



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___»_____2019 року

№ _____

**Про припинення Гордєєвій Т.В.
права користування земельною
ділянкою по вул. Соборній (біля будинку № 36)
та передачу її в оренду Кріпак С.В., Кріпак Д.В.**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Гордєєвої Т.В., Кріпак С.В., Кріпак Д.В., Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити Гордєєвій Тетяні Вікторівні договір оренди землі від 18.05.2018 № 20 за адресою: вул. Соборній (біля будинку № 36) загальною площею 0,0180 га (кадастровий номер № 3510100000:33:305:0154), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв'язку з договором купівлі-продажу нежитлового приміщення розташованого на земельній ділянці.

Земельну ділянку за адресою: Соборній, (біля будинку № 36) загальною площею 0,0180 га віднести до земель запасу.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Гордєєвій Тетяні Вікторівні передати по акту приймання-передачі Міській раді міста Кропивницького земельну ділянку у стані не гіршому порівняно з тим, у якому ділянка була надана в оренду.

4. Передати Кріпаку Дмитру Володимировичу, Кріпаку Сергію Володимировичу в оренду земельну ділянку строком на 49 за адресою: Соборній, 36 приміщення 15 загальною площею 0,0180 га (кадастровий номер № 3510100000:33:305:0154) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з правом передачі в суборенду.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

4. Кріпаку Дмитру Володимировичу, Кріпаку Сергію Володимировичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5. У разі не укладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

А.РАЙКОВИЧ



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___»_____2019 року

№ _____

**Про припинення Гордєєвій Т.В.
права користування земельною
ділянкою по вул. Соборній (біля будинку № 36)
та передачу її в оренду Кріпак С.В.**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, **120**, 122 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Гордєєвої Т.В., Кріпак С.В., Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити Гордєєвій Тетяні Вікторівні договір оренди землі від 18.05.2018 № 20 за адресою: вул. Соборній (біля будинку № 36) загальною площею 0,0180 га (кадастровий номер № 3510100000:33:305:0154), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв'язку з договором купівлі-продажу нежитлового приміщення розташованого на земельній ділянці.

Земельну ділянку за адресою: Соборній, (біля будинку № 36) загальною площею 0,0180 га віднести до земель запасу.

2. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу угоди про припинення договору оренди землі.

3. Передати Кріпаку Сергію Володимировичу в оренду земельну ділянку строком на 49 за адресою: Соборній, 36 приміщення 15 загальною площею 0,0180 га (кадастровий номер № 3510100000:33:305:0154) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з правом передачі в суборенду за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Кріпаку Сергію Володимировичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі не укладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення, Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

А.РАЙКОВИЧ