



## МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

### ПРОТОКОЛ № 114

засідання постійної комісії з питань архітектури,  
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин  
та охорони навколишнього природного середовища

24 квітня 2019 року

м. Кропивницький

**Голова комісії**

Шамардін О.С.,

**Присутні члени комісії:**

Капітонов С.І. - заступник голови комісії,  
Дрига В.В. - секретар комісії,  
Белов В.В.,  
Гребенчук Ю.Ф.,  
Деркаченко Ю.О.,

**Відсутні члени комісії:**

Ларін А.С.,

**Запрошені:**

Цертій О.М. – депутат  
Міської ради міста Кропивницького,  
Савченко Т.М. - т.в.о. начальника  
Головного управління житлово-  
комунального господарства  
Міської ради міста Кропивницького,  
Ярюхіна К.В.- спеціаліст I категорії  
планово – виробничого відділу  
управління капітального будівництва  
Міської ради міста Кропивницького,  
Вовенко О.А. – начальник  
управління земельних відносин та  
охорони навколишнього природного  
середовища Міської ради міста  
Кропивницького,

Негода Г.Г. – завідувач  
сектору екології та природоохоронної  
діяльності управління земельних  
відносин та охорони навколишнього  
природного середовища  
Міської ради міста Кропивницького,

Мездрін В.М. - начальник управління  
містобудування та архітектури  
Міської ради міста Кропивницького,  
головний архітектор міста,

**Присутні:**

Поєдинок Л.І., довірена особа  
Поєдинок А.С. – щодо земельної ділянки  
по вул. Архітектора Паученка  
(біля будинку № 66),

Макарова І.Ю., представник  
ТОВ «ТОКЕН» - щодо земельної ділянки  
по вул. Глинки, 1-д,

Представники засобів масової інформації  
та громадських організацій

**Порядок денний**

1. Про погодження проекту рішення міської ради № 2933  
«Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті  
Кропивницькому»

**Доповідає:** Цертій О.М.- депутат  
Міської ради міста Кропивницького

*Питання за порядковими номерами 2 - 9 доповідає  
начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього  
природного середовища Міської ради міста Кропивницького  
Вовенко Олег Анатолійович*

2. Про погодження проекту рішення міської ради № 2648  
«Про надання Поєдинок А.С. дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архітектора  
Паученка (біля будинку № 66)»

3. Про погодження проекту рішення міської ради № 2635 «Про надання Попову І.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 103)»

4. Про погодження проекту рішення міської ради № 2645 «Про надання Басхалілову М.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карабінерній (напроти будинку № 40)»

5. Про погодження проекту рішення міської ради № 2804 «Про надання ТОВ «ТОКЕН» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Глинки, 1-д» *(для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови)*

6. Про погодження проекту рішення міської ради № 2852 «Про передачу ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельних ділянок по вул. Пашутінській, 16/19» *(площею 0,0588 га та 0,0250 га для розміщення відділення «Телекомсервіс» та радіовузлу)*

7. Про погодження проекту рішення міської ради № 2730 «Про передачу Рудник Н.Б. в оренду земельних ділянок вул. Соборній, 25-б» *(для розміщення кафе та магазину)*

8. Про погодження проекту рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» *(пункти 1 та 7 запросити заявників)*

9. Про погодження проекту рішення міської ради № 2983 «Про надання Дризі В.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ітернаціональна, 75»

10. Про погодження проекту рішення міської ради № 2840 «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 31 січня 2019 року № 2276 «Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2019 – 2021 роки»

**Доповідає:** Ярюхіна К.В.- спеціаліст I категорії  
планово – виробничого відділу  
управління капітального будівництва  
Міської ради міста Кропивницького

11. Про погодження проекту рішення міської ради № 2843 «Про внесення змін до Комплексної схеми розміщення архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Кропивницькому»

**Доповідає:** Мездрін В.М.- начальник управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького

12. Про погодження проекту рішення міської ради № 2844 «Про внесення змін до Генерального плану міста Кіровограда (Кропивницького) та Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького)»

**Доповідає:** Мездрін В.М.- начальник управління містобудування та архітектури Міської ради міста Кропивницького

13. Про погодження проекту рішення міської ради № 2932 «Про внесення змін до рішення міської ради від 15 березня 2017 року № 830 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2017-2019 роки»

**Доповідає:** Вовенко О.А.- начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього середовища Міської ради міста Кропивницького

14. Про виконання доручення секретаря міської ради Табалова А.О., наданого на Дні депутата 16.04.2019, щодо роботи комісії з обстеження зелених насаджень (*лист від 22.04.2019 № 19-533 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради, інформує начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього середовища Вовенко О.А.*).

