання земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 7 корп. 5) та запросити заявницю Тіхонову Л.Д. для надання додаткової інформації.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 2807 «Про передачу Тіхоновій Л.Д. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 7 корп. 5)».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію погодження ПАТ «Кіровоградобленерго» щодо можливості використання земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова (біля будинку № 7 корп. 5) та запросити заявницю Тіхонову Л.Д. для надання додаткової інформації.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2808 «Про передачу Опрі К.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22)» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. звернув увагу на потребу вказати статус військовослужбовця (учасник АТО, бойових дій, ООС тощо).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити з доповненням проект рішення міської ради № 2808 «Про передачу Опрі К.М. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22)» (зазначити статус військовослужбовця - учасник АТО, бойових дій, ООС тощо).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2809 «Про передачу Шерстюку Є.П. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22, корп. 1)» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. звернув увагу на потребу вказати статус військовослужбовця (учасник АТО, бойових дій, ООС тощо).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити з доповненням проект рішення міської ради № 2809 «Про передачу Шерстюку Є.П. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22, корп. 1)» (зазначити статус військовослужбовця - учасник АТО, бойових дій, ООС тощо).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2810 «Про передачу Вожжовій О.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 5)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 2810 «Про передачу Вожжовій О.В. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 5)».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Космонавта Попова (біля будинку № 5).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2811 «Про передачу Чуприні Р.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22, корп.1)» та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. звернув увагу на потребу вказати статус військовослужбовця (учасник АТО, бойових дій, ООС тощо).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити з доповненням проект рішення міської ради № 2811 «Про передачу Чуприні Р.А. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Героїв України (біля будинку № 22, корп. 1)» (зазначити статус військовослужбовця - учасник АТО, бойових дій, ООС тощо).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

11.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2834 «Про передачу кооперативу № 4 «Автолюбитель» у власність земельної ділянки по вул. Кримській, 121» ***(для розміщення гаражного кооперативу)*** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити проект рішення міської ради № 2834 «Про передачу кооперативу № 4 «Автолюбитель» у власність земельної ділянки по вул. Кримській, 121» ***(для розміщення гаражного кооперативу)***.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на наступне засідання комісії голову кооперативу № 4 «Автолюбитель».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

12.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2835 «Про передачу Бродській О.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Дворцовій (біля будинку № 16/7)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2835 «Про передачу Бродській О.О. безоплатно у власність земельної ділянки по вул. Дворцовій (біля будинку № 16/7)».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. запропонував розглянути проект рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**) в розрізі договорів оренди. Принагідно звернув особливу увагу на пункт 2 (проблеми з опорами електромережі).

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд пункту 1 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**), а саме:

«1.Поновити приватному акціонерному товариству «Хлібний колос» договір оренди землі від 05.03.2008 № 11 (державна реєстрація від 02.03.2009 № 040938700002) з правом передачі земельної ділянки в суборенду строком на 20 років по вул. Полтавській, 28 (на зупинці транспорту) (кадастровий № 3510100000:20:135:0001) загальною площею 0,0009 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

1.1. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Полтавській, 28 для надання додаткової інформації.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. Відкласти розгляд пункту 2 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**), а саме:

«2.Поновити приватному акціонерному товариству «Хлібний колос» договір оренди землі від 05.03.2008 № 14 (державна реєстрація від 02.03.2009 № 040938700005) з правом передачі земельної ділянки в суборенду строком на 20 років по вул. Юрія Коваленка, 15 (на зупинці транспорту) (кадастровий № 3510100000:37:316:0005) загальною площею 0,0009 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

2.2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника щодо земельної ділянки по вул. Юрія Коваленка, 15 (надати погодження ПАТ «Кіровоградобленерго»).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. Погодити пункт 3 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**), а саме:

«3. Поновити приватному акціонерному товариству «Хлібний колос» договір оренди землі від 05.03.2008 № 12 (державна реєстрація від 02.03.2009 № 040938700009) з правом передачі земельної ділянки в суборенду строком на 20 років по вул. Пляжній, 1 (кадастровий № 3510100000:06:058:0001) загальною площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. Погодити пункт 4 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**), а саме:

«4. Поновити ФОП Матковському Святославу Дмитровичу договір оренди землі від 15.04.2008 № 22 (державна реєстрація від 11.03.2009 № 040938700003) строком на 10 років за адресою: вул. Набережна, 13 загальною площею 0,0164 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на якій розташовані об'єкти нерухомого майна належні заявнику за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. Погодити зі змінами в частині визначення строку оренди пункт 5 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**) та викласти в наступній редакції, а саме:

