



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2021 року

№ _____

**Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
по місту Кропивницькому**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтею 12 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 (у редакції, чинній на момент укладення договору оренди землі) Закону України «Про оренду землі», Податковим Кодексом України, розглянувши звернення ПП «Факторинг-Кіровоград», Ященка А.В., ФОП Орел Л.І., ТОВ «Кіровоградський завод будівельних матеріалів № 1», Гречанюка В.Т., Рувінштейна Р.Л., ФОП Журенко Т.О., ПрАТ «МААК «УРГА», ФОП Святокум С.А., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити приватному підприємству «Факторинг-Кіровоград» договір оренди земельної ділянки шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 14.12.2015 № 173 (державна реєстрація від 02.02.2016, номер запису про інше речове право: 13081580) строком на 5 років по вул. Тараса Карпи, 75 загальною площею 0,1200 га (кадастровий № 3510100000:36:270:0018) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – В.03.07) (вид використання – для розміщення адміністративних приміщень) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Поновити Ященку Анатолію Віталійовичу договір оренди земельної ділянки шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 19.12.2014 № 138 (державна реєстрація від 18.03.2015, номер запису про інше речове право: 9138348) строком на 5 років по вул. Комарова (у дворі будинку № 19) загальною площею 0,0024 га (кадастровий № 3510100000:33:301:0083) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – В.02.05) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Поновити фізичній особі-підприємцю Орел Любові Іванівні договір оренди земельної ділянки шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 01.10.2015 № 125 (державна реєстрація від 27.10.2015, номер запису про інше речове право: 11847039) строком на 5 років на розі вулиць Беляєва та Академіка Корольова загальною площею 0,0024 га (кадастровий № 3510100000:34:280:0006) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – В.03.07) (вид використання – для розміщення майстерні по пошиттю одягу) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Кіровоградський завод будівельних матеріалів № 1» договір оренди земельної ділянки шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 13.05.2010 № 84 (державна реєстрація від 16.12.2010 № 041039100114) строком на 10 років по вул. Генерала Родимцева, 87 загальною площею 3,2695 га (кадастровий № 3510100000:35:318:0018) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – J.11.02) (вид використання – для розміщення виробничої бази) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

5. Поновити Гречанюку Вячеславу Теодоровичу договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 15.04.2010 № 219 (державна реєстрація від 14.10.2010 № 041039000140) строком на 10 років по вул. Героїв України, 6/13 загальною площею 0,2411 га (кадастровий № 3510100000:37:306:0071) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – J.11.02) (вид використання – для розміщення виробничої бази) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Поновити Гречанюку Вячеславу Теодоровичу договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 14.09.2010 № 218 (державна реєстрація від 14.10.2010 № 041039000141) строком на 10 років по вул. Волкова, 13-в загальною площею 0,0438 га (кадастровий № 3510100000:37:306:0072) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – J.11.02) (вид використання – для розміщення виробничої бази) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

7. Поновити Рувінштейну Роману Львовичу договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 06.10.2010 № 238 (державна реєстрація від 10.03.2011 № 351010004000026) строком на 10 років по вул. Соборній, 27 загальною площею 0,0130 га (кадастровий № 3510100000:39:324:0086) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – В.03.07) (вид використання – для розміщення магазину) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Поновити фізичній особі-підприємцю Журенко Тамарі Олексіївні договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 04.04.2006 № 126 (державна реєстрація від 12.04.2006 № 58) строком на 5 років по вул. Космонавта Попова (біля муніципального ринку) загальною площею 0,0080 га (кадастровий № 3510100000:37:329:0040) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – В.03.07) (вид використання – для розміщення об'єкту торгівлі) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Поновити приватному акціонерному товариству «Міжнародна акціонерна авіаційна компанія «УРГА» договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 10.02.2011 № 2 (державна реєстрація від 01.04.2011 № 351010004000079) строком на 5 років за адресою: вул. Короленка, 1-а загальною площею 0,3514 га (кадастровий № 3510100000:06:072:0037) для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ – J.12.05) (вид використання – для здійснення авіаційної діяльності) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

10. Поновити фізичній особі-підприємцю Святокум Світлані Андріївні договір оренди землі шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 15.12.2011 № 391 (державна реєстрація від 02.03.2012 № 351010004000437) строком на 10 років по вул. Соборна, 23/34 загальною площею **0,0127 га** (кадастровий № 3510100000:39:324:0081) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – В.03.07) (вид використання – для розміщення перукарні та ганку) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Зобов'язати фізичних та юридичних осіб у місячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладання додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок відповідно до норм чинного законодавства.

12. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