



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 02 лютого 2021 року

№ 135

**Про передачу Баркар С.Б.
в оренду земельної ділянки
по вул. Генерала Жадова, 24-ж**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 93, 122, 123, 124, 186¹ Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», вимогами законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Баркар С.Б. та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Баркар Світлані Борисівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 5 років загальною площею 0,0083 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0038) по вул. Генерала Жадова, 24-ж для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення аптеки) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кропивницької міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0083 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0038) по вул. Генерала Жадова, 24-ж для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення аптеки) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Передати Баркар Світлані Борисівні із земель комунальної власності в оренду строком на 5 років земельну ділянку площею 0,0083 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0038) по вул. Генерала Жадова, 24-ж для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для розміщення аптеки) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

5. Баркар Світлані Борисівні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

6. У разі неукладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з дати прийняття цього рішення Кропивницькою міською радою нараховуються збитки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