



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2024 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Мішаніній Любові Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по тупику Мінському, 4-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Мішаніній Любові Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:323:0049) по тупику Мінському, 4-а загальною площею 0,0587 га (у тому числі по угіддях: 0,0587 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Козиревій Наталії Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Аджамському, 8 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Козиревій Наталії Олексіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:198:0038) по пров. Аджамському, 8 загальною площею 0,1000 га (у тому числі по угіддях: 0,1000 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Ліснічук Наталії Іванівні та Дротянко Олені Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Чорних запорожців, 32/45 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ліснічук Наталії Іванівні та Дротянко Олені Іванівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:196:0100) по вул. Чорних запорожців, 32/45 загальною площею 0,0568 га (у тому числі по угіддях: 0,0568 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Сироті Андрію Олександровичу та Сироті Інні Віталіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Сергія Котового, 48 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сироті Андрію Олександровичу та Сироті Інні Віталіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3522586600:55:000:0352) по вул. Сергія Котового, 48 загальною площею 0,1105 га (у тому числі по угіддях: 0,1105 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Антонюку Геннадію Івановичу та Дикому Сергію Павловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Любомира Гузара, 91 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Антонюку Геннадію Івановичу та Дикому Сергію Павловичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:348:0215) по вул. Любомира Гузара, 91 загальною площею 0,0428 га (у тому числі по угіддях: 0,0428 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Спаському, 71 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Турчак Лілії Леонідівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:246:0107) по пров. Спаському, 71 загальною площею 0,0369 га (у тому числі по угіддях: 0,0369 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Смаровозу Григорію Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрка Тютюнника, 1-в для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Смаровозу Григорію Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0213) по вул. Юрка Тютюнника, 1-в загальною площею 0,0521 га (у тому числі по угіддях: 0,0521 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Кусмінській Наталії Данилівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Менделєєва, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кусмінській Наталії Данилівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:175:0058) по вул. Менделєєва, 3 загальною площею 0,0649 га (у тому числі по угіддях: 0,0649 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Грущаку Сергію Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Родини Смирнових, 9 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Грущаку Сергію Анатолійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:248:0133) по пров. Родини Смирнових, 9 загальною площею 0,0573 га (у тому числі по угіддях: 0,0573 га – малоповерхова

забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Бурлакову Володимиріу Анатолійовичу, Старшинову Андрію Анатолійовичу, Бурлакову Дмитру Анатолійовичу та Сотник Наталії Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Сергія Котового, 27 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бурлакову Володимиріу Анатолійовичу, Старшинову Андрію Анатолійовичу, Бурлакову Дмитру Анатолійовичу та Сотник Наталії Анатоліївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:50:417:0109) по вул. Сергія Котового, 27 загальною площею 0,0733 га (у тому числі по угіддях: 0,0733 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Затвердити Федчук Лілії Анатоліївні та Таранкову Едуарду Геральдовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Макеєвській, 76 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федчук Лілії Анатоліївні та Таранкову Едуарду Геральдовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:402:0048) по вул. Макеєвській, 76 загальною площею 0,0617 га (у тому числі по угіддях: 0,0617 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

12. Затвердити Шинкаренку Валентину Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Кавказькій, 56 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Шинкаренку Валентину Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:397:0149) по вул. Кавказькій, 56 загальною площею 0,0561 га (у тому числі по угіддях: 0,0561 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

13. Затвердити Татаровій Людмилі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Юрка Тютюнника, 2-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Татаровій Людмилі Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:049:0214) по вул. Юрка Тютюнника, 2-б загальною площею 0,0678 га (у тому числі по угіддях: 0,0678 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

14. Затвердити Федоровій Наталії Іванівні та Боєчку Олександрю Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Князів Острозьких, 14 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Федоровій Наталії Іванівні та Боєчку Олександрю Михайловичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:363:0050) по вул. Князів Острозьких, 14 загальною площею 0,0397 га (у тому числі по угіддях: 0,0397 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

15. Затвердити Юревич Людмилі Михайлівні та Опарій Надії Борисівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Підлісній, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Юревич Людмилі Михайлівні та Опарій Надії Борисівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:04:041:0049) по вул. Підлісній, 10 загальною площею 0,0492 га (у тому числі по угіддях: 0,0492 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

16. Затвердити Чернишу Євгену Сергійовичу, Кременецькій Ілоні Юріївні та Коваленко Тетяні Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Левка Мацієвича, 70 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чернишу Євгену Сергійовичу, Кременецькій Ілоні Юріївні та Коваленко Тетяні Василівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:088:0083) по вул. Левка Мацієвича, 70 загальною площею 0,0692 га (у тому числі по угіддях: 0,0692 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

17. Затвердити Філюковій Любові Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Мінській, 45 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Філюковій Любові Вікторівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:030:0147) по вул. Мінській, 45 загальною площею 0,0576 га (у тому числі по угіддях: 0,0576 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

18. Затвердити Лінчевській Тетяні Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Леоніда Фільштейна, 7 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Лінчевській Тетяні Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:27:170:0050) по вул. Леоніда Фільштейна, 7 загальною площею 0,0662 га (у тому числі по угіддях: 0,0662 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

19. Затвердити Ханіній Ганні Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Василя Симоненка, 35 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Ханіній Ганні Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:081:0083) по пров. Василя Симоненка, 35 загальною площею 0,0513 га (у тому числі по угіддях: 0,0513 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

20. Затвердити Максимову Олегу Миколайовичу та Сокуренку Віктору Костянтиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Тараса Карпи, 139-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Максимову Олегу Миколайовичу та Сокурєнку Віктору Костянтиновичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:291:0079) по вул. Тараса Карпи, 139-а загальною площею 0,0405 га (у тому числі по угіддях: 0,0405 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

21. Затвердити Бабенку Олександрю Віталійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Архітектора Паученка, 143 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бабенку Олександрю Віталійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:243:0094) по вул. Архітектора Паученка, 143 загальною площею 0,0179 га (у тому числі по угіддях: 0,0179 га – малоповерхова забудова) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

22. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

23. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О.Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 1894
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (21 пакет документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Пропонується на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадян, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність, якщо житловий будинок належить кільком співвласникам згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України відповідно.
