



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від « ____ » _____ 2025 року

№ _____

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Чоботару Валентину Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Бережному, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Чоботару Валентину Івановичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:408:0092) по пров. Бережному, 10 загальною площею 0,0624 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Бурлаченку Леоніду Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Акимівському, 46

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бурлаченку Леоніду Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:45:347:0127) по пров. Акимівському, 46 загальною площею 0,0416 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Левдіковій Ірині Вікторівні та Левдікову Ігорю Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по тупику Верхньому, 1 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Левдіковій Ірині Вікторівні та Левдікову Ігорю Олександровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:388:0138) по тупику Верхньому, 1 загальною площею 0,0528 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Високолянну Владиславу Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Середній П'ятихатській, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Високолянну Владиславу Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:50:422:0066) по вул. Середній П'ятихатській, 12 загальною площею 0,0976 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Безпалій Оксані Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Неопалимівській, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Безпалій Оксані Анатоліївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:49:430:0078) по вул. Неопалимівській, 8 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Машковській Любові Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Багряного, 27-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Машковській Любові Степанівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:160:0116) по вул. Івана Багряного, 27-а загальною площею 0,0663 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Савченку Роману Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Інгульській, 53 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Савченку Роману Олександровичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0103) по вул. Інгульській, 53 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Вишняку Василю Васильовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Очаківській, 12 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Вишняку Василю Васильовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:425:0036) по вул. Очаківській, 12 загальною площею 0,0615 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Сандул Людмилі Георгіївні та Бондаренку Віктору Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Таврійській, 16 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сандул Людмилі Георгіївні та Бондаренку Віктору Олександровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:339:0070) по вул. Таврійській, 16 загальною площею 0,0655 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Сокольченко Галині Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Мінській, 30-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Сокольченко Галині Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:02:040:0060) по вул. Мінській, 30-а загальною площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2684
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (10 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян, відповідно до частини першої статті 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.
