



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

**Про передачу у власність
земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 87, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Довгенко Валентині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Бобринецький шлях, 200/2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Довгенко Валентині Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:438:0083) по вул. Бобринецький шлях, 200/2 загальною площею 0,0494 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Моторній Людмилі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Володимира Степанка, 5-б

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Моторній Людмилі Василівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:152:0116) по вул. Володимира Степанка, 5-б загальною площею 0,0326 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити Супрунюк Наталії Валеріївні, Суковач Галині Іванівні та Фоміцькому Антону Вікторовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Андріївській, 29 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Супрунюк Наталії Валеріївні, Суковач Галині Іванівні та Фоміцькому Антону Вікторовичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:33:264:0083) по вул. Андріївській, 29 загальною площею 0,0548 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити Бистрову Анатолію Євгенійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Криворізькій, 7-б для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бистрову Анатолію Євгенійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:425:0056) по вул. Криворізькій, 7-б загальною площею 0,0645 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Городецькій Катерині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну часткову власність по вул. Харківській, 82 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Городецькій Катерині Миколаївні у спільну часткову власність 1/3 частину земельної ділянки від загальної площі 0,1382 га (кадастровий № 3510100000:25:151:0064) по вул. Харківській, 82 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Демченку Ігорю Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Олександрійській, 8 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Демченку Ігорю Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:31:248:0144) по вул. Олександрійській, 8 загальною площею 0,0511 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Ушинського, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Костюковій Надії Євгенівні та Олійнику Віктору Олександровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:24:190:0139) по пров. Ушинського, 3 загальною площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Гудименку Андрію Валерійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Віктора Близнеця, 10 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Гудименку Андрію Валерійовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:339:0071) по вул. Віктора Близнеця, 10 загальною площею 0,0432 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Затвердити Кулик Анні Борисівні, Неумивако Ірині Миколаївні та Неумиваку Олексію Валентиновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по пров. Балківському, 15/160 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Кулик Анні Борисівні, Неумивако Ірині Миколаївні та Неумиваку Олексію Валентиновичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:38:313:0051) по пров. Балківському, 15/160

загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

10. Затвердити Братушку Миколі Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Глібка, 22-а для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Братушку Миколі Миколайовичу у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:46:355:0124) по вул. Глібка, 22-а загальною площею 0,0345 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

11. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2789
«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»

Заявник	Громадяни України (10 пакетів документів)
Вид користування	Власність
Цільове призначення	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Наявність нерухомого майна	На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки)
Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності	Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності

Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

Посилання на законодавство:

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну часткову та у спільну сумісну власність згідно зі статтями 87 та 89 Земельного кодексу України відповідно.