



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ»  
дозволу на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
по вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ», враховуючи наявність права власності на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на земельній ділянці, Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове орієнтовною площею 3,7217 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ – 11.02) за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у запасі.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1420  
«ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Першій Виставковій, 29-л,  
смт Нове»**

Заявник юридична особа	Товариство з обмеженою відповідальністю «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ»
Клопотання/ <u>заява</u>	від 17.10.2022 року № 107997-001-25
Відомості про земельну ділянку	земельна ділянка не сформована
Місце розташування (адреса)	вул. Першій Виставковій, 29-л, смт Нове, м. Кропивницький
Площа, га	3,7217 га
Цільове призначення	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

**Особливості характеристики земельної ділянки**

На земельній ділянці розміщений комплекс будівель загальною площею 8178,7 кв.м, що є власністю ТОВ «ХОРВАКС-ТЕХНОЛОГІЇ» відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 28.10.2015 року.

**Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним особам визначено Земельним кодексом України.

**Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

**Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не виноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні комісією міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

**Начальник управління**

**Роман ЛУНГОЛ**

# Схема земельної ділянки







