



## МІСЬКА РАДА МІСТА КРОПИВНИЦЬКОГО

## СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

## Р І Ш Е Н Н Я

від «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

**Про продаж ТОВ «Ясинівський Хутір»  
земельної ділянки несільськогосподарського  
призначення по вул. В'ячеслава Чорновола, 40/51**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оцінку земель», статтями 12, 82, 83, 127, 128 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності» зі змінами, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, Міська рада міста Кропивницького

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити вартість земельної ділянки за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 40/51 у розмірі 1 079 000 грн 00 коп. (один мільйон сімдесят дев'ять тисяч гривень 00 коп.).

2. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Ясинівський хутір» земельну ділянку несільськогосподарського призначення за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 40/51 загальною площею 0,1202 га (кадастровий № 3510100000:29:233:0006) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований об'єкт нерухомого майна належний заявнику, за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ясинівський хутір» укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу земельної ділянки.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 762 749 грн. 39 коп. (сімсот шістдесят дві тисячі сімсот сорок дев'ять гривень 39 коп.), сплачений відповідно до договору про оплату авансового внеску за викуп земельної ділянки від 06.11.2019 № 4 в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

Залишок вартості земельної ділянки у сумі 316 250 грн. 61 коп. (триста шістнадцять тисяч двісті п'ятдесят гривень 61 копійка) має бути сплачений покупцем відповідно до умов договору купівлі-продажу земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Міський голова**

**Андрій РАЙКОВИЧ**