

УКРАЇНА
КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА
СОРОК ПЕРША СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 жовтня 2014 року

№ 3531

Про передачу
Мурадову Е.М. огли в оренду
земельної ділянки по
просп. Правди, 11/31-а

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши клопотання Мурадова Е.М. огли Кіровоградської міської ради та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Мурадову Ельшану Мурад огли технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 15 років по просп. Правди, 11/31-а, загальною площею 0,0226 га для розміщення кафе з літнім майданчиком (КВЦПЗ 03.07).

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:274:0038) площею 0,0226 га по просп. Правди, 11/31-а для розміщення кафе з літнім майданчиком.

3. Передати Мурадову Ельшану Мурад огли із земель комунальної власності в оренду строком на 15 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:32:274:0038) по просп. Правди, 11/31-а загальною площею 0,0226 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення кафе з літнім майданчиком (КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0226 га по просп. Правди, 11/31-а:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;

склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Мурадову Ельшану Мурад огли зареєструвати право оренди земельних ділянок протягом шести місяців з дати прийняття рішення.

5. У випадку невиконання пункту 4 дане рішення втрачає чинність.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договорів оренди земельних ділянок.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника О.О.

Секретар міської ради

І. Марковський