«5. Поновити Краснову Ігорю Володимировичу договір оренди землі від 26.12.2012 № 105 (державна реєстрація від 25.11.2013 номер запису про інше речове право 3522614) строком на 10 років за адресою: вул. Соборній, 32/25 (кадастровий № 3510100000:33:301:0076) загальною площею 0,0159 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. Погодити зі змінами в частині розміру орендної плати пункт 6 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**) та викласти в наступній редакції, а саме:

«6. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Задор» договір оренди землі від 26.12.2013 № 51 (державна реєстрація від 20.03.2014 року номер запису про інше речове право 5058887) строком на 5 років за адресою: вул. Генерала Родимцева, 4-а (кадастровий № 3510100000:42:354:0001) загальною площею 0,0075 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування на якій розташовані об'єкти нерухомого майна належні заявнику за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. Відкласти розгляд пункту 7 проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**), а саме:

«7.Петренко Любов Іванівні договір оренди землі від 10.02.2009 № 35 (державна реєстрація від 28.05.2009 № 040938700019) строком на 10 років за адресою: вул. Добровольського (навпроти будинку № 22) (кадастровий № 3510100000:06:063:0027) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0016 га за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

7.1. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію візуалізацію земельної ділянки вул. Добровольського (навпроти будинку № 22).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. Погодити за виключенням пунктів 1, 2 та 7 проект рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**7 договорів**).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2708 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**4 договори**) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити зі змінами в частині розміру орендної плати в пунктах 3 та 4 проект рішення міської ради № 2708 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» (**4 договори**) та викласти в наступній редакції пункти 3 та 4, а саме:

«3. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Караван-С» договір оренди землі від 24.05.2011 № 74 строком на 2 роки за адресою: Вокзальна, 37-д (кадастровий № 3510100000:29:174:0042) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0010 га за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Караван-С» договір оренди землі від 21.02.2011 № 10 строком на 2 роки за адресою: вул. Преображенській, 2-г (кадастровий № 3510100000:29:272:0059) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0010 га за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.»

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2819 «Про припинення КП «Універсал 2005» права користування земельною ділянкою по вул. Генерала Родимцева (виїзд на м. Кривий Ріг)» та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 2819 «Про припинення КП «Універсал 2005» права користування земельною ділянкою по вул. Генерала Родимцева (виїзд на м. Кривий Ріг)».

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради:

запросити на комісію заявника, представника КП «Універсал 2005»;

надати на комісію рішення міської ради щодо звільнення від орендної плати комунальних підприємств Міської ради міста Кропивницького.

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

16.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8» (з «для розміщення адміністративно-торговельного комплексу» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку») та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2743 «Про надання ПП «Промбудагросервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення по вул. Нейгауза, 8» (з «для розміщення адміністративно-торговельного комплексу» на «для будівництва та обслуговування жилого будинку»).

Результати голосування:

«за» – 7 (одноголосно).

Рішення прийнято.

17.СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2856 «Про зміну Олійник Н.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Василя Никітіна, 90/14» (з *будівництва житлового будинку на будівлі торгівлі*) та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Шамардін О.С. повідомив, що відповідно до статей 1, 9, 14 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» не прийматиме участі в голосуванні за проект рішення міської ради № 2856 «Про зміну Олійник Н.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Василя Нікітіна, 90/14» *(з будівництва житлового будинку на будівлі торгівлі)*.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2856 «Про зміну Олійник Н.М. цільового призначення земельної ділянки по вул. Василя Нікітіна, 90/14» *(з будівництва житлового будинку на будівлі торгівлі)*.

Результати голосування:

«за» – 6,

«не голосували» - 1,

Рішення прийнято.

Ларін А.С. та Деркаченко Ю.О. залишили засідання комісії.

18. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2812 «Про надання Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Кіровоградській області дозволу на розроблення технічній документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гоголя, 28» *(для розміщення адміністративно-побутових приміщень)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2812 «Про надання Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Кіровоградській області дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Гоголя, 28» *(для розміщення адміністративно-побутових приміщень)*.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2813 «Про затвердження земельної ділянки по просп. Інженерів, (поряд з ТОВ «Круп'яний дім»), право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для розміщення складських приміщень)* та пояснив його основні положення.

ВИСТУПИЛИ:

Белов В.В. запропонував додатково вивчити питання, доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРШИЛИ:

1. Відкласти розгляд проекту рішення міської ради № 2813 «Про затвердження земельної ділянки по просп. Інженерів, (поряд з ТОВ «Круп'яний дім»), право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для розміщення складських приміщень)*.

2. Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради запросити на комісію заявника.

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2836 «Про затвердження земельної ділянки на розі вулиць Яновського та Академіка Тамма, право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради № 2836 «Про затвердження земельної ділянки на розі вулиць Яновського та Академіка Тамма, право оренди на яку набувається на аукціоні» *(для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі).*

Результати голосування:

«за» – 5 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Голова комісії

О.Шамардін

Секретар комісії

В.Дрига