



**КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

**Про надання Полтанову Є. О. дозволу  
на розроблення проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
в СТ «Комунальник», ділянка № 674**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши заяву Полтанова Є. О., Кропивницька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати Полтанову Євгену Олексійовичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність у садовому товаристві «Комунальник», ділянка № 674 орієнтовною площею 0,0370 га (у тому числі по угіддях: 0,0370 га – багаторічні насадження) для індивідуального садівництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

Зубарева Олена 35 83 56

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2828

«Про надання Полтанову Є. О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в СТ «Комунальник», ділянка № 674»

|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Заявники                                                                                                                                  | Полтанов Євген Олексійович                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Вид використання                                                                                                                          | власність                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Місце розташування (адреса)                                                                                                               | СТ «Комунальник», ділянка № 674                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Площа, га                                                                                                                                 | 0,0370 га                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Цільове призначення                                                                                                                       | для індивідуального садівництва                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Наявність нерухомого майна                                                                                                                | право власності на садовий будинок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації                                                     | План зонування – Р-4. Рекреаційні зони обмеженого користування;<br>Генплан – територія садово-городніх кооперативів;<br>Планувальні обмеження – 3-й пояс зони санітарної охорони водопровідних споруд для підземного джерела водопостачання Лелеківського водозабору, 2-3 пояси зони санітарної охорони поверхневого джерела живлення інфільтраційного водозабору (Лелеківський водозабір) |
| Результат розгляду/пропозиції постійної комісії Кропивницької міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності | Даний проєкт рішення буде включено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та сесії Кропивницької міської ради                                                                                                                                                                                                            |

### Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:

Забезпечення громадян України на реалізацію прав на безоплатне отримання земельної ділянки

### Посилання на законодавство

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України, громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель комунальної власності для ведення садівництва, у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки комунальної власності у власність.





