



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

Р І Ш Е Н Н Я

від “___” _____ 2023 року

№ _____

**Про надання КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
дозволу на розроблення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)
по вул. Віктора Чміленка (між будинками № 78 та № 82)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 123 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в постійне користування по вул. Віктора Чміленка (між будинками № 78 та № 82) орієнтовною площею 0,0770 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1627
«Про надання КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Віктора Чміленка (між будинками № 78 та № 82)»

Заявник	КП ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ
Вид користування	Постійне користування
Місце розташування (адреса)	вул. Віктора Чміленка (між будинками № 78 та № 82)
Відомості про земельну ділянку	Земельна ділянка сформована (кадастровий № 3510100000:29:254:0017) на підставі рішення міської ради від 28.03.2012 № 1465 «Про передачу КП по управлінню будинками Кіровоградської обласної ради земельних ділянок», але право постійного користування не здійснено, оскільки відбулось вилучення частини земельної ділянки
Площа, га	0,0770 га
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Вид використання	для розміщення автомобільної стоянки
Наявність нерухомого майна	Комунальне
Результат розгляду/пропозиції	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Мета прийняття рішення

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного оформлення землекористування згідно з чинним законодавством, забезпечення ефективного використання земель міста та залучення коштів до місцевого бюджету.

Посилання на законодавство

Відповідно до абз. 3 та 4 частини 1 статті 123 Земельного кодексу України, надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою.

Надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). У такому разі розроблення такої документації здійснюється на підставі дозволу, наданого органом виконавчої влади або органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, крім випадків, коли особа, зацікавлена в одержанні земельної ділянки у користування, набуває право замовити розроблення такої документації без надання такого дозволу.

Начальник управління

Роман ЛУНГОЛ





