



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2022 року

№ _____

**Про надання Розгачову Є.Р.
дозволу на розроблення проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
в оренду по вул. Першій Виставковій, 27-в, смт Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 19, 93, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Розгачова Є.Р., враховуючи наявність об'єкта нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Розгачову Євгену Романовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 27-в, смт Нове орієнтовною площею 1,2055 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для розміщення комплексу виробничих приміщень) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1355
«Про надання Розгачову Є.Р. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 27-в, смт Нове»**

| | |
|--------------------------------|---|
| Заявник фізична особа | Розгачов Євгеній Романович |
| Клопотання/заява | від 19.09.2022 року № 105469 |
| Відомості про земельну ділянку | Земельна ділянка не сформована |
| Місце розташування (адреса) | вул. Перша Виставкова, 27-в, смт Нове м. Кропивницький |
| Площа, га | 1,2055 га |
| Вид використання | Для розміщення комплексу виробничих приміщень |

Особливості характеристики земельної ділянки

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці розташований комплекс будівель площею 112,3 кв.м, що є власністю Розгачова Є.Р. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2021).

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі».

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки. На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ

Схема земельної ділянки

