



Р І Ш Е Н Н Я
ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ
КРОПИВНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

від " _____ " _____ 20 ____ року

№ _____

Про погодження проєкту рішення
Кропивницької міської ради
“Про надання дозволу на розроблення
детального плану”

Керуючись статтями 140, 146 Конституції України, статтею 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Виконавчий комітет Кропивницької міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Погодити проєкт рішення Кропивницької міської ради “Про надання дозволу на розроблення детального плану”, що додається.
2. Управлінню містобудування та архітектури забезпечити внесення проєкту рішення на розгляд міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОГОДЖЕНО

Рішення Виконавчого комітету
Кропивницької міської ради

“ _____ ” _____ 20__ року № _____

Проект

КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від ” _____ “ _____ 20__ року

№ _____

Про надання дозволу на розроблення детального плану території

Керуючись статтями 140, 146 Конституції України, статтею 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 19 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, враховуючи рішення Кропивницької міської ради від 15 листопада 2021 року № 1356 “Про погодження Концепції індустріального парку “Радій”, розглянувши заяву приватного акціонерного товариства “Науково-виробниче підприємство “Радій”, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Розробити детальний план території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029 для створення індустріального парку (додатки 1, 2).

2. Управлінню містобудування та архітектури Кропивницької міської ради виступити замовником робіт із розроблення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара земельними ділянками із кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029, у зв’язку з чим вчинити наступні дії:

1) провести громадське обговорення проєкту детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029 відповідно до статті 21 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”;

2) внести на розгляд архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури Кропивницької міської ради проєкт детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029;

3) подати на затвердження Кропивницької міської ради детальний план території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029

3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029 провести за рахунок коштів приватного акціонерного товариства “Науково-виробниче підприємство “Радій”.

4. Відділу по роботі із засобами масової інформації забезпечити оприлюднення розробленого детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної, Героїв-рятувальників та Любомира Гузара з земельними ділянками з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029.

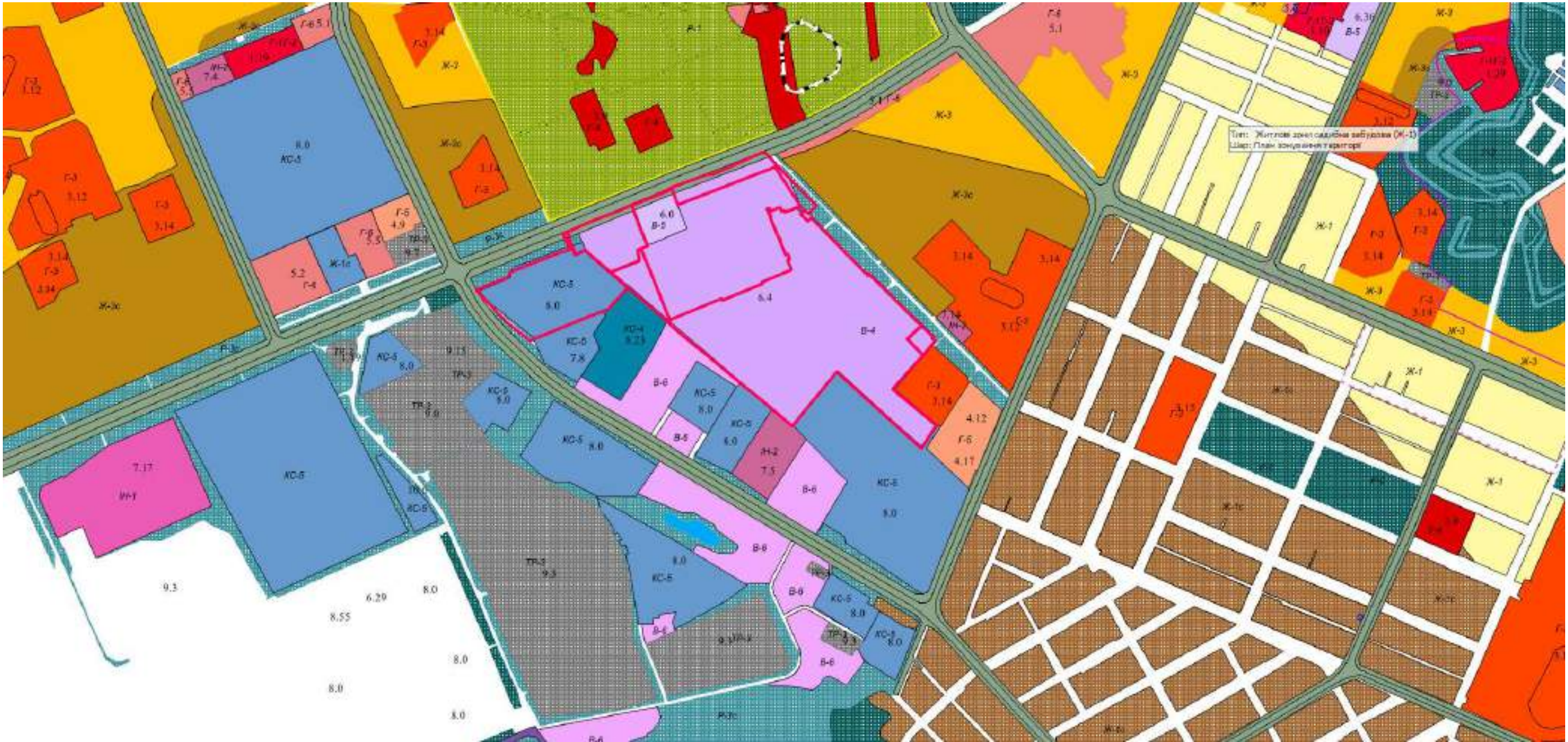
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань архітектурної діяльності, містобудування та капітального будівництва, з питань екології, земельних відносин та комунальної власності, заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Схема розміщення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної та Героїв – рятувальників, Любомира Гузара на земельних ділянках з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029

