

**УКРАЇНА**  
**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 року

№ \_\_\_\_

Про затвердження Яковенко А.В.  
технічної документації із землеустрою  
щодо поділу земельної ділянки  
по вул. Заміській, 2

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 4-1 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 116, 126, 141 Земельного кодексу України, розглянувши заяву Яковенко А.В. та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Яковенко Анжелі Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Заміській, 2 загальною площею 1,2478 га (у тому числі по угіддях: 1,2478 га – землі промисловості) для розміщення виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

2. Поділити вищезазначену земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:19:116:0021) загальною площею 1,2478 га на дві окремі земельні ділянки:

ділянку № 1 площею 1,1500 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0022) по вул. Заміській, 2 для розміщення виробничої бази передати в оренду Яковенко Анжелі Вікторівні для розміщення виробничої бази;

ділянку № 2 площею 0,0978 га (кадастровий № 3510100000:19:116:0023) по вул. Заміській, 2 для розміщення виробничої бази залишити у землях промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, не наданих у власність або користування.

3. Встановити для земельної ділянки площею 1,1500 га по вул. Заміській, 2 розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Яковенко Анжелі Вікторії зареєструвати право оренди земельною ділянкою (кадастровий № 3510100000:19:116:0022) відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди землі.

6. У разі не укладання договору оренди землі протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди землі, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович