



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Момот Ксенії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Конотопській, 37 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Момот Ксенії Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:05:037:0058) по вул. Конотопській, 37 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Дмітрієвій Юлії Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Адама Міцкевича, 30-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дмитрієвій Юлії Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:35:232:0075) по вул. Адама Міцкевича, 30-а загальною площею 0,0519 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Трембіцькій Вікторії Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Івана Багряного, 63 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Трембіцькій Вікторії Володимирівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:138:0111) по вул. Івана Багряного, 63 загальною площею 0,0826 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Счастливцеву Олегу Миколайовичу та Кірко Інні Олександрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по просп. Європейському, 24 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Счастливцеву Олегу Миколайовичу та Кірко Інні Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:311:0184) по просп. Європейському, 24 загальною площею 0,0418 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Білоусовій Оксані Іванівні, Григорян Ірині Петрівні та Ясюку Миколі Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Фортечній, 33 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Білоусовій Оксані Іванівні, Григорян Ірині Петрівні та Ясюку Миколі Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:315:0135) по вул. Фортечній, 33 загальною площею 0,0685 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Поляковій Наталії Сергіївні та Сипливій Олені Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Олени Теліги, 130/2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Поляковій Наталії Сергіївні та Сипливій Олені Володимирівні у спільну часткову власність 33/50 частини земельної ділянки від загальної площі 0,0661 га (кадастровий № 3510100000:11:097:0078) по вул. Олени Теліги, 130/2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Зачепі Сергію Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Амвросія Ждахи, 75 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Зачепі Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:278:0080) по вул. Амвросія Ждахи, 75 загальною площею 0,0412 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Зайцеву Юрію Костянтиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Княгині Ольги, 28 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Зайцеву Юрію Костянтиновичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:388:0141) по пров. Княгині Ольги, 28 загальною площею 0,0370 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

Антонова Тетяна 35 83 56

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2833
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (8 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.