



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « _____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про затвердження ТОВ «КЗБМ № 1»
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель
по вул. Аджамській
(територія «Веселівського родовища»)**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 57 Закону України «Про землеустрій», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476, розглянувши заяву ТОВ «КЗБМ № 1» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Кіровоградський завод будівельних матеріалів № 1» технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку по вул. Аджамській (територія «Веселівського родовища») загальною площею 5,0000 га (кадастровий № 3510100000:08:051:0047) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (КВЦПЗ – 11.01).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1879
«Про затвердження ТОВ «КЗБМ № 1» технічної документації із землеустрою щодо
інвентаризації земель по вул. Аджамській (територія «Веселівського родовища»)»**

Заявник фізична особа	ТОВ «Кіровоградський завод будівельних матеріалів № 1»
Клопотання/заява	від 27.12.2023 № 1331
Відомості про земельну ділянку	кадастровий номер 3510100000:08:051:0047
Місце розташування (адреса)	вул. Аджамська (територія «Веселівського родовища»
Площа, га	5,0000 га
Термін користування	оренда 8 років
Вид використання згідно з даними ДЗК	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами

Особливості характеристики

Наявність будівель і споруд: на земельній ділянці не розташовані об'єкти нерухомого майна.

Земельна ділянка використовується згідно з договором оренди землі від 18.10.2021 № 42, укладений терміном на 8 років до 18.10.2029.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є встановлення місця розташування об'єктів землеустрою, їх меж, розмірів, правового статусу, виявлення земель, що не використовуються, використовуються нераціонально або не за цільовим призначенням, виявлення і консервації деградованих сільськогосподарських угідь і забруднених земель, встановлення кількісних та якісних характеристик земель, необхідних для ведення Державного земельного кадастру, здійснення державного контролю за використанням та охороною земель і прийняття на їх основі відповідних рішень органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.

Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації визначено Земельним кодексом України та Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 № 476.

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

