



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від " ____ " _____ 2021 року

№ _____

**Про звернення депутатів
Кропивницької міської ради до
керівника Кіровоградської обласної
прокуратури, керівника
Кропивницької окружної
прокуратури стосовно вжиття
заходів**

Керуючись статтями 140, 146 Конституції України, статтями 2, 25, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 32 Регламенту Кропивницької міської ради восьмого скликання, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

- 1.Прийняти звернення депутатів Кропивницької міської ради до керівника Кіровоградської обласної прокуратури, керівника Кропивницької окружної прокуратури стосовно вжиття заходів, що додається.
- 2.Направити дане звернення до керівника Кіровоградської обласної прокуратури, керівника Кропивницької окружної прокуратури.
- 3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради О.Колюку.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

**Керівнику Кіровоградської
обласної прокуратури
Володимиру ТВЕРДОХЛІБУ**

**Керівнику Кропивницької
окружної прокуратури
Володимиру ІЗОВУ**

ЗВЕРНЕННЯ

Верховною Радою України 04.09.2008 року було прийнято Закон України “Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків” (далі - Закон), яким врегульовано правові, майнові, економічні, соціальні, організаційні питання щодо особливостей забезпечення реалізації конституційного права на житло громадян, які за відсутності власного житла тривалий час на правових підставах, визначених законом, мешкають у гуртожитках.

05.04.2017 року були внесені зміни до вищезазначеного Закону.

За змістом статей 1, 3, 14 вказаного Закону зі змінами та доповненнями, внесеними Законом від 05.04.2017 року, гуртожитки, включені до статутних капіталів товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації), у тому числі ті, що в подальшому були передані до статутних капіталів (фондів) інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб, мають бути передані у власність (володіння, користування та розпорядження) територіальних громад.

Також пунктом 3 розділу VIII Закону запроваджено мораторій на виселення з гуртожитків мешканців (крім виселення мешканців гуртожитків за рішенням суду) та відчуження (крім передачі у комунальну власність відповідних міських, селищних, сільських рад відповідно до цього Закону) гуртожитків, що перебувають у повному господарському віданні або оперативному управлінні підприємств, організацій, установ незалежно від форми власності або увійшли до статутних фондів чи капіталів акціонерних чи колективних товариств (організацій), створених у процесі приватизації чи корпоратизації (у тому числі тих, що в подальшому були передані до статутних капіталів (фондів) інших юридичних осіб або відчужені в інший спосіб).

Так, гуртожиток по просп. Університетському, 21 в місті Кропивницькому був включений до статутних капіталів товариств, створених у процесі приватизації, та в подальшому був переданий до статутних капіталів інших юридичних осіб, зокрема ДП ЖЕК ВАТ «Кіровоградбуд», та відчужений на підставі договору купівлі-продажу у приватну власність ТОВ «Славія», а також ПП «Вагран».

Таким чином, вказаний гуртожиток підпадає під дію Закону України “Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків” та має

бути переданий у власність територіальної громади міста Кропивницького у порядку та строки, визначені вказаним Законом.

У свою чергу, мешканці гуртожитку по просп. Університетському, 21 не мають змоги приватизувати займані ними приміщення, оскільки останній не включено до Загальнодержавної цільової програми передачі гуртожитків у власність територіальних громад та не переданий до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади.

Станом на сьогоднішній день вищевказані питання розглядаються у встановленому законодавством порядку.

При цьому, як нам стало відомо, всупереч положенням чинного законодавства України та встановленого мораторію керівництвом ПП “Вагран” вчинялись заходи, направлені на реалізацію кімнат в гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому третім особам, що в свою чергу призводить до порушення прав, свобод та законних інтересів мешканців гуртожитку та їх дітей, що там проживають.

Зокрема, керівництвом ПП “Вагран” реалізовано кімнату № 937 в гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому, в якій мешкала та мешкає громадянка Бондаренко Світлана Петрівна зі своїми дітьми. За наслідками реалізації останньої та за заявою Бондаренко Світлани Петрівни по даному факту органами національної поліції здійснюються досудові розслідування № 12019120020009211 та № 12016120020000425.

Також керівництвом ПП “Вагран” вчинялись протиправні дії щодо інших мешканців вищевказаного гуртожитку, за даним фактом органами національної поліції також здійснюються досудові розслідування.

Враховуючи вищевикладене, та з метою попередження порушення прав, свобод та законних інтересів мешканців вищевказаного гуртожитку звертаємось до керівника Кіровоградської обласної прокуратури та керівника Кропивницької окружної прокуратури з клопотанням взяти під особистий контроль порушені питання та вжити в межах визначених законом повноважень всіх можливих заходів, направлених на недопущення відчуження квартир у гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому на користь третіх осіб, а також в порядку та строки, визначені чинним законодавством України, розслідування та направлення до суду матеріалів вищевказаних кримінальних проваджень.

Більш того, повідомляємо, що в межах повноважень Кропивницькою міською радою та її виконавчими органами будуть вчинятись заходи співпраці з органами національної поліції (в т.ч. досудового розслідування), направлені на захист прав, свобод та законних інтересів мешканців гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому.

З повагою

Депутати Кропивницької міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Кропивницької міської ради "Про звернення депутатів Кропивницької міської ради до керівника Кіровоградської обласної прокуратури, керівника Кропивницької окружної прокуратури стосовно вжиття заходів"

1.Посилання на законодавство

Конституція України, Закон України "Про місцеве самоврядування в Україні", Регламент Кропивницької міської ради восьмого скликання.

2.Обставини необхідності розробки проєкту рішення

Гуртожиток по просп. Університетському, 21 в місті Кропивницькому був включений до статутних капіталів товариств, створених у процесі приватизації, та в подальшому був переданий до статутних капіталів інших юридичних осіб зокрема ДП ЖЕК ВАТ «Кіровоградбуд», та відчужений на підставі договору купівлі-продажу у приватну власність ТОВ «Славія», а також ПП «Вагран», а тому останній підпадає під дію Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та має бути переданий у власність Кропивницької міської територіальної громади у порядку та строки, визначені вказаним законом.

У свою чергу, мешканці гуртожитку по просп. Університетському, 21 не мають змоги приватизувати займані ними приміщення, оскільки останній не включено до Загальнодержавної цільової програми передачі гуртожитків у власність територіальних громад та не переданий до комунальній власності Кропивницької міської територіальної громади.

Станом на сьогоднішній день вищевказані питання розглядаються у встановленому законодавством порядку.

При цьому, всупереч положенням чинного законодавства України та встановленого мораторію керівництвом ПП «Вагран» вчинялись заходи, направлені на реалізацію кімнат в гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому третім особам, що в свою чергу призводить до порушення прав, свобод та законних інтересів мешканців гуртожитку та їх дітей, що там проживають.

Зокрема, керівництвом ПП «Вагран» реалізовано кімнату № 937 в гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому, в якій мешкала та мешкає громадянка Бондаренко Світлана Петрівна зі своїми дітьми. За наслідками реалізації останньої та за заявою Бондаренко Світлани Петрівни за даним фактом органами національної поліції здійснюються досудові розслідування № 12019120020009211 та № 12016120020000425.

Також керівництвом ПП «Вагран» вчинялись протиправні дії щодо інших мешканців вищевказаного гуртожитку, за даним фактам органами національної поліції також здійснюються досудові розслідування.

Враховуючи вищевикладене існує загроза порушення прав, свобод та законних інтересів мешканців вищевказаного гуртожитку.

3.Ціль прийняття проєкту рішення

Звернути увагу керівництва прокуратури на дії керівництва ПП “Вагран”, порушення прав, свобод та законних інтересів мешканців гуртожитку по просп. Університетському, 21 в м. Кропивницькому та їх дітей, що там проживають, та необхідність прийняття ними відповідних управлінських рішень щодо їх вирішення.

4.Результати розгляду на постійних комісіях та виконавчим комітетом

Проєкт рішення внесено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради:

з питань бюджету та податкової політики.

5.Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення

Дане питання не потребує додаткових матеріальних і фінансових витрат з міського бюджету.

**Заступник начальника управління -
начальник відділу представництва
інтересів у судах юридичного
управління Кропивницької міської
ради**

Дмитро ТАТАРКО