

**УКРАЇНА**

**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

Про передачу  
ТОВ «Агро-Трейд»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Полтавській, 73-а

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши клопотання ТОВ «Агро-Трейд» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Трейд» технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Полтавській, 73-а загальною площею 0,0300 га в оренду строком на 25 років для розміщення виробничих приміщень.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:25:156:0072) площею 0,0300 га по вул. Полтавській, 73-а для розміщення виробничих приміщень.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Трейд» із земель комунальної власності в оренду строком на 25 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:25:156:0072) по вул. Полтавській, 73-а загальною площею 0,0300 га – землі, які використовуються в комерційних цілях, для розміщення виробничих приміщень за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити для земельної ділянки площею 0,0300 га по вул. Полтавській, 73-а:

категорію земель – землі житлової та громадської забудови;  
склад угідь – землі, які використовуються в комерційних цілях.

Встановити розмір орендної плати на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Трейд» зареєструвати право оренди земельної ділянки згідно з чинним законодавством України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договорів оренди земельних ділянок.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович