

УКРАЇНА

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від «___» _____ 2017 року

№ _____

Про передачу Медведєву О.В.
в оренду земельної ділянки
по вул. Генерала Жадова
(напроти будинку № 28, корп. 5)

Керуючись статтями 142, 143 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 81, 116, 118, 121, 126 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву Медведєва О.В. (інвалід III групи) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішення Кіровоградської міської ради від 28.10.2014 р. № 3466 «Про надання Медведєву О.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (напроти будинку № 28, корп. 5), а саме пункт 1 доповнити словами «строком на 5 років».

2. Затвердити Медведєву Олександрі Вікторівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0035 га по вул. Генерала Жадова (напроти будинку № 28, корп. 5) в оренду строком на 5 років для будівництва індивідуального гаража.

3. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кіровограда в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:335:0088) площею 0,0035 га по вул. Генерала Жадова (напроти будинку № 28, корп. 5) для будівництва індивідуального гаража.

4. Передати Медведєву Олександрі Вікторівні в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий № 3510100000:37:335:0088) по вул. Генерала Жадова (напроти будинку № 28, корп. 5) загальною

площею 0,0035 га (у тому числі по угіддях: 0,0035 га – інші землі, які використовуються для транспорту та зв'язку) для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель житлової та громадської забудови.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Медведєву Олександрю Вікторовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку.

6. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

7. У разі не укладання договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності цього рішення, розмір орендної плати на період, аналогічний терміну укладання договору оренди земельної ділянки, встановлюється у двократному розмірі, але не більше 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А.Райкович