Викопіювання
зі схеми зонування території
м. Кіровограда (м. Кропивницького) М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

 - схематичне розташування земельних ділянок

Комунально-складські зони КС:

 - зони розміщення об'єктів 5-го класу санітарної класифікації **КС-5**

Зона транспортної інфраструктури ТР:

 - зони магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) **ТР-2**

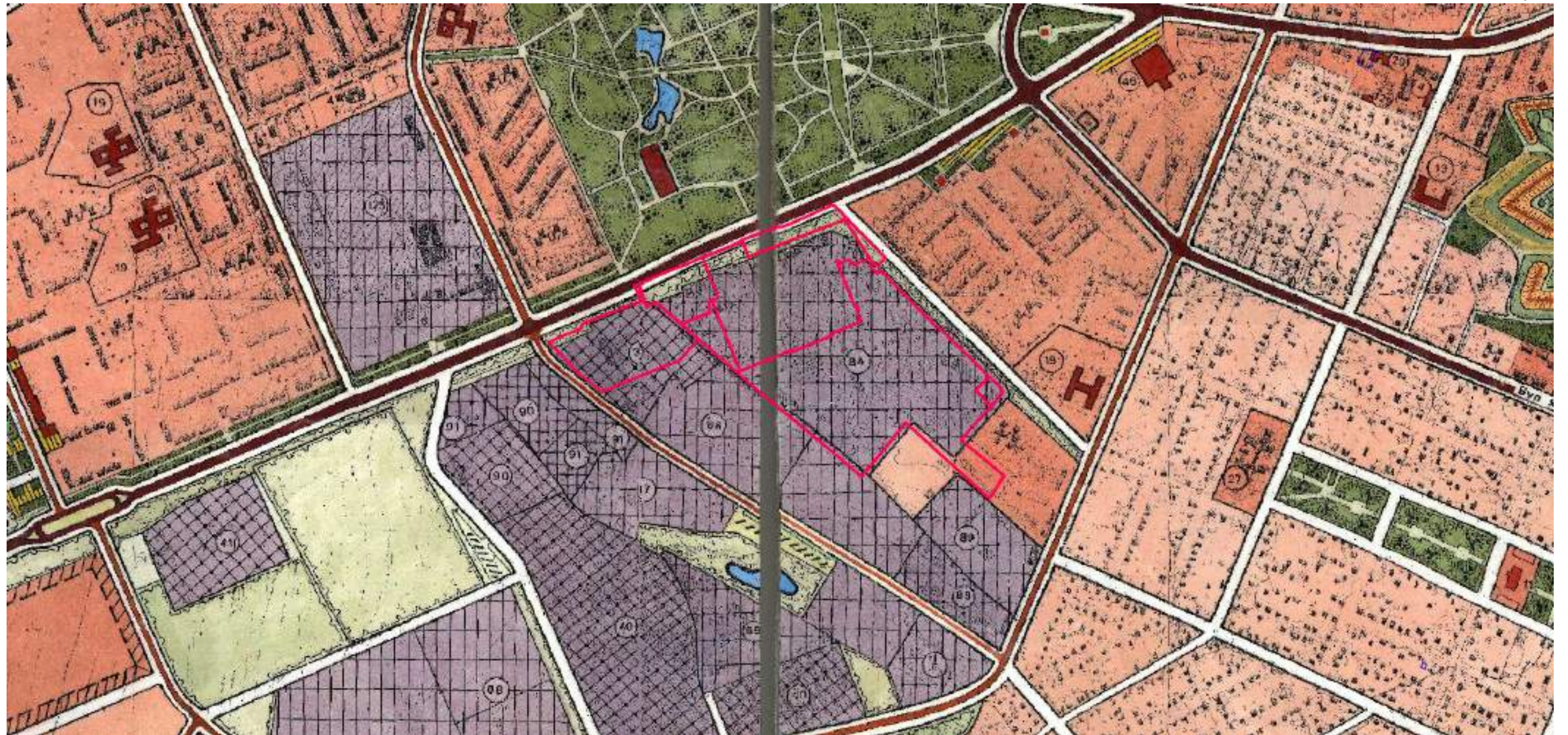
Виробничі зони В:

 -зони підприємств IV класу шкідливості **В-4**

 - зони підприємств V класу шкідливості **В-5**

Схема розміщення детального плану території в районі вулиць Академіка Тамма, Курганної та Героїв – рятувальників, Любомира Гузара на земельних ділянках з кадастровими номерами 3510100000:41:342:0056, 3510100000:41:342:0065, 3510100000:41:342:0039, 3510100000:41:342:0029

Викопіювання
з Генерального плану
м. Кіровограда (м. Кропивницького) М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



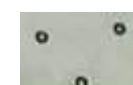
- схематичне розташування земельних ділянок



- Територія промислових підприємств (існуючі)



- Територія складів та баз (існуючі)



- Територія зелених насаджень спеціального призначення



- Територія житлової багатоповерхової забудови