



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2024 року

№ _____

**Про відмову Сергієнку Л.І.
у наданні дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки по вул. Братській, 31**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 19, 83, 118 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Планом зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), розглянувши звернення Сергієнка Л.І., Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

Відмовити Сергієнку Леоніду Івановичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Братській, 31 орієнтовною площею 0,0160 га для індивідуального садівництва у зв'язку з невідповідністю вимогам частини четвертої статті 83 Земельного кодексу України та Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 № 2456, а саме: земельна ділянка відноситься до земель загального користування населених пунктів та земель під автомобільними дорогами, місце розташування земельної ділянки знаходиться в охоронній зоні водопроводу та порушує планувальну систему кварталу.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Олена Зубарева 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2019
«Про відмову Сергієнку Л.І. у наданні дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Братській, 31»

Заявник	Сергієнко Леонід Іванович
Відомості про земельну ділянку	вул. Братська, 31 (Новоолексіївка)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	Для індивідуального садівництва
Відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам чинного законодавства та містобудівної документації	Порушення вимог ч. 4 ст. 83 Земельного кодексу України та містобудівних умов відповідно до Плану зонування території міста Кіровограда (Кропивницького), затвердженого рішенням міської ради від 17.09.2013 р. № 2456
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Даний проєкт рішення підготовлений з метою належного розгляду заяв громадян в межах чинного законодавства України.

Посилання на законодавство:

Згідно з пунктом 7 статті 118 відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених [статтею 122](#) цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.





