

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «__» _____ 2017 року

№ _____

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок
по м. Кропивницькому

Керуючись статтею 144 Конституції України, Податковим Кодексом України, статтями 12, 122 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 21, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про державний земельний кадастр», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Поновити фізичній особі-підприємцю Гордієнку Олександрю Вячеславовичу договір оренди земельної ділянки строком на 10 років по вул. Волкова, 13-г загальною площею 0,0583 га (582,98 кв.м.) (у тому числі по угіддях: 0,0583 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.2005 р. № 1597 для розміщення цеху по обробці скла.

Встановити розмір орендної плати на рівні 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Волкова, 13-г загальною площею 0,0583 га для розміщення цеху по обробці скла.

2. Поновити Щербак Любові Олександрівні договір оренди землі від 06.02.2012 № 76 (державна реєстрація від 14.03.2012 № 351010004000456) строком на 5 років по вул. Євгена Тельнова (на зупинці міського транспорту «Колгоспний ринок») (кадастровий № 3510100000:33:305:0048) для розміщення торговельного павільйону загальною площею 0,0030 га (у тому числі по угіддях: 0,0030 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 30.06.2011 № 727.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської

міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Євгена Тельнова (на зупинці міського транспорту «Колгоспний ринок») (кадастровий № 3510100000:33:305:0048) загальною площею 0,0030 га для розміщення торговельного павільйону.

3. Поновити Жосану Сергію Васильовичу договір оренди землі від 20.04.2012 № 356 (державна реєстрація від 29.05.2012 № 351010004000640) строком на 25 років по вул. Великій Перспективній, 38-а (кадастровий № 3510100000:29:230:0045) для розміщення кафе загальною площею 0,0381 га (у тому числі по угіддях: 0,0381 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 14.09.2011 № 838.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Великій Перспективній, 38-а (кадастровий № 3510100000:29:230:0045) для розміщення кафе.

4. Поновити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договір оренди землі від 04.06.2010 № 112 (державна реєстрація від 16.07.2010 № 041039000093) строком на 10 років по вул. Короленка, 137 (кадастровий № 3510100000:11:062:0012) для розміщення автозаправної станції загальною площею 0,2000 га (2000,34 кв.м) (у тому числі по угіддях: 0,2000 га – землі під будівлями та спорудами транспорту) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.10.2009 № 2624.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Короленка, 137 (кадастровий № 3510100000:11:062:0012) загальною площею 0,2000 га для розміщення автозаправної станції.

5. Поновити ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» договір оренди землі від 04.06.2010 № 114 (державна реєстрація від 16.07.2010 № 041039000092) строком на 10 років по вул. Винниченка, 1-в (кадастровий № 3510100000:29:199:0015) для розміщення автозаправної станції загальною площею 0,3000 га (2999,67 кв.м) (у тому числі по угіддях: 0,3000 га – землі під будівлями та спорудами транспорту) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.10.2009 № 2624.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Винниченка, 1-в (кадастровий № 3510100000:29:199:0015) для розміщення автозаправної станції.

6. Поновити Мартиновій Людмилі Миколаївні договір оренди землі від 13.03.2012 № 195 (державна реєстрація від 16.05.2012 № 351010004000530) строком на 5 років по вул. Яновського, 155 (кадастровий № 3510100000:41:331:0049) для розміщення магазину-ательє загальною площею 0,0128 га (у тому числі по угіддях: 0,0128 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 14.09.2011 № 840.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Яновського, 155 (кадастровий № 3510100000:41:331:0049) загальною площею 0,0128 га для розміщення магазину-ательє.

7. Поновити фізичній особі-підприємцю Чельнику Валерію Семеновичу договір оренди землі від 16.02.2012 № 81 (державна реєстрація від 29.05.2012 № 351010004000638) строком на 10 років по вул. Соборній (в торговельному комплексі на зупинці міського транспорту «Колгоспний ринок») (кадастровий № 3510100000:39:324:0089) для розміщення торговельного кіоска загальною площею 0,0009 га (у тому числі по угіддях: 0,0009 – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.04.2010 № 3412.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Соборній (в торговельному комплексі на зупинці міського транспорту «Колгоспний ринок») (кадастровий № 3510100000:39:324:0089) загальною площею 0,0009 га для розміщення торговельного кіоска.

