



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

#### **Про уповноваження**

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 106 Земельного кодексу України, статтями 19, 25 Закону України «Про землеустрій», Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Уповноважити заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Мосіна Олександра Володимировича, директора департаменту містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради – головного архітектора міста Лунгола Романа Станіславовича, заступника директора департаменту – начальника управління земельних ресурсів департаменту містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради Тарана Костянтина Віталійовича, начальника відділу регулювання земельних відносин управління земельних ресурсів департаменту містобудування та земельних ресурсів Кропивницької міської ради Вовенка Олега Анатолійовича погоджувати межі земельних ділянок, які межують із землями комунальної власності, шляхом підписання матеріалів погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, які є складовою документації із землеустрою.

2. Начальнику управління апарату міської ради забезпечити скріплення печаткою Кропивницької міської ради вищезазначених документів за підписом заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

3. Визнати такими, що втратили чинність, пункти 1, 2 рішення Кропивницької міської ради від 06 листопада 2018 року № 1964 «Про уповноваження», пункт 1 рішення Кропивницької міської ради від 20 травня 2021 року № 395 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.11.2018 № 1964 «Про уповноваження».

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради №1896**  
**«Про уповноваження»**

<b>Посилання на законодавство</b>	<p>Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання: вирішення відповідно до закону питань регулювання земельних відносин.</p> <p>Статтею 12 Земельного кодексу України визначені повноваження сільських, селищних, міських рад та їх виконавчих органів у галузі земельних відносин, згідно з якою до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин належить організація землеустрою та вирішення інших питань у галузі земельних відносин відповідно до закону.</p> <p>Згідно зі статтею 198 Земельного кодексу України, кадастрова зйомка включає: геодезичне встановлення меж земельної ділянки; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі; виготовлення кадастрового плану.</p>
<b>Обставини необхідності розробки проєкту рішення</b>	<p>Інструкція про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затверджена наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.2010 № 376 та передбачений нею акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання, який включався до документації із землеустрою після виконання робіт із встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) втратила чинність.</p> <p>Водночас, кадастрова зйомка передбачає погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами. У зв'язку з цим, а також утворенням департаменту містобудування та земельних ресурсів виникла необхідність уповноважити посадових осіб міської ради погоджувати межі земельних ділянок, які межують із землями комунальної власності шляхом підписання матеріалів погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, які є складовою документації із землеустрою.</p>
<b>Ціль прийняття та/або проблеми, які покликані розв'язати розроблений проєкт рішення</b>	<p>З метою забезпечення реалізації повноважень міською радою, як представницького органу Кропивницької міської територіальної громади, який реалізує повноваження власника земель комунальної власності в частині погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами.</p>
<b>Результати розгляду на постійних комісіях та виконавчим комітетом;</b>	<p>Даний проєкт рішення буде розглянуто на засіданні постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності, засіданні виконавчого комітету Кропивницької міської ради</p>
<b>Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення (за необхідністю)</b>	<p>Відсутнє</p>