



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

#### ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_\_\_

#### **Про передачу у власність земельних ділянок громадянам**

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12, 89, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), враховуючи погодження суміжних власників (користувачів) земельних ділянок, наявне нерухоме майно та заяви громадян, Кропивницька міська рада

#### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Стреленку Михайлу Сергійовичу та Ніколаєнку Олександрю Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Олімпійській, 31 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Стреленку Михайлу Сергійовичу та Ніколаєнку Олександрю Григоровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:415:0047) по вул. Олімпійській, 31 загальною площею 0,0516 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

2. Затвердити Богуненку Олексію Вікторовичу та Рябець Тетяні Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Інгульській, 63 для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Богуненку Олексію Вікторовичу та Рябець Тетяні Вікторівні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:21:146:0113) по вул. Інгульській, 63 загальною площею 0,1212 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Бережинському 1-му, 3 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Бирзул Людмилі Григорівні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:42:352:0077) по пров. Бережинському 1-му, 3 загальною площею 0,0588 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по вул. Водогінній, 50 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Тереховій Вірі Миколаївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:13:081:0077) по вул. Водогінній, 50 загальною площею 0,0996 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

5. Затвердити Дуброву Юрію Анатолійовичу, Карпінській Аллі Анатоліївні та Крамаренко Марії Феодосіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Фортечній, 2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Дуброву Юрію Анатолійовичу, Карпінській Аллі Анатоліївні та Крамаренко Марії Феодосіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:39:315:0115) по вул. Фортечній, 2 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

6. Затвердити Барабановій Вікторії Георгіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у власність по пров. Марії Примаченко, 10 для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Барабановій Вікторії Георгіївні у власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:25:180:0022) по пров. Марії Примаченко, 10 загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

7. Затвердити Окольнічій Людмилі Іванівні та Машковському Михайлу Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Леоніда Бикова, 39 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Окольнічій Людмилі Іванівні та Машковському Михайлу Олександровичу у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:48:432:0069) по вул. Леоніда Бикова, 39 загальною площею 0,0531 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

8. Затвердити Скибі Олександрі Юріївні та Чумаченко Олені Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що передається у спільну сумісну власність по вул. Валентина Глушка, 19 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Передати Скибі Олександрі Юріївні та Чумаченко Олені Юріївні у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:11:062:0189) по вул. Валентина Глушка, 19 загальною площею 0,0403 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення – 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

9. Громадянам, зазначеним у цьому рішенні, зареєструвати право на земельні ділянки, передані у власність, згідно з чинним законодавством України.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

**Секретар міської ради**

**Олег КОЛЮКА**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення Кропивницької міської ради № 2853**  
**«Про передачу у власність земельних ділянок громадянам»**

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Заявник</b>                                                                                                | Громадяни України (8 пакетів документів)                                                                                                                                                              |
| <b>Вид користування</b>                                                                                       | Власність                                                                                                                                                                                             |
| <b>Цільове призначення</b>                                                                                    | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)                                                                                             |
| <b>Наявність нерухомого майна</b>                                                                             | На земельних ділянках наявне нерухоме майно – житлові будинки громадян (громадяни, зазначені в даному проєкті рішення мають документи, що підтверджують реєстрацію речового права на житлові будинки) |
| <b>Результат розгляду - пропозиції комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності</b> | Даний проєкт рішення буде внесено на розгляд постійної комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності                                                                         |

**Ціль прийняття та обставини необхідності розробки проєкту рішення:**

Забезпечення громадян України щодо реалізації права на безоплатне отримання земельної ділянки.

Даним проєктом рішення пропонується передати у власність земельні ділянки громадянам України для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Кропивницький.

**Посилання на законодавство:**

Проєкт рішення підготовлено на підставі технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та заяв громадян відповідно до пункту 1 статті 118 Кодексу громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

До клопотання додається розроблена відповідно до Закону України "Про землеустрій" технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що замовляється громадянином без надання дозволу на її розроблення.

В даному проєкті рішення земельні ділянки передаються у спільну сумісну власність згідно зі статтею 89 Земельного кодексу України.

---