



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2022 року

№ _____

**Про передачу Брюховецькому Є.О.
безоплатно у власність земельної
ділянки по вул. Суворова, 39**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, частиною 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 08.07.2021 № 612 «Про надання Брюховецькому Є.О. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Суворова, 39» та заяву Брюховецького Є.О., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Брюховецькому Євгенію Олександровичу проект землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки загальною площею 0,0447 га по вул. Суворова, 39 для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Передати Брюховецькому Євгенію Олександровичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:401:0057) по вул. Суворова, 39 загальною площею 0,0447 га (у тому числі по угіддях: 0,0447 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Брюховецькому Євгенію Олександровичу зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Міський голова

Андрій РАЙКОВИЧ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1152
«Про передачу Брюховецькому Є.О. безоплатно у власність земельної ділянки
по вул. Суворова, 39»

| | |
|--|--|
| Заявник | Брюховецький Євгеній Олександрович |
| Рішення, яким надавався дозвіл | рішення Кропивницької міської ради від 08.07.2021 № 612 «Про надання Брюховецькому Є.О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Суворова, 39» |
| Місце розташування (адреса) | вул. Суворова, 39 (район Алексіївка) |
| Площа, га | 0,0447 га |
| Кадастровий номер | 3510100000:46:401:0057 |
| Вид користування | власність |
| Цільове призначення | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| Наявність нерухомого майна | Наявне право власності на житловий будинок (збільшення земельної ділянки) |
| Результат розгляду управління містобудування та архітектури | витяг від 01.11.2021 р. № 21-2863, Ж-1с підзона садибної житлової забудови в межах санітарно-захисних зон |
| Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності | _____, п. ____ протокол № ____ від _____. |

Мета прийняття рішення

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

Посилання на законодавство

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





