

**УКРАЇНА**

**КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 року

№ \_\_\_\_\_

Про передачу ПП «ОНЛАЙН-БУД КІРОВОГРАД»  
в оренду земельної ділянки  
по вул. Руслана Слободянюка, 213-г

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 39, 93, 122, 123, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, вимогами Законів України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», розглянувши звернення ПП «Онлайн-Буд Кіровоград» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Кіровоградська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити приватному підприємству «ОНЛАЙН-БУД КІРОВОГРАД» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 років загальною площею 2,4570 га по вул. Руслана Слободянюка, 213-г для розміщення виробничої бази.

2. Відповідно до вимог чинного законодавства України зареєструвати за територіальною громадою міста Кропивницького в особі Кіровоградської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 2,4570 га (кадастровий № 3510100000:19:124:0010) по вул. Руслана Слободянюка, 213-г для розміщення виробничої бази.

3. Передати приватному підприємству «ОНЛАЙН-БУД КІРОВОГРАД» із земель комунальної власності в оренду строком на 49 років земельну ділянку по вул. Руслана Слободянюка, 213-г площею 2,4570 га (кадастровий № 3510100000:19:124:0010) (у тому числі по угіддях: 2,4570 га – землі під промисловою забудовою) для розміщення виробничої бази за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Приватному підприємству «ОНЛАЙН-БУД КІРОВОГРАД» зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства України.

5. Управлінню земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища забезпечити виготовлення та видачу договору оренди земельної ділянки.

6. У разі неукладення договору оренди земельної ділянки протягом п'яти місяців з моменту прийняття цього рішення, розмір орендної плати на період, з наступного дня після закінчення п'ятимісячного строку до моменту укладання договору оренди землі та реєстрації права оренди на неї, встановлюється у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Грабенка О.В.

Міський голова

А. Райкович