



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

## ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 року

№ \_\_\_\_\_

**Про припинення ПрАТ «Кіровоградобленерго»  
права користування земельними  
ділянками по вул. Парковій**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 141 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 31, 32, 34 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ПрАТ «Кіровоградобленерго», Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Розірвати за згодою сторін договори оренди земельних ділянок загальною площею 0,0074 га по вул. Парковій, укладені з приватним акціонерним товариством «Кіровоградобленерго», вид цільового призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02), за рахунок земель житлової та громадської забудови:

від 15.05.2015 № 79 (державна реєстрація від 03.02.2016, номер запису про інше речове право: 13152669) площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:46:393:0132) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/6);

від 15.05.2015 № 77 (державна реєстрація від 01.02.2016, номер запису про інше речове право: 13153960) площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:46:393:0129) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/3);

від 15.05.2015 № 76 (державна реєстрація від 15.07.2015, номер запису про інше речове право: 10416688) площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:46:390:0021) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/2);

від 15.05.2015 № 75 (державна реєстрація від 03.02.2016, номер запису про інше речове право: 13153749) площею 0,0011 га (кадастровий

№ 3510100000:46:390:0020) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/1);

від 15.05.2015 № 74 (державна реєстрація від 15.07.2015, номер запису про інше речове право: 10418305) площею 0,0011 га (кадастровий № 3510100000:46:393:0133) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/7);

від 15.05.2015 № 73 (державна реєстрація від 03.02.2016, номер запису про інше речове право: 13153240) площею 0,0011 га (кадастровий № 3510100000:46:393:0131) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/5);

від 15.05.2015 № 72 (державна реєстрація від 08.02.2016, номер запису про інше речове право: 13156630) площею 0,0004 га (кадастровий № 3510100000:46:393:0130) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (опора П-10/0,38 № 61/4);

від 15.05.2015 № 78 (державна реєстрація від 15.07.2015, номер запису про інше речове право: 10421347) площею 0,0025 га (кадастровий № 3510100000:46:391:0214) для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ (КТП-747).

Земельні ділянки загальною площею 0,0074 га по вул. Парковій, вид цільового призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (14.02), а саме: кадастровий № 3510100000:46:393:0132 площею 0,0004 га,

кадастровий № 3510100000:46:393:0129 площею 0,0004 га,

кадастровий № 3510100000:46:390:0021 площею 0,0004 га,

кадастровий № 3510100000:46:390:0020 площею 0,0011 га,

кадастровий № 3510100000:46:393:0133 площею 0,0011 га,

кадастровий № 3510100000:46:393:0131 площею 0,0011 га,

кадастровий № 3510100000:46:393:0130 площею 0,0004 га,

кадастровий № 3510100000:46:391:0214 площею 0,0025 га віднести до земель запасу.

2. Приватному акціонерному товариству «Кіровоградобленерго» у тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення звернутися до Кропивницької міської ради для укладання угод про припинення договорів оренди земельних ділянок, які зареєструвати в установленому законом порядку після підписання.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Марія Матушек 35 83 57

**Пояснювальна записка до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1891  
«Про припинення ПрАТ «Кіровоградобленерго» права користування земельними ділянками по вул. Парковій»**

<b>Заявник фізична особа</b>	<b>ПрАТ «Кіровоградобленерго»</b>
<b>Клопотання/заява</b>	<b>від 01.11.2023 № 8345/13-17</b>
<b>Відомості про земельні ділянки</b>	кадастровий № 3510100000:46:393:0132 площею 0,0004 га, кадастровий № 3510100000:46:393:0129 площею 0,0004 га, кадастровий № 3510100000:46:390:0021 площею 0,0004 га, кадастровий № 3510100000:46:390:0020 площею 0,0011 га, кадастровий № 3510100000:46:393:0133 площею 0,0011 га, кадастровий № 3510100000:46:393:0131 площею 0,0011 га, кадастровий № 3510100000:46:393:0130 площею 0,0004 га, кадастровий № 3510100000:46:391:0214 площею 0,0025 га
<b>Місце розташування (адреса)</b>	<b>по вул. Покровській, 1/73</b>
<b>Загальна площа ділянок</b>	<b>0,0074 га</b>
<b>Термін користування</b>	<b>49 років</b>
<b>Цільове призначення</b>	<b>для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії</b>
<b>Вид використання</b>	<b>для розміщення та обслуговування ПЛ-10 кВ та КТП-10/0,4 кВ</b>

**Особливості характеристики земельної ділянки**

Наявність будівель і споруд: на земельних ділянках відсутні об'єкти нерухомого майна (згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна).

**Договори оренди земельних ділянок:**

від 15.05.2015 № 79 (державна реєстрація від 03.02.2016, номер запису про інше речове право: 13152669) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/6),  
від 15.05.2015 № 77 (державна реєстрація від 01.02.2016, номер запису про інше речове право: 13153960) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/3),  
від 15.05.2015 № 76 (державна реєстрація від 15.07.2015, номер запису про інше речове право: 10416688) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/2),  
від 15.05.2015 № 75 (державна реєстрація від 03.02.2016, номер запису про інше речове право: 13153749) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/1),  
від 15.05.2015 № 74 (державна реєстрація від 15.07.2015, номер запису про інше речове право: 10418305) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/7),  
від 15.05.2015 № 73 (державна реєстрація від 03.02.2016, номер запису про інше речове право: 13153240) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/5),  
від 15.05.2015 № 72 (державна реєстрація від 08.02.2016, номер запису про інше речове право: 13156630) укладений терміном на 49 років (опора П-10/0,38 № 61/4),  
від 15.05.2015 № 78 (державна реєстрація від 15.07.2015, номер запису про інше речове право: 10421347) укладений терміном на 49 років (КТП-10/0,4 кВ).

**Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі» права на припинення права користування земельними ділянками.

**Стан нормативно-правової бази у сфері правого регулювання**

Загальні засади та порядок припинення права користування земельними ділянками визначений Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

### **Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат бюджету Кропивницької міської територіальної громади.

### **Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

На розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради даний проєкт рішення не вноситься.

Даний проєкт рішення розглянуто на засіданні постійної профільної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності.

Схема земельної ділянки

