



## КРОПИВНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань екології,  
земельних відносин та комунальної власності

від 02 лютого 2021 року

м.Кропивницький

Склад комісії – 8 осіб

**Присутні:**

Голова комісії

Яремчук В.С.

Члени комісії:

Згривець Л.Ф., Котляр О.Б., Ларін А.С.,  
Майданюк І.С., Шутка В.В., Шамардін О.С.

**Відсутні:**

Щербина С.В.

**Запрошені:**

Вовенко О.А. – начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Кропивницької міської ради,

**У роботі комісії взяли участь:**

Мосін О.В.– заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради,  
Сукач С.М. – директор ПП «А ПЛЮС Я» та ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД»

**СЛУХАЛИ:**

Яремчук В.С., яка запропонувала перелік питань до порядку денного засідання постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

Включити до порядку денного наступні питання:

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

<b>ПИТАННЯ ЩОДО РЕГУЛЮВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН</b>		
<b>Доповідач – Вовенко Олег Анатолійович, начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища</b>		
1.	<a href="#">4311</a>	Про розгляд проєкту рішення «Про передачу ПП «А ПЛЮС Я» в оренду земельної ділянки по вул. Андріївській, 2-а»
2.	<a href="#">4220</a>	Про розгляд проєкту рішення «Про надання ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Яновського, 65/52»

3.	<a href="#">2977</a>	Про розгляд проєкту рішення «Про передачу ТОВ «Євробудлайн» в оренду земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова, 2»
4.	<a href="#">3663</a>	Про розгляд проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Міської ради міста Кропивницького від 08.10.2019 № 2957» («Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому»)
	б/н	Про розгляд альтернативного проєкту рішення міської ради «Про відмову у внесенні змін до рішення міської ради від 08.10.2019 № 2957» («Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому»)

*Результати голосування:*

*«за» – 6 (одноголосно).*

***Прийнято.***

\*\*\*

*До роботи комісії долучилася Згривець Л.Ф.*

\*\*\*

## **1. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 4311 «Про передачу ПП «А ПЛЮС Я» в оренду земельної ділянки по вул. Андріївській, 2-а».

Сукача С.М., який поінформував щодо діяльності ПП «А ПЛЮС Я» та ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД», ознайомив членів комісії з графічними матеріалами передпроектних пропозицій житлових забудов по вул. Андріївській, 2-а, по вул. Яновського, 65/52 та відповів на запитання членів комісії.

Шамардіна О.С., який зазначив на доцільності підписання Меморандуму про співпрацю і партнерство між ПП «А ПЛЮС Я», ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» та Кропивницькою міською радою.

Яремчук В.С., яка запропонувала погодити проєкт рішення міської ради № 4311 «Про передачу ПП «А ПЛЮС Я» в оренду земельної ділянки по вул. Андріївській, 2-а».

*В обговоренні питання взяли участь Ларін А.С., Шутка В.В., Мосін О.В., Яремчук В.С.*

**За результатами обговорення голова постійної комісії поставила на голосування наступні пропозиції:**

1. Рекомендувати міському голові підписати Меморандум про співпрацю і партнерство між ПП «А ПЛЮС Я», ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» та Кропивницькою міською радою.

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одноголосно).*

***Прийнято.***

2. Погодити проєкт рішення міської ради № 4311 «Про передачу ПП «А ПЛЮС Я» в оренду земельної ділянки по вул. Андріївській, 2-а».

*Результати голосування:*

«за» – 6,

«проти» - 0,

«утримались» - 1.

**Прийнято.**

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ НАДАЛА РЕКОМЕНДАЦІЮ:**

Міському голові підписати Меморандум про співпрацю і партнерство між ПП «А ПЛЮС Я», ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» та Кропивницькою міською радою.

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 4311 «Про передачу ПП «А ПЛЮС Я» в оренду земельної ділянки по вул. Андріївській, 2-а».

#### **2. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 4220 «Про надання ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Яновського, 65/52».

**Голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 4220 «Про надання ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Яновського, 65/52».

*Результати голосування:*

«за» – 6,

«проти» - 0,

«утримались» - 1.

**Прийнято.**

#### **ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проєкт рішення міської ради № 4220 «Про надання ТОВ «АЛЬФА ГРАУНД» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Яновського, 65/52».

#### **3. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який пояснив основні положення проєкту рішення міської ради № 2977 «Про передачу ТОВ «Євробудлайн» в оренду земельної ділянки

по вул. Євгена Тельнова, 2».

**Голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради № 2977 «Про передачу ТОВ «Євробудлайн» в оренду земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова, 2».

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одногolosно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проект рішення міської ради № 2977 «Про передачу ТОВ «Євробудлайн» в оренду земельної ділянки по вул. Євгена Тельнова, 2».

**4. СЛУХАЛИ:**

Вовенка О.А., який пояснив, що враховуючи висновок комісії з питань екології, земельних відносин та комунальної власності від 27.01.2021 (пункт 56 протоколу № 2) про відмову Кіровоградській обласній спілці споживчих товариств у зміні строку дії договорів оренди, підготовлено альтернативний проект рішення міської ради б/н «Про відмову у внесенні змін до рішення міської ради від 08.10.2019 № 2957».

**Голова постійної комісії поставила на голосування наступну пропозицію:**

Погодити проект рішення міської ради б/н «Про відмову у внесенні змін до рішення міської ради від 08.10.2019 № 2957» («Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому»).

*Результати голосування:*

*«за» – 7 (одногolosно).*

***Прийнято.***

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ДІЙШЛА ВИСНОВКУ:**

Погодити проект рішення міської ради б/н «Про відмову у внесенні змін до рішення міської ради від 08.10.2019 № 2957» («Про поновлення договорів оренди земельних ділянок по місту Кропивницькому»).

**Голова комісії**

**Валентина ЯРЕМЧУК**