



КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

ДЕВ'ЯТОЇ СЕСІЇ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

від «___» _____ 2025 року

№ _____

Про передачу в оренду

Керуючись статтею 143 Конституції України, згідно з частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 1 пункту «а» статті 29, абзацом другим статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи Закон України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», звернення Бахмутської міської військової адміністрації від 13 жовтня 2025 року № 1.01-11/3364/0/42-25, з метою забезпечення процедури передачі майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади в оренду, Кропивницька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду комунальному підприємству «Бахмутська житлова управляюча компанія» на пільгових умовах без проведення аукціону з орендною платою 1 гривня в рік будівлю гуртожитку загальною площею 4854,4 кв. м, що розташована за адресою: м. Кропивницький, селище Нове, вул. Металургів, 15 строком на 5 років з метою створення житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб та інших категорій соціально незахищених верств населення.

2. Доручити управлінню комунальної власності Кропивницької міської ради укласти договір оренди з комунальним підприємством «Бахмутська житлова управляюча компанія».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради О. Мосіна.

Секретар міської ради

Фурман Діана 35 83 30

Олег КОЛЮКА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

ДО ПРОЄКТУ РІШЕННЯ «ПРО ПЕРЕДАЧУ В ОРЕНДУ»

1. Нормативно-правове регулювання

Даний проєкт розроблено відповідно до статі 143 Конституції України, пункту 31 статті 26, пункту 1, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу 2 статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Керуючись статтею 143 Конституції України, згідно з частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 1 пункту «а» статті 29, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом другим статті 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи Закон України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», звернення Бахмутської міської військової адміністрації, з метою забезпечення процедури передачі майна, що належить до комунальної власності Кропивницької міської територіальної громади, підготовлено проєкт рішення Кропивницької міської ради.

3. Мета і шляхи її досягнення

Метою рішення є створення житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб та інших категорій соціально незахищених верств населення.

Досягненням мети є передача в орендне користування комунальному підприємству «Бахмутська житлова управляюча компанія» будівлі гуртожитку за адресою: м. Кропивницький, селище Нове, вул. Металургів, 15.

4. Результати розгляду на постійних комісіях та виконавчим комітетом

Проєкт рішення «Про передачу в оренду» винесено на розгляд постійної комісії міської ради з питань екології, земельних відносин та комунальної власності та на розгляд Виконавчого комітету Кропивницької міської ради.

5. Фінансово економічне обґрунтування проєкту рішення

В проєкті рішення відсутня фінансова складова частина витрат з міського бюджету.