Про некоректну обрізку дерев на території міста (*парк «Перемоги»*) після 16.04.2019 (*інформує т.в.о. начальника Головного управління житлово-комунального господарства Савченко Т.М.*)

**СЛУХАЛИ:**

Шамардіна О.С., голову комісії, щодо формування порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та внесення пропозиції включити до проекту порядку денного комісії питання відповідно до листів від 19.04.2019 № 1184 (7 пунктів), від 23.04.2019 № 19-542 (1 пункт), від 22.04.2019 № 19-533 (інформація щодо роботи Комісії по визначенню стану та вартості зелених насаджень) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради та переліку загальних питань, зареєстрованих в управлінні апарату міської ради для розгляду даної комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дрига В.В. вніс пропозицію включити до проекту порядку денного комісії питання про погодження проекту рішення міської ради № 2983 «Про надання Дризі В.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ітернаціональна, 75».

**ВИРІШИЛИ:**

1). Взяти за основу проект порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до листів управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Міської ради міста Кропивницького від 19.04.2019 № 1184 (7 пунктів), від 23.04.2019 № 19-542 (1 пункт), від 22.04.2019 № 19-533 (інформація щодо роботи Комісії по визначенню стану та вартості зелених насаджень) управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради та переліку загальних питань, зареєстрованих в управлінні апарату міської ради для розгляду даної комісії.

*Результати голосування:*

*«за» – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

\*\*\*

Бєлов В.В. долучився до роботи комісії.

\*\*\*

2). Включити до проекту порядку денного засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища питання про погодження проекту рішення міської ради № 2983 «Про надання Дризі В.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ітернаціональна, 75» (додається).

### **ВИСТУПИЛИ:**

Дрига В.В. повідомив, що не прийматиме участі у голосуванні відповідно до статей 1, 9, 14 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції».

*Результати голосування:*

«за» – 5,

«не голосували» - 1,

**Рішення прийнято.**

4). Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Міської ради міста Кропивницького з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища в цілому з доповненням.

*Результати голосування:*

«за» – 6 (одноголосно).

**Рішення прийнято.**

### **СЛУХАЛИ:**

Капітонова С.І., який запропонував доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію інформацію щодо визначення назви «сквер «Молодіжний» (район Некрасівка), коли та ким було прийнято відповідне рішення, адже до певного часу була назва «парк Павлика Морозова».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Доручити управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради надати на комісію інформацію щодо визначення назви «сквер «Молодіжний» (район Некрасівка), коли та ким було прийнято відповідне рішення, адже до певного часу була назва «парк Павлика Морозова».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**1. СЛУХАЛИ:**

Цергія О.М., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2933 «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Кропивницькому», пояснив його основні положення та відповів на запитання членів комісії.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії, Савченко Т.М. та Негода Г.Г.*

*Савченко Т.М. ознайомила присутніх з зауваженнями Головного управління житлово-комунального господарства міської ради до проекту рішення міської ради № 2933 «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Кропивницькому».*

**ВИРІШИЛИ:**

Взяти до відома та ще раз розглянути на комісії (перед сесією міської ради) проект рішення міської ради № 2933 «Про деякі питання утримання зелених насаджень у місті Кропивницькому»

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**2. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2648 «Про надання Поєдинок А.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архітектора Паученка (біля будинку № 66)» та з довідкою відповідного ОСББ.

**ВИСТУПИЛИ:**

Шамардін О.С. вніс пропозицію погодити вищезазначений проект рішення міської ради.

Деркаченко Ю.О. запропонував відмовити заявниці в зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка межує з соціальними об'єктами (спортивний, дитячий майданчик тощо).

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2648 «Про надання Поєдинок А.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архітектора Паученка (біля будинку № 66)».

*Результати голосування:*

*«утримались» – 6,*

***Рішення не прийнято.***

Відмовити у наданні Поєдинок А.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Архітектора Паученка (біля будинку № 66).

*Результати голосування:*

*«за» – 3,*

*«утримались» – 3,*

***Рішення не прийнято.***

**3. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2635 «Про надання Попову І.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 103)» та пояснив його основні положення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Шамардін О.С. звернув увагу на звернення мешканців, які проти розміщення гаража на земельній ділянці по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 103).

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*



**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2635 «Про надання Попову І.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Віктора Чміленка (біля будинку № 103).