8. Поновити Дайдакулову Віктору Романовичу договір оренди землі від 14.05.2007 № 372 (державна реєстрація від 14.06.2007 № 51) строком на 10 років по вул. Лінія 5-а, 27 (кадастровий № 3510100000:50:426:0005) для розміщення магазину загальною площею 0,0342 га (у тому числі по угіддях: 0,342 – землі під громадською

забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.2005 № 1590.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:50:426:0005) по вул. Лінія 5-а, 27 загальною площею 0,0342 га для розміщення магазину.

9. Поновити Чечель Вірі Миколаївні договір оренди землі від 26.06.2007 року № 598 (державна реєстрація від 16.07.2007 № 58) строком на 10 років по вул. Великій Пермській, 67 (кадастровий № 3510100000:43:357:0003) для розміщення магазину загальною площею 0,0112 га (у тому числі по угіддях: 0,0112 – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 26.09.2006 № 112.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:43:357:0003) по вул. Великій Пермській, 67 загальною площею 0,0112 га для розміщення магазину.

10. Поновити Ауліній Олені Миколаївні договір оренди землі від 14.08.2012 № 494 (державна реєстрація від 10.09.2012 № 3510100040001149) строком на 20 років по вул. Короленка, 50-а (кадастровий № 3510100000:06:058:0020) для розміщення та обслуговування торговельного павільйону загальною площею 0,0040 га (у тому числі по угіддях: 0,0040 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 02.07.2009 № 2161.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Короленка, 50-а (кадастровий № 3510100000:06:058:0020) загальною площею 0,0040 га для розміщення та обслуговування торговельного павільйону.

11. Поновити БАГАТОПРОФІЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БЕРЕС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ договір оренди землі від 26.07.2007 № 625 (державна реєстрація від 13.09.2007 № 158) строком на 10 років по вул. Слави (в районі магазину «Ювілейний») (кадастровий № 3510100000:39:325:0023) для розміщення комплексу для зберігання та обслуговування автомобілів загальною площею 0,1863 га

(1862,54 кв.м) (у тому числі по угіддях: 0,1863 га – малоповерхова забудова) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 26.09.2006 № 112.

Встановити розмір орендної плати на рівні 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Слави (в районі магазину «Ювілейний») (кадастровий № 3510100000:39:325:0023) загальною площею 0,1863 га для розміщення комплексу для зберігання та обслуговування автомобілів.

12. Поновити фізичній особі – підприємцю Катеринич Ніні Миколаїні договір оренди землі від 06.08.2012 № 485 (державна реєстрація від 09.10.2012 № 351010001001205) строком на 5 років по вул. Запорізькій, 32/18 (кадастровий № 3510100000:24:190:0011) для розміщення торговельного кіоску загальною площею 0,0010 га (у тому числі по угіддях: 0,0010 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 02.02.2012 № 1278.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Запорізькій, 32/18 (кадастровий № 3510100000:24:190:0011) загальною площею 0,0010 га для розміщення торговельного кіоску.

13. Поновити фізичній особі-підприємцю Плуталовій Вірі Дмитрівні договір оренди землі від 29.03.2012 № 259 (державна реєстрація від 24.04.2012 № 351010004000499) строком на 10 років по вул. Космонавта Попова, 15-г (кадастровий № 3510100000:37:316:0039) для розміщення торговельного павільйону загальною площею 0,0039 га (у тому числі по угіддях: 0,0039 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 02.02.2012 № 1278.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Космонавта Попова, 15-г (кадастровий № 3510100000:37:316:0039) загальною площею 0,0039 га для розміщення торговельного павільйону.

14. Поновити публічному акціонерному товариству «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк» договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:36:270:0001) строком на 5 років по вул. Тараса Карпи, 74/55 загальною площею 0,1002 га (1001,74 кв.м) (у тому числі

по угіддях: 0,1002 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 15.10.2009 р. № 2614 для розміщення банку.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Тараса Карпи, 74/55 (кадастровий № 3510100000:36:270:0001) загальною площею 0,1002 га для розміщення банку.

15. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Вікторія-Феліз» договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:19:162:0028) строком на 5 років по просп. Промисловому, 11-б загальною площею 1,4004 га (14004,26 кв.м) (у тому числі по угіддях: 1,4004 га – землі під промисловою забудовою) за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, укладений на підставі рішень Кіровоградської міської ради від 27.01.2011 р. № 171 та від 27.10.2011 р. № 1000 для розміщення комплексу будівель.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

16. Поновити приватному підприємству приватній виробничій фірмі «АЦИНУС» договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:29:272:0036) строком на 25 років по вул. Великій Перспективній, 60 загальною площею 0,0225 га (225,33 кв.м) (у тому числі по угіддях: 0,0225 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 24.02.2011 р. № 250 для розміщення аптеки.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

17. Поновити Рувінштейн Олені Сергіївні договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:39:324:0103) строком на 10 років по вул. Соборній, 27 загальною площею 0,0093 га (у тому числі по угіддях: 0,0093 га – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 02.02.2012 р. № 1263 для розміщення та обслуговування магазину.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Соборній, 27 (кадастровий № 3510100000:39:324:0103) загальною площею 0,0093 га для розміщення та обслуговування магазину.

18. Поновити фізичній особі-підприємцю Долгову Олегу Миколайовичу договір оренди земельної ділянки (кадастровий № 3510100000:37:316:0091) строком на 10 років по вул. Пацаєва (біля житлового будинку по вул. Героїв України, 8) загальною площею 0,0040 га (у тому числі по угіддях: 0,0040 га – вулиці та бульвари (включаючи тротуари), набережні, площі) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 08.12.2005 р. № 1592 для розміщення павільйону по різанню скла.

Встановити розмір орендної плати на рівні 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Пацаєва (біля житлового будинку по вул. Героїв України, 8) (кадастровий № 3510100000:37:316:0091) загальною площею 0,0040 га для розміщення павільйону по різанню скла.

19. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «ПРЕСТИЖ» договір оренди земельної ділянки строком на 25 років по вул. Медведєва (на зупинці міського транспорту «Парк Ковалівський») (кадастровий № 3510100000:29:187:0022) загальною площею 0,0056 га (у тому числі по угіддях: 0,0040 – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 27.10.2011 № 994 для розміщення торгівельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Медведєва (на зупинці міського транспорту «Парк Ковалівський») (кадастровий № 3510100000:29:187:0022) загальною площею 0,0040 га для розміщення торгівельного павільйону.

20. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК «ПРЕСТИЖ» договір оренди земельної ділянки строком на 25 років по вул. Соборній (на зупинці міського транспорту «Копілка») (кадастровий № 3510100000:39:315:0024) загальною площею 0,0040 га (у тому числі по угіддях: 0,0040 – землі під громадською забудовою) за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 27.10.2011 № 994 для розміщення торговельного павільйону.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по

вул. Соборній (на зупинці міського транспорту «Копілка») (кадастровий № 3510100000:39:315:0024) загальною площею 0,0040 га для розміщення торгівельного павільйону.

21. Поновити Добрянському Ігору Анатолійовичу договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Євгена Маланюка, 17 (кадастровий № 3510100000:20:135:0017) загальною площею 0,1476 га (у тому числі по угіддях: 0,1476 га - землі під громадською забудовою) для розміщення закладу освіти за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 24.02.2011 № 250.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

22. Поновити приватному акціонерному товариству «Кіровоградський облсількомунгосп» договір оренди земельної ділянки строком на 5 років по вул. Преображенській, 26-б (кадастровий № 3510100000:36:302:0004) загальною площею 0,0037 га (у тому числі по угіддях: 0,0037 га – землі, які використовуються для транспорту) для розміщення гаража для легкового транспорту за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 24.02.2011 № 250.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Преображенській, 26-б (кадастровий № 3510100000:36:302:0004) загальною площею 0,0037 га для розміщення гаража для легкового транспорту.

23. Поновити фізичній особі-підприємцю Самковій Наталії Юріївні договір оренди земельної ділянки строком на 10 років по вул. Добровольського, 13-б (кадастровий № 3510100000:06:063:0010) загальною площею 0,0070 га (у тому числі по угіддях: 0,0070 га – землі під громадською забудовою) для розміщення бару «Оболонь» за рахунок земель житлової та громадської забудови, укладений на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 27.10.2011 № 995.

Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Добровольського, 13-б (кадастровий № 3510100000:06:063:0010) загальною площею 0,0040 га для розміщення торгівельного павільйону.

24. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок.

25. Фізичним та юридичним особам зареєструвати право оренди земельних ділянок згідно з чинним законодавством України.

26. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович