



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від “__” _____ 2019 року

№ _____

**Про передачу Лазаренко В.А.
в оренду земельної ділянки
по вул. Василя Нікітіна, 15-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 66, 122, 123 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Лазаренко В.А. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Лазаренко Вірі Андріївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 15 років загальною площею 0,0110 га по вул. Василя Нікітіна, 15-б для розміщення та обслуговування будівель торгівлі.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0110 га (кадастровий № 3510100000:14:102:0033) по вул. Василя Нікітіна, 15-б для розміщення та обслуговування будівель торгівлі.

3. Передати Лазаренко Вірі Андріївні із земель комунальної власності в оренду строком на 15 років земельну ділянку по вул. Василя Нікітіна, 15-б площею 0,0110 га (кадастровий № 3510100000:14:102:0033) (у тому числі по угіддях: 0,0110 га – землі які використовуються в комерційних цілях) для розміщення та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Лазаренко Вірі Андріївні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А.РАЙКОВИЧ



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від “__” _____ 2019 року

№ _____

**Про передачу Лазаренко В.А.
в оренду земельної ділянки
по вул. Василя Нікітіна, 15-б**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 38, 122, 123 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення Лазаренко В.А. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Лазаренко Вірі Андріївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 15 років загальною площею 0,0110 га по вул. Василя Нікітіна, 15-б для розміщення та обслуговування будівель торгівлі.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0110 га (кадастровий № 3510100000:14:102:0033) по вул. Василя Нікітіна, 15-б для розміщення та обслуговування будівель торгівлі.

3. Передати Лазаренко Вірі Андріївні із земель комунальної власності в оренду строком на 15 років земельну ділянку по вул. Василя Нікітіна, 15-б площею 0,0110 га (кадастровий № 3510100000:14:102:0033) (у тому числі по угіддях: 0,0110 га – землі які використовуються в комерційних цілях) для розміщення та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Лазаренко Вірі Андріївні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна О.В.

Міський голова

А.РАЙКОВИЧ