*Результати голосування:*

*«за» – 1,*

*«утримались» – 5,*

***Рішення не прийнято.***

**4. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2645 «Про надання Басхалілову М.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карабінерній (напроти будинку № 40)» та пояснив його основні положення.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2645 «Про надання Басхалілову М.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Карабінерній (напроти будинку № 40)».

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**5. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2804 «Про надання ТОВ «ТОКЕН» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Глинки, 1-д» *(для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови)* та пояснив його основні положення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Макарова І.О. надала відповіді на запитання комісії.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2804 «Про надання ТОВ «ТОКЕН» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Глинки, 1-д» *(для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови).*

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

*Рішення прийнято.*

**6. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2852 «Про передачу ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» в оренду земельних ділянок по вул. Пашутінській, 16/19» *(площею 0,0588 га та 0,0250 га для розміщення відділення «Телекомсервіс» та радіовузлу)* та повідомив про відсутність заявника.

Не розглянуто в зв'язку з відсутністю представника ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ».

**7. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2730 «Про передачу Рудник Н.Б. в оренду земельних ділянок вул. Соборній, 25-б» *(для розміщення кафе та магазину)* та пояснив його основні положення.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2730 «Про передачу Рудник Н.Б. в оренду земельних ділянок вул. Соборній, 25-б» *(для розміщення кафе та магазину)* з пропозицією встановити розмір орендної плати на рівні 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

*Результати голосування:*

*«за» – 5,*

*«утримались» – 1.*

***Рішення прийнято.***

**8. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» *(пункти 1 та 7 запросити заявників)* та пояснив його основні положення.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2742 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому» *(пункти 1 та 7 запросити заявників)*.

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**9. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2983 «Про надання Дризі В.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ітернаціональна, 75» та пояснив його основні положення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дрига В.В. повідомив, що відповідно до статей 1, 9, 14 Закону України «Про засади запобігання і протидії корупції» не прийматиме участі у голосуванні щодо вищевказаного проекту рішення міської ради.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2983 «Про надання Дризі В.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по вул. Ітернаціональна, 75».

*Результати голосування:*

*«за» – 5,*

*«не голосували» - 1.*

***Рішення прийнято.***

**10.СЛУХАЛИ:**

Ярюхіна К.В., яка ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2840 «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 31 січня 2019 року № 2276 «Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2019 – 2021 роки» та пояснила його основні положення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Деркаченко Ю.О. запропонував розглянути зазначене питання після розгляду на засіданні постійної комісії міської ради з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Розглянути проект рішення міської ради № 2840 «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 31 січня 2019 року № 2276 «Про затвердження Програми капітального будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунального господарства і соціально-культурного призначення міста Кропивницького на 2019 – 2021 роки» після розгляду на засіданні постійної комісії міської ради з питань бюджету, податків, фінансів, планування та соціально-економічного розвитку.

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

\*\*\*

Дрига В.В. залишив роботу комісію.

\*\*\*

## **11.СЛУХАЛИ:**

Мездріна В.М., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2843 «Про внесення змін до Комплексної схеми розміщення архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Кропивницькому» та пояснив його основні положення.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

## **ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2843 «Про внесення змін до Комплексної схеми розміщення архітектурних типів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Кропивницькому».

*Результати голосування:*

*«за» – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

## **12.СЛУХАЛИ:**

Мездріна В.М., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2844 «Про внесення змін до Генерального плану міста Кіровограда (Кропивницького) та Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького)».

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

## **ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2844 «Про внесення змін до Генерального плану міста Кіровограда (Кропивницького) та Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького)».

*Результати голосування:*

*«за» – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**13.СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради № 2932 «Про внесення змін до рішення міської ради від 15 березня 2017 року № 830 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2017-2019 роки» та пояснив його основні положення.

*В обговоренні питання взяли участь присутні члени комісії.*

**ВИРІШИЛИ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2932 «Про внесення змін до рішення міської ради від 15 березня 2017 року № 830 «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин у місті Кропивницькому на 2017-2019 роки».

*Результати голосування:*

*«за» – 5 (одноголосно).*

***Рішення прийнято.***

**14.СЛУХАЛИ:**

Шамардіна О.С., який запропонував розглянути на наступному засіданні комісії інформацію про виконання доручення секретаря міської ради Табалова А.О., наданого на Дні депутата 16.04.2019, щодо роботи комісії з обстеження зелених насаджень та про некоректну обрізку дерев на території міста (*парк «Перемоги»*) після 16.04.2019.

**Голова комісії**

**О.Шамардін**

**Секретар комісії**

**В.Дрига**