



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2019 року

№ _____

**Про передачу Табаловій В.В
в оренду земельної ділянки
по вул. Великій Перспективній, 76/80**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Табалової В.В. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Табаловій Вікторії Віталіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 10 років загальною площею 0,0694 га по вул. Великій Перспективній, 76/80 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0694 га (кадастровий № 3510100000:33:288:0008) по вул. Великій Перспективній, 76/80 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Передати Табаловій Вікторії Віталіївні із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку по вул. Великій Перспективній, 76/80 загальною площею 0,0694 га (кадастровий

№ 3510100000:19:112:0049) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Табаловій Вікторії Віталіївні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ



МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2019 року

№ _____

**Про передачу Табаловій В.В
в оренду земельної ділянки
по вул. Великій Перспективній, 76/80**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення Табалової В.В. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Міська рада міста Кропивницького

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Табаловій Вікторії Віталіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 10 років загальною площею 0,0694 га по вул. Великій Перспективній, 76/80 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Міської ради міста Кропивницького право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 0,0694 га (кадастровий № 3510100000:33:288:0008) по вул. Великій Перспективній, 76/80 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Передати Табаловій Вікторії Віталіївні із земель комунальної власності в оренду строком на 10 років земельну ділянку по вул. Великій Перспективній, 76/80 загальною площею 0,0694 га (кадастровий

№ 3510100000:33:288:0008) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Табаловій Вікторії Віталіївні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Міською радою міста Кропивницького нